ZARZĄDZENIE NR 115/2025
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 17 marca 2025 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 397/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 1 września 2022 r. ze zm., wprowadza się następujące zmiany:

1. W §4 dodaje się ustęp 3 w brzmieniu:

"3. Jednostki organizacyjne Skarbu Państwa i samorządu terytorialnego są zwolnione z czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych przeznaczonych na cele określone w Tabeli nr III poz. 24, 25, 26".

2. W załączniku Nr 4 do zarządzenia nr 397/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 1 września 2022 r., w Tabeli nr III "Stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych", po poz. nr 23 dodaje się poz. nr 24, 25, 26 w brzmieniu:

L.p.	Przeznaczenie gruntu	Jednostka miary	Strefa		
			I Śródmiejska	II Pośrednia	III Peryferyjna
1.	2.	3.	4.	5.	6.
24.	turystyka off-roadowa	zł//7 dni* zł/każdy dodatkowy dzień	700 50		
25.	tereny zielone przyległe do innych nieruchomości	zł/m^2/rok	0,80		
26.	wynajem Bramy Targowej na działalność kulturalną, edukacyjną, rekreacyjną	zł/pierwszą dobę zł/za każdą kolejna dobę	1000 250		

*7 dni obejmuje okres na przygotowanie terenu do imprezy, jej organizację oraz uporządkowanie terenu

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
dr Michał Missan

Uzasadnienie

Obowiązujące Zarządzenie nr 397/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 1 września 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości nie przewiduje stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych przeznaczonych na cele związane z organizacją imprez i wydarzeń promujących turystykę off-roadową, terenów zielonych przyległych do nieruchomości innych niż mieszkalne, jak również możliwość wynajmowania obiektu Bramy Targowej na działalność kulturalną, edukacyjną, rekreacyjną.
Niniejsze Zarządzenie wprowadza stawki dotąd nieujęte i ma na celu doprecyzowanie zasad korzystania z nieruchomości miejskich..

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI MIASTA

Sławomir Skorupa