

ZARZĄDZENIE NR 561/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 21 grudnia 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.
- § 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr 561/2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 21 grudnia 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	182/1	6	EL1E/00016645/1	0,0032	0,0020	ul. Królewiecka	przemysłowo-składowe	1,30 zł/ m ² /m-c
					0,0012		grunty pod budynkami wybudowanymi z przekroczeniem granicy	6,40 zł/ m ² /m-c
2.	140	15	EL1E/00037206/5	0,2601	0,2594	ul. Warszawska 21-27	sportowo-rekreacyjne	0,40 zł/m ² /rok
					0,0007		pod innymi obiektami o charakterze tymczasowym	6,40 zł/ m ² /m-c
3.	54/3	17	EL1E/00112399/4	0,1315	0,1315	Jana Amosa Komeńskiego	mieszkalniowe - przyległe do innych nieruchomości	0,40 zł/m ² /rok
4.	843	18	EL1E/00039990/1	0,0741	0,0014	Promenada	mieszkalniowe - do indywidualnego korzystania	42,60 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Aneta Wojtaszek

SEKRETAZ MIASTA

Aneta Zieliński

[7785/2022/17]

SPECJALISTA KIEROWNIK REFERATU

Aneta Wojtaszek
06.12.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Slawomir Chorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Miśsa

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT