

ZARZĄDZENIE NR 516/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 21 listopada 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.
- § 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 516/2022
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 21 listopada 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

| Lp | Adres | Dane geodezyjne | | | | Opis i przeznaczenie nieruchomości | Forma zbycia | Tryb zbycia | Cena nieruchomości* |
|----|---------------------------|--|---|--|-------|--|--------------|---|---|
| | | KW | Nr dz. | Pow. w ha | Obręb | | | | |
| 1. | Plk. Stanisława Dąbka 215 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | 50990/4 35885/4 50990/4 39717/4 61989/4 61400/2 | 10/21 11/10 11/20 11/42 10/243 11/56 | 0,2028 0,2724 0,0847 1,9661 0,2312 0,4321 | 2 | Kompleks działek. Działki nr 10/21, 11/20 i 11/56 niezabudowane, pozostałe działki zabudowane budynkami o funkcji przemysłowo-produkcyjnej. W MPZP teren zabudowy produkcyjno-usługowej. | własność | Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu | 1.247.596 zł sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług |

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Aleksandra Klos, Starszy Inspektor

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

STARSZY INSPEKTOR

Aleksandra Klos
07.11.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

2022-11-09

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missa
dr Michał Missa

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT