

**ZARZĄDZENIE NR 501/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 4 listopada 2022 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg  
położonej przy Alei Jana Pawła II w Elblągu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego z 2016r. poz. 3794),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy Alei Jana Pawła II, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 2 jako działka nr 64 o powierzchni 0,2973 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00058630/9, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia, odpłatną, nieograniczoną w czasie służebność gruntową, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 29/2 o powierzchni 1,2292 ha w obrębie 2, nr 843 o powierzchni 0,9286 ha w obrębie 27, polegającą na prawie przechodu istniejących przyłączy wodociągowych, z ograniczeniem tego prawa do obszaru odpowiadającego szerokości 3 m, położonego wzdłuż osi sieci wodociągowej (po 1,5 m po obu stronach osi sieci).

2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

**§ 2.**

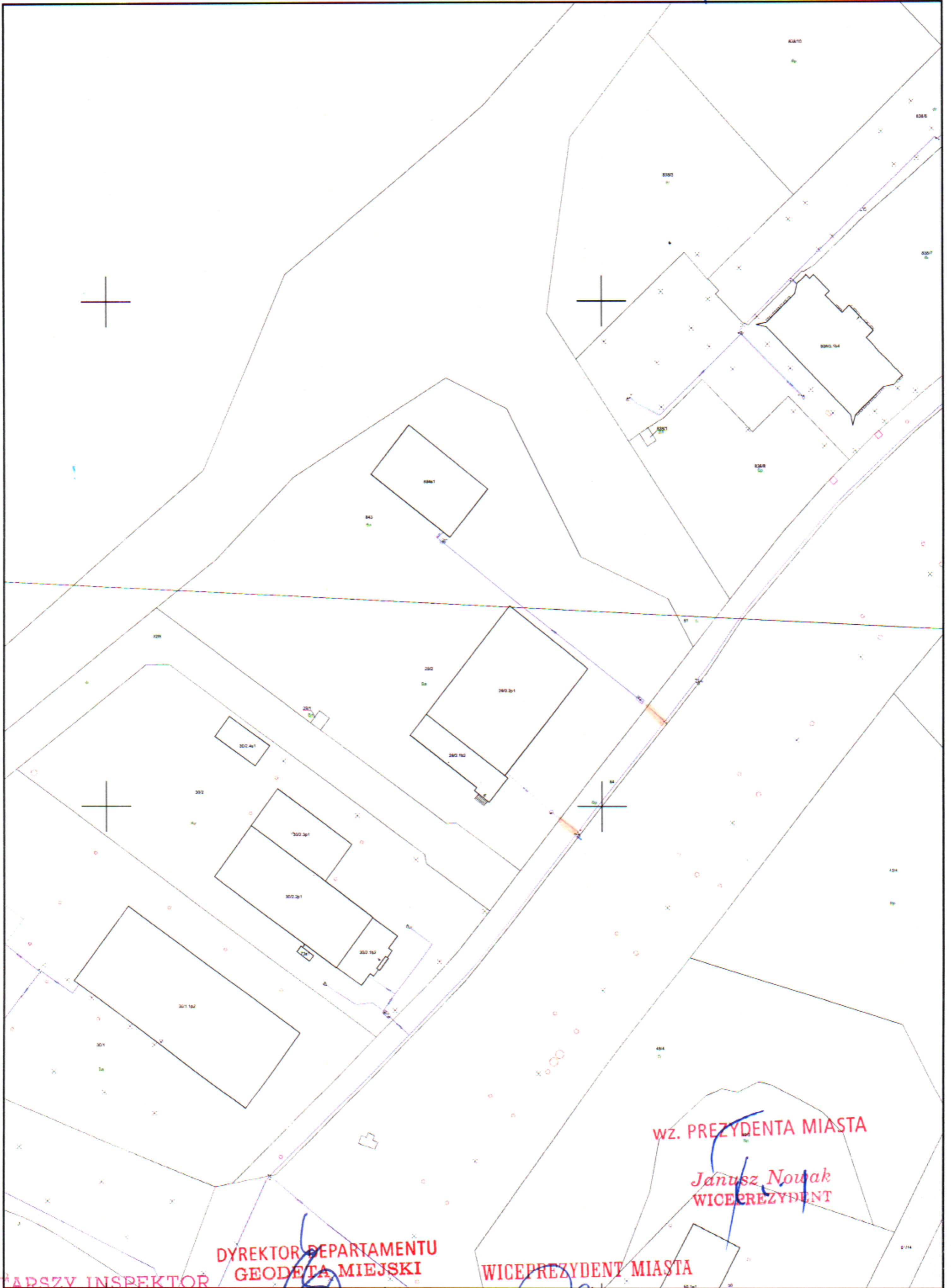
Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT



WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak  
WICEPREZYDENT

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI

WICEPREZYDENT MIASTA

STARSZY INSPEKTOR

*Sylwia Przystasz-Biernacka*

*Sławomir Skorupa*  
7077 - III - 7 L

*dr Michał Missan*

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Alei Jana Pawła II w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 2 jako działka nr 64 o powierzchni 0,2973 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00058630/9.

Na ww. nieruchomości, usytuowane są przyłącza wodociągowe, będące własnością osoby prywatnej, tj. właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka: nr 29/2 o powierzchni 1,2292 ha w obrębie 2, nr 843 o powierzchni 0,9286 ha w obrębie 27.

W celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej, będącej przedmiotem niniejszego zarządzenia. Służebność gruntową ustanawia się odpłatnie na czas nieograniczony.

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI

*Sławomir Skorupa*