

ZARZĄDZENIE NR 448/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 4 października 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. Tracą moc:

1) Zarządzenie Nr 484/2017 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 13 listopada 2017 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych,

2) Zarządzenie Nr 407/2017 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 14 września 2017 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 448/2022
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 4 października 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Tryb zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha				
1.	Rybna 13	79308/6	1/28	0,4221	21	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	194.944 zł sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług
2.	Skrzydłata 28b Skrzydłata	38242/6	240/1 240/4	0,0389 0,3526	22	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	330.726 zł sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Aleksandra Kloś, Starszy Inspektor

STARSZY INSPEKTOR KIEROWNICZĄ REFERATU

Aleksandra Kloś
Aleksandra Kloś

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI MIEJSKI

Stawomir Skorupa
Stawomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

dr Michał Missan
dr Michał Missan

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński
Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
Janusz Nowak
VICE-PREZYDENT