

ZARZĄDZENIE NR 447/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 4 października 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Zarząd Dróg.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 408/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 14 września 2022 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 447/2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 4.10.2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego | |
|------|--------------------------|-----------|-----------------|-----------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------------------|---------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | KW | | | | | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 9. | |
| 1. | 437 | 16 | EL1E/00032414/1 | 0,0765 | 0,0025 | ul. Adama Mickiewicza | pawilon o charakterze tymczasowym | 167,50 zł/m-c |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do trzech miesięcy od pierwszego okresu rozliczeniowego

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia

stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

PODINSPEKTOR

Joanna Młynarczyk
2009.2022

**WZ. DYREKTOR DEPARTAMENTU
ZARZĄD DROG**

Tomasz Stemporzecki

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Uzasadnienie

Niniejsze Zarządzenie Prezydenta Miasta sporządza się w związku z przeznaczeniem do dzierżawy części nieruchomości - działki nr 437 w obrębie 16 oraz sporządzeniem wykazu nieruchomości wymaganego zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Jednocześnie uchyla się Zarządzenie nr 408/2022 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 14 września 2022 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, którego przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W przywołanym Zarządzeniu błędnie wskazano stawkę czynszu.

wz. DYREKTOR DEPARTAMENTU
ZARZĄD DROG

Tomasz Stemporzecki

PODINSPEKTOR

Joanna Młynarczyk