

ZARZĄDZENIE NR 441/2022  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 4 października..... 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz  
udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (t.j. Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 2017r., poz. 981)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości, szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. W załączniku do zarządzenia nr 538/2021 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 24 grudnia 2021 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży – skreśla się poz. 1.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Nowak*  
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia nr HH.1./2022  
 Prezydenta Miasta Elbląg  
 z dnia 14.09.2022 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami**

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości* plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Stawka bonifikaty od ceny	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha					obręb
1.	Pionierska 30-32	EL1E/00037383/9	125/35	0,1850	10	Nieruchomość gruntowa. Zbycie bezprzetargowo, na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Pionierskiej 30-32	własność	279.849 zł	95%

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: *Anna Szczęśniak, Starszy Specjalista*

**SEKRETAŹ MIASTA**

*Artur Zieliński*

**STARSZY SPECJALISTA**

*28.09.2022*  
*Anna Szczęśniak*

**DYREKTOR DEPARTAMENTU  
 GEODETA MIEJSKI**

*Stawomir Skorupa*

**WICEPREZYDENT MIASTA**

*dr Michał Miśsan*

**WZ. PREZYDENTA MIASTA**

*Janusz Nowak*  
**WICEPREZYDENT**

**2022-09-29**