

	KARTA USŁUGI	KU-133/DGNIg
<u>Zgoda na adaptację pomieszczenia niemieszkalnego na mieszkanie w budynku stanowiącym własność Gminy Miasto Elbląg</u>		Obowiązuje od: 26.08.2022

Opis sprawy	Wyrażenie zgody na adaptację pomieszczenia niemieszkalnego na mieszkanie w budynku stanowiącym własność Gminy Miasto Elbląg.
Wykaz niezbędnych dokumentów i formularzy do wypełnienia	<p>Podanie w sprawie wyrażenia zgody na adaptację pomieszczenia niemieszkalnego na mieszkanie.</p> <p>Do podania należy dołączyć:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Opinię techniczną – budowlaną administratora budynku. - Opinię Departamentu Urbanistyki i Architektury stwierdzającą zgodność lokalizacji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. - Deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji (druk do pobrania). - Zaświadczenie o uzyskiwanych dochodach za 3 ostatnie miesiące – za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie społeczne, w tym również świadczenia uzyskiwane na dzieci oraz świadczenia z pomocy społecznej. W przypadku uzyskiwania innych dochodów – oświadczenie (do pobrania). W przypadku braku zatrudnienia w/w okresie - zaświadczenie z Powiatowego Urzędu Pracy o zarejestrowaniu jako osoba bezrobotna. - Oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego (druk do pobrania).
Sposób wypełnienia dokumentów	W podaniu krótko opisać aktualną sytuację mieszkaniową ze wskazaniem miejsca zamieszkania. Ponadto należy wskazać adres pomieszczenia wnioskowanego do adaptacji na cele mieszkaniowe.
Wymagane opłaty, forma i miejsce ich wnoszenia	OPŁATY SKARBOWE Nie podlega opłacie
Terminy składania dokumentów	Dokumenty prosimy złożyć w dogodnym, odpowiednim dla Państwa terminie
Miejsce składania dokumentów	<p>Biuro Podawcze ul. Łączności 1 82-300 Elbląg czynne: w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 7:30 - 15:30 we wtorki w godz. 7:30 - 16:30 w piątki w godz. 7:30 - 14:30 lub przesłać za pośrednictwem poczty na w/w adres. Informację w danej sprawie uzyskają Państwo: pod nr tel. 55 237 47 35 lub w pokoju 127 (I piętro – nad Ewidencją Ludności)</p> <p>Nie ma możliwości złożenia wniosku drogą elektroniczną ze względu na przedłożenie wniosku wraz z załącznikami niezbędnymi do rozpatrzenia sprawy.</p>
Sposób i termin załatwienia	Termin do 30 dni Pismo wyrażające zgodę lub o odmowie adaptacji.
Tryb odwoławczy	Nie dotyczy.
Informacje dodatkowe	Nie dotyczy.

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172) Uchwała Nr XVII/517/2021 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Elbląg” (Dz.Urz. Woj. Warm.–Maz. z 2022 r. poz.50)
-----------------	--