

ZARZĄDZENIE NR 394/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 11 sierpnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2. 1 Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy/najmu, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości o których mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Uzasadnienie

Nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę wchodzą w skład nieruchomości zarządzanych przez MOSiR w Elblągu.

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z zamiarem oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 miesięcy części nieruchomości, podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

Zarządzenie nie rodzi skutków finansowych.

DYREKTOR DEPARTAMENTU


Arkadiusz Kolpert

ZASTĘPCA DYREKTORA
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Elblągu


Adam Krause

Załącznik do zarządzenia 3.84.1.2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 11.12.2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w m ²	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.	9.	
1.	417	9	EL1E/00059987/3	1,5089	105,81	ul. Moniuszki 25	Lokal gastronomiczny	12,30 zł brutto/m ² /m-c
2.	693/1	17	EL1E/00073162/8	2,5033	10,81	ul. Grunwaldzka 135	Magazyn	6,30 zł brutto/m ² /m-c
3.	693/1	17	EL1E/00073162/8	2,5033	14,46	ul. Grunwaldzka 135	Działalność lecznicza	9,20 zł brutto/m ² /m-c
4.	693/1	17	EL1E/00073162/8	2,5033	11,65	ul. Grunwaldzka 135	Działalność lecznicza	9,20 zł brutto/m ² /m-c
5.	693/1	17	EL1E/00073162/8	2,5033	6,29	ul. Grunwaldzka 135	Działalność lecznicza	9,20 zł brutto/m ² /m-c

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

ZASTĘPCA DYREKTORA
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Elblągu

Anna Krause

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Arkadiusz Kolpert