

mp

ZARZĄDZENIE NR 309/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 1 lipca 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 309/2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 11.11.2022 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr obręb	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	76	20	EL1E/00015601/4	7,9303	ul. Dąbrowskiego	Uprawy rolne	120 zł/ha/rok
2.	102/6	20	EL1E/00018022/2	2,6856	ul. Okólnik	Uprawy rolne	292,78 zł/rok
3.	37	19	EL1E/00040922/4	0,5635	ul. Łęczycza	Uprawy rolne	36,90 zł/rok
4.	51/13	15	EL1E/00070644/0	0,1029	ul. Królewiecka róg Teatralnej	handel	15,00 zł/m ² /m-c
5.	366	18	EL1E/00047143/8	0,0060	ul Gen. J. Bema 43	mieszaniowe - do	36,90 zł/rok
6.	873		EL1E/00047143/8	0,0028	ul Gen. K. Pułaskiego	indywidualnego korzystania	
7.	1073	4	EL1E/00021408/6	0,0078	ul. Pomorska	mieszaniowe - do	36,90 zł/rok
8.	307/21	4	EL1E/00031856/4	0,0012	ul. Płk. S. Dąbka	indywidualnego korzystania Handel i mała gastronomia	11,00 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Aneta Wojtaszek

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missa
dr Michał Missa

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

SPECJALISTA KIEROWNIK REFERATU

Aneta Wojtaszek
Aneta Wojtaszek

14.06.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

14.06.2022