

DOŚ.6220.37.2021.AZ

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), § 3 ust. 1 pkt 4 oraz § 3 ust. 2 pkt 3, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 49 i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku

Elbląskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Modernizacja źródła ciepła w Elbląskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej” realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 98 i 99/108, obręb 21,**

orzekam:

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: **„Modernizacja źródła ciepła w Elbląskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej” realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 98 i 99/108, obręb 21,** mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

II. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję się na konieczność podjęcia następujących działań tj:

1. Wszelkie prace związane z budową obiektów i instalacji należy prowadzić tylko w porze dziennej od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.
2. Zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz prowadzić drogi techniczne zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić rekultywację.
3. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
4. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
5. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
6. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
7. Masy ziemne powstające z wykopów w trakcie realizacji przedsięwzięcia w miarę możliwości wykorzystywać ponownie do kształtowania terenu, np.: wyrównywania powierzchni ziemi, pod warunkiem, że nie przekraczają standardów jakości gleby i standardów jakości ziemi określonych w przepisach szczególnych.

8. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
9. Magazynować wytworzone odpady niebezpieczne w szczelnych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie substancji zawartych w tych odpadach, a następnie przekazywać do utylizacji wyspecjalizowanym firmom posiadającym zezwolenia w zakresie świadczonych usług.
10. Kocioł gazowy winien być wyposażony w emitor o wysokości co najmniej 13 m i średnicy wylotowej 0,8 m.
11. Kocioł winien być opalany gazem ziemnym.
12. Silniki kogeneracji winny być wyposażone w emitory o wysokości co najmniej 13 m i średnicy wylotowej 0,65 m.
13. Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu należy odprowadzać do odbiornika.
14. Należy zastosować urządzenia o niskim poziomie mocy akustycznej i ewentualnie zaprojektować tłumiki akustyczne na urządzeniach mogących stanowić potencjalne źródło przekroczenia norm hałasu w środowisku.
15. W przypadku wystąpienia uciążliwości spowodowanych funkcjonowaniem zakładu na granicy zabudowy mieszkaniowej, należy przewidzieć rozwiązania techniczne i organizacyjne minimalizujące negatywny wpływ na zabudowę mieszkaniową.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg, w imieniu którego działa pełnomocnik Pan Grzegorz Rydian - Biuro Rzecznawstwa i Ekonomii Środowiska CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska zwróciło się wnioskiem z dnia 27.10.2021r. (data wpływu: 29.10.2021r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Modernizacja źródła ciepła w Elbląskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej”** realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 98 i 99/108, obręb 21.

Do wniosku załączone były:

- Karta informacyjna przedsięwzięcia, wraz z jej zapisem w formie elektronicznej.
- Poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej i elektronicznej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy z dnia 3.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Mapa, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy z dnia 3.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- Analiza emisji hałasu.
- Analiza emisji gazów i pyłów do powietrza.
- Pełnomocnictwo.
- Dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

W dniu 2.11.2021r. wniosek uzupełniono o sprostowanie błędnego zapisu w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Przedłożony wniosek spełniał wymogi art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029).

Organem właściwym w niniejszej sprawie na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) jest Prezydent Miasta Elbląg.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagają przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) wymienionych w:

- § 3 ust. 1 pkt 4 – elektrownie konwencjonalne, elektrociepłownie lub inne instalacje do spalania paliw w rozumieniu § 2 pkt 6 rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów z wyłączeniem odpadów niebędących biomasą w rozumieniu § 2 pkt 1 tego rozporządzenia, w celu wytwarzania energii elektrycznej lub ciepłej, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 3, o mocy cieplnej rozumianej jako ilość energii wprowadzonej w paliwie do instalacji w jednostce czasu przy nominalnym obciążeniu tych instalacji, nie mniejszej niż 25 MW, a przy stosowaniu paliwa stałego - nie mniejszej niż 10 MW,
- § 3 ust. 2 pkt 3, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 b – przedsięwzięcie nieosiągające progów określonych w § 3 ust. 1, jeżeli po zsumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągną progi określone w § 3 ust. 1, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 b - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:
 - a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,
 - b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

W związku z tym, że w niniejszej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego – strony niniejszego postępowania o czynnościach organu były zawiadamiane w formie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu.

Prezydent Miasta Elbląg obwieszczeniem Nr DOŚ.6220.37.2021.AZ z dnia 29.11.2021 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja źródła ciepła w Elbląskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej” realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 98 i 99/108, obręb 21.

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (29.11.2021 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (29.11.2021 r.).

Informację o złożonym wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (29.11.2021r.) oraz dane o wniosku zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych Ekoportal (www.ekoportal.pl) pod pozycją: 220/2021.

W toku prowadzonego postępowania o wydanie przedmiotowej decyzji ustalono, że planowane przedsięwzięcie zawarte jest w obszarze, dla którego Gmina Miasto Elbląg posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu OSIEK – JUNAKÓW w Elblągu, uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Elblągu Nr XXIV/529/2009 z dnia 19.11.2009 r. (ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Warm. – Mazur. 18.01.2010 r. Nr 195, poz. 7).

Z analizy karty informacyjnej wynika, że:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

Inwestorem planowanego przedsięwzięcia jest Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Fabryczna 3 w Elblągu.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowić modernizację istniejącej ciepłowni przy ul. Dojazdowej w Elblągu, polegającą na budowie nowego gazowego źródła energii cieplnej i elektrycznej, które docelowo zastąpi ciepłownię węglową. Przewiduje się zmniejszenie mocy istniejącej ciepłowni do ok. 16,5 MW oraz docelowe odejście od węgla, co przyczyni się do zmniejszenia oddziaływania na środowisko istniejącej ciepłowni. Przez pierwsze lata funkcjonowania nowej elektrociepłowni, ciepłownia węglowa o zmniejszonej mocy stanowić będzie źródło awaryjne i ewentualne uzupełnienie nowego źródła, a docelowo planuje się całkowite odejście od węgla w tym zakładzie.

Przedsięwzięcie obejmować będzie:

- nowe budynki i obiekty elektrociepłowni o łącznej powierzchni do 1 900 m², w tym:
 - pomieszczenia socjalno-biurowe,
 - pomieszczenia silników kogeneracyjnych,
 - kotłowni gazowej,
 - niezbędnych pomieszczeń technicznych,
 - sterowni,
 - dyspozytorni,
 - pomieszczeń magazynowych,
 - infrastruktury towarzyszącej;
- budowę magazynu energii;
- budowę i montaż instalacji elektrociepłowni, silników, kotła, kominów oraz niezbędnej infrastruktury, instalacji i przyłączy, nie wyklucza się też budowy zbiornika ppoż.;
- budowę niezbędnych utwardzeń terenu, zjazdu z drogi, chodników, ogrodzenia, urządzeń i instalacji wod.-kan., gazowych, ppoż., niezbędnych instalacji i urządzeń elektroenergetycznych w tym stacji transformatorowej, oraz infrastruktury towarzyszącej.

Przewidywane parametry instalacji:

- zabudowa trzech silników kogeneracji o mocy cieplnej do 5 MW każdy,
- kocioł gazowy o mocy nominalnej do 6,5 MW,
- magazyn ciepła dobowy o pojemności ok. 1200 m³.

Planuje się, że emisja zanieczyszczeń z kotła gazowego odprowadzana będzie do powietrza za pomocą emitora otwartego, o wysokości 13 m i średnicy 0,8 m. Emisja zanieczyszczeń z każdego z trzech silników kogeneracji odbywać się będzie emitarami otwartymi o wysokości 13 m i średnicy 0,65 m.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie przy ul. Dojazdowej w Elblągu i stanowi modernizację istniejącej ciepłowni. Nowe budynki i większość elementów planowanego przedsięwzięcia zlokalizowana zostanie na terenie działki ew. nr 99/108, obręb 21, część elementów niezbędnej infrastruktury zostanie wykonana na działce ew. nr 98, obręb 21 (teren istniejącego zakładu).

Sąsiedztwo planowanej inwestycji stanowią:

- od północy - tereny przemysłowe oraz tereny usługowe, zabudowa mieszkaniowa;
- od wschodu - tereny kolejowe, tereny przemysłowe, drogi;
- od południa - tereny kolejowe, tereny przemysłowo-usługowe;
- od zachodu - tereny usługowo-przemysłowe, Kanał Elbląski.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się ok. 250 m w kierunku północno-wschodnim oraz ok. 300 m w kierunku północno-zachodnim. Działki, na których planowane jest przedsięwzięcie stanowią teren antropogeniczny, silnie przekształcony przez człowieka, wykorzystywany jako elektrociepłownia.

Teren lokalizacji przedsięwzięcia obejmujący działkę nr 99/108 i część działki nr 98 obr. 21 znajduje się w obszarze, dla którego Gmina Miasto Elbląg posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu OSIEK – JUNAKÓW w Elblągu, uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Elblągu Nr XXIV/529/2009 z dnia 19.11.2009 r. (ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Warm. – Mazur. 18.01.2010 r. Nr 195, poz. 7). Wnioskowany teren obejmujący działkę nr 99/108 i część działki nr 98 zawarty jest w przeważającej części w obrębie jednostki planu oznaczonej symbolem PU3, przeznaczonej pod funkcję przemysłowo-usługową oraz w niewielkiej części jednostek: 12.KDD 1/2 (ulica dojazdowa) oraz KP2 (tereny parkingowe). Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – w zakresie jednostki PU.3

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły – region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych:

- kod: PLRW200005499 o nazwie *Elbląg od Młynówki do ujścia wraz z jeziorem Drużno*. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako zły, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako zagrożona. Dla analizowanej JCWP wprowadzono derogację czasową, na podstawie której osiągnięcie celów środowiskowych – dobry stan wód – może nastąpić dopiero do 2021 lub najpóźniej do 2027 roku. Przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych.
- kod: PRLW20001754929 o nazwie *Kumiela*. JCWP posiada status silnie zmienionej części wód i jest ona monitorowana. Stan tych wód oceniony został jako dobry, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako niezagrożona.

Celem środowiskowym w/w JCWP jest ochrona oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego. W powyższych JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916), dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się jednak na takim obszarze.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych – kod: PLGW200018, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrażona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższy obszar to obszar specjalnej ochrony ptaków Jezioro Drużno PLB280013 położony w odległości ok. 0,7 km wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25 poz. 133 ze zm.) oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Drużno PLH 280028 położony w odległości ok. 1,2 km.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1

Podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia przewidziano realizację szeregu prac budowlanych, w tym prac ziemnych, instalacyjnych oraz prace związane z przebudową i adaptacją istniejących obiektów. Prace te charakteryzować się będą niewielkim, chwilowym i odwracalnym oddziaływaniem. Przedsięwzięcie może być realizowane etapowo.

Przedsięwzięcie realizowane będzie wyłącznie w porze dnia. Zaplecze budowy, baza materiałowo-sprzętowa zlokalizowane będą na terenie wnioskowanych działek. Podczas robót budowlanych używane będą tylko w pełni sprawne maszyny, urządzenia i pojazdy. Tankowanie, wymiana olejów czy naprawy prowadzone będą poza terenem przedsięwzięcia - w miejscach do tego celu przeznaczonych i przystosowanych tj. na stacjach paliw czy w warsztatach.

W fazie budowy można spodziewać się uciążliwości związanych z niezorganizowaną emisją do powietrza substancji zanieczyszczających, z procesu spalania paliw w silnikach spalinowych maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy pracach budowlanych. Emisja substancji zanieczyszczających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter średnioterminowy i nie spowoduje istotnych bądź długotrwałych zmian w środowisku.

W trakcie prac budowlanych wzrośnie również poziom hałasu, którego źródłem będzie praca sprzętu budowlanego, środków transportu i innych urządzeń. Hałas będzie miał zasięg lokalny, lecz może charakteryzować się dużym natężeniem, w związku z tym prace należy wykonywać w porze dziennej. Odpady wytwarzane w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane do czasu ich zagospodarowania na terenie nieruchomości lub przekazane firmą posiadającym stosowne uprawnienia.

Uciążliwości związane z budową planowanego przedsięwzięcia będą miały charakter średnioterminowy i ustąpią w momencie ukończenia prac budowlanych.

Ewentualne obniżenie zwierciadła wody gruntowej podczas wykonywania wykopów pod sieci lub fundamenty będzie krótkotrwałe i ograniczy się do terenu realizacji inwestycji i nie spowoduje trwałych zmian w zasobach wodnych. Zakres robót związanych z odwodnieniem wykopów będzie ograniczony do niezbędnego minimum, a w przypadku odwodnienia wykopów budowlanych nie nastąpi negatywne oddziaływanie na grunty i obiekty w sąsiedztwie terenu inwestycji. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów budowlanych miejsce odprowadzania wód stanowić będzie kanalizacja lub inny dopuszczony prawem sposób na zasadach uregulowanych w prawie wodnym.

Woda na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie z istniejącego zaplecza i infrastruktury na terenie ciepłowni. Na etapie eksploatacji powstawać będą ścieki socjalno-bytowe oraz przemysłowe (w związku z wymianą wody kotłowej – ilość zużywanej wody zmniejszy się w porównaniu do stanu istniejącego). Ścieki te będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych ujmowane będą w system wewnętrznej kanalizacji deszczowej i po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych będą odprowadzane do zbiorników wód opadowych i roztopowych, ewentualny nadmiar wód zostanie odprowadzony do kanalizacji deszczowej. Przewiduje się dwa szczelne zbiorniki (2x ok. 50 m³) z odpływem nadmiernym przez regulator przepływu 2,5 l/s. W planowanych zbiornikach planuje się retencję wód opadowych i roztopowych. Ponadto część umownie czystych wód opadowych i roztopowych odprowadzana będzie powierzchniowo na tereny zielone w granicach nieruchomości.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia wiąże się z wytwarzaniem niewielkich ilości odpadów poprocesowych oraz odpadów komunalnych. Odpady będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych i oznakowanych miejscach do czasu ich odbioru przez firmy zewnętrzne, posiadające stosowne zezwolenia.

W zakładzie produkowane będzie ciepło i energia elektryczna wyprowadzana do sieci ciepłowniczej i elektroenergetycznej. Emisja gazów i pyłów podlegać będzie obowiązującym w danym czasie regulacjom, w szczególności w zakresie standardów emisyjnych.

Planowane przedsięwzięcie sąsiadować będzie z istniejącą Ciepłownią nr 11 przy ul. Dojazdowej 14 w Elblągu wyposażoną w kotły opalane węglem kamiennym. Nominalna moc cieplna ciepłowni wynosi 40 MW. Realizacja przedsięwzięcia związana będzie ze zmniejszeniem mocy istniejącej części do ok. 16,5 MW oraz docelowym jej wygaszeniem (w ciągu kilku lat od uruchomienia nowej części), Realizacja nowego źródła kogeneracyjnego opalanego na gazie ziemnym teoretycznie będzie prowadzić do kumulowania się oddziaływań w szczególności w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza (tlenków azotu, dwutlenku siarki i pyłów PM-10 i PM_{2,5}) oraz emisji hałasu, jednak w rzeczywistości, w związku ze zmniejszeniem mocy części istniejącej, łączne oddziaływanie zakładu w zakresie emisji gazów i pyłów w sposób istotny się zmniejszy.

Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia Inwestor wykonał analizę emisji gazów i pyłów do powietrza oraz analizę akustyczną.

Obliczenia stanu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego w czasie eksploatacji inwestycji przeprowadzono według metodyki modelowania poziomów substancji w powietrzu określonej w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 w sprawie poziomów odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2010 Nr 16, poz. 87) za pomocą systemu obliczeń rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń "Operat FB" v.8.5.6/2021 r. W obliczeniach wzięto pod uwagę: emisję ze spalania gazu ziemnego w kotle oraz silnikach kogeneracji, ruch pojazdów ciężarowych, ruch pojazdów osobowych pracowników obsługujących zakład oraz emisję związaną z kumulowaniem się oddziaływań z istniejącą ciepłownią przy ul. Dojazdowej.

Z przedstawionej analizy wynika, że najwyższa wartość stężeń średniorocznych w sieci receptorów poza terenem zakładu dla: pyłu PM-10, PM-2,5, dwutlenku siarki, tlenków azotu, tlenku węgla, węglowodorów aromatycznych, węglowodorów alifatycznych, nie przekraczają wartości dyspozycyjnych.

Obliczenia poziomu hałasu prowadzono przy użyciu programu SON2 wersja 5.2. Obliczenia wykonano w dwóch punktach obserwacji na wysokości 1,5 m oraz 4 m n.p.t.. Sąsiedztwo planowanej inwestycji stanowią tereny przemysłowe, usługowe oraz tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Na terenie planowanego przedsięwzięcia obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, który uwzględniono przy analizie kwalifikacji terenów podlegającej ochronie akustycznej.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowo-usługowa znajduje się ok. 250 m w kierunku północno - wschodnim.

W zakresie analizy oddziaływania hałasu związanego z funkcjonowaniem planowanej instalacji uwzględniono min.: oddziaływanie źródeł instalacji przy pracy wszystkich urządzeń (wentylatorów), hałas emitowany przez kotły, oddziaływanie budynków, środków transportu poruszających się po terenie inwestycji oraz parkingów.

Na terenie analizowanego przedsięwzięcia występować będą stacjonarne źródła hałasu: dry cooler - 83 dB(A), h=13 m; centrala wentylacyjna - 75 dB (A), h=13 m; wentylacja ciągu (istniejąca część zakładu) - 83 dB(A), h=10 m; klimatyzacja sterowni - 73 dB(A), h=13 m; wylot kominów: kogeneracji (3 szt.), do 90 dB(A), h=13 m; wylot komina kotłowni gazowej - do 90 dB(A), h=13 m; wylot komina kotłowni węglowej - 92 dB(A), h=70 m.

Ponadto na etapie eksploatacji inwestycji wystąpi hałas komunikacyjny: pojazdy osobowe w ilości do 8 szt. w ciągu dnia oraz do 4 w ciągu nocy, pojazdy ciężarowe w ilości do 10 szt. w ciągu dnia, ładowarka kołowa. Do źródeł powierzchniowych zaliczono parkingi P1 i P2 w planowanej części zakładu o mocy akustycznej do 67 dB oraz parkowanie pojazdów w istniejącej części zakładu P3 o mocy akustycznej do 67 dB. Dla źródła typu budynek, przyjęto izolacyjność akustyczną dla ściany budynków z płyt wielowarstwowych posiadającą izolacyjność akustyczną na poziomie 25 dB, dla ścian murowanych przyjęto izolacyjność 34 dB. Część budynków zlokalizowanych na terenie zakładu nie jest źródłem hałasu, a na potrzeby symulacji określone zostały jako ekrany akustyczne, które mają właściwości zarówno pochłaniania jak i odbicia dźwięku.

Dopuszczalne poziomy hałasu od przemysłu dla terenów prawnie chronionych są regulowane rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r. poz. 112 z późn. zm.). Załącznik do rozporządzenia określa szczegółowo dopuszczalny poziom hałasu dla terenów akustycznie chronionych, do których zaliczają się m. in. tereny zabudowy zagrodowej. Dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A dla hałasu przemysłowego: - dla terenów mieszkaniowo-usługowych wynoszą: $L_{Aeq} = 55$ dB dla pory dnia, $L_{Aeq} = 45$ dB dla nocy.

Przeprowadzone obliczenia i analizy wykazały, że eksploatacja planowanego zakładu nie będzie powodowała ponadnormatywnego oddziaływania hałasu na tereny chronione akustycznie znajdujące się najbliżej planowanej inwestycji. W punktach obliczeniowych wyznaczonych na granicy zabudowy mieszkaniowej, poziom hałasu w punkcie P1 w porze dnia wyniesie 42,6 dB natomiast w porze nocnej wyniesie 42,0 dB natomiast w punkcie P2 w porze dnia wyniesie 41,9 dB natomiast w porze nocnej wyniesie 41,5 dB.

Zdaniem autora karty informacyjnej przedsięwzięcia, przedstawione analizy i obliczenia wskazują, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować ponadnormatywnej emisji gazów i pyłów do powietrza ani hałasu do środowiska.

Inwestor nie przewiduje stosowania żadnych technologii mogących oddziaływać transgranicznie.

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach postanawia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określa zakres raportu po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, właściwego Inspektora Sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

Właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej do wydania opinii dla tego przedsięwzięcia jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla Miasta i Powiatu Elbląg.

Właściwym organem do wydania oceny wodnoprawnej jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu.

Organ wystąpił pismami z dnia 13.12.2021r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla Miasta i Powiatu Elbląg, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Strony postępowania zostały zawiadomione obwieszczeniem Nr DOŚ.6220.37.2021.AZ z dnia 13.12.2021r. o wystąpieniu do powyższych organów. Obwieszczenie zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (14.12.2021 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (14.12.2021 r.).

W dniu 16.02.2022r. w odpowiedzi na wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: GD.ZZŚ.2.435.273.2021.PK z dnia 22.12.2021r. Inwestor uzupełnił Kartę informacyjną przedsięwzięcia, które tut. organ przesłał pismem Nr DOŚ.6220.37.2021.AZ z dnia 24.02.2022r. do wszystkich organów opiniujących.

Strony postępowania o przekazaniu uzupełnienia Inwestora do organów zostały zawiadomione obwieszczeniem Nr DOŚ.6220.37.2021.AZ z dnia 24.02.2022r., które zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (25.02.2022 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (25.02.2022 r.).

Pismem Nr ZNS.4451.1.56.2021.RG.1 z dnia 22.12.2021r. (data wpływu: 24.12.2021r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla Miasta i Powiatu Elbląg wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla Miasta i Powiatu Elbląg realizacja planowanej inwestycji dla parametrów podanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie powinna stanowić zagrożenia natury higieniczno – zdrowotnej.

Jednocześnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Elblągu poinformował, iż w przypadku wystąpienia uciążliwości spowodowanych funkcjonowaniem zakładu na granicy zabudowy mieszkaniowej, należy przewidzieć rozwiązania techniczne i organizacyjne minimalizujące negatywny wpływ na zabudowę mieszkaniową.

Pismem Nr GD.ZZŚ.2.435.273.2021.PK z dnia 03.03.2022r. (data wpływu: 08.03.2022r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i wskazało jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
3. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
4. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
5. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.

W ocenie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz.U. z 2016r. poz. 1911 i 1958).

Postanowieniem Nr WSTE.4220.295.2022.GK z dnia 26.04.2022r. (data wpływu: 27.04.2022r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Jednocześnie RDOŚ w Olsztynie wskazał, na konieczność podjęcia na etapie realizacji i eksploatacji następujących działań:

1. Wszelkie prace związane z realizacją instalacji należy prowadzić tylko w porze dziennej od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.
2. Zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz prowadzić drogi techniczne zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić rekultywację.
3. Masy ziemne powstające z wykopów w trakcie realizacji przedsięwzięcia w miarę możliwości wykorzystywać ponownie do kształtowania terenu, np.: wyrównywania powierzchni ziemi, pod warunkiem, że nie przekraczają standardów jakości gleby i standardów jakości ziemi określonych w przepisach szczególnych.
4. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
5. Magazynować wytworzone odpady niebezpieczne w szczelnych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie substancji zawartych w tych odpadach, a następnie przekazywać do utylizacji wyspecjalizowanym firmom posiadającym zezwolenia w zakresie świadczonych usług.
6. Kocioł gazowy winien być wyposażony w emitor o wysokości co najmniej 13 m i średnicy wylotowej 0,8 m.
7. Kocioł winien być opalany gazem ziemnym.
8. Silniki kogeneracji winny być wyposażone w emitory o wysokości co najmniej 13 m i średnicy wylotowej 0,65 m.
9. Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu należy odprowadzać do odbiornika.
10. Należy zastosować urządzenia o niskim poziomie mocy akustycznej i ewentualnie zaprojektować tłumiki akustyczne na urządzeniach mogących stanowić potencjalne źródło przekroczenia norm hałasu w środowisku.

RDOŚ wskazał, że z uwagi na lokalizację oraz zakres robót związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie będzie ono znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, ani nie będzie stanowiło zagrożenia dla gatunków roślin, zwierząt i siedlisk, dla których ochrony powołane zostały te obszary. Z tego też względu oraz z uwagi na lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego wpływu przedsięwzięcia na komponenty przyrodnicze środowiska. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie obniży walorów krajobrazowych obszaru, ponieważ będzie ona zlokalizowana na terenie antropogenicznie przekształconych przez człowieka przy użytkowanym przez istniejący zakład.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) organ przeanalizował szczegółowe uwarunkowania związane z usytuowaniem przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000. Realizacja inwestycji nie będzie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000 oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla gatunków ptaków, dla których ochrony obszar ten został powołany.

Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach kompleksów leśnych, obszarach ochrony ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Mając na uwadze lokalny zasięg oddziaływania przedsięwzięcia można stwierdzić, że nie zwiększy ono w znacznym stopniu dotychczasowego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska oraz środowiska, jako całości, w tym rejonie.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ww. ustawy.

W związku z powyższym decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydano po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących w tym postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 26.04.2022r., opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla Miasta i Powiatu Elbląg z dnia 22.12.2021r. oraz opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 03.03.2022r. i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę takie uwarunkowania jak rodzaj, skalę, charakter planowanego przedsięwzięcia, usytuowanie i wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, zasięg oddziaływania, a także usytuowanie przedsięwzięcia poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 organ uznał, że realizacja przedmiotowej inwestycji po spełnieniu działań na etapie realizacji i eksploatacji określonych w niniejszej decyzji nie będzie ingerować, ani negatywnie oddziaływać na środowisko ani ludzi.

W związku z tym, że wyklucza się transgraniczne oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko nie prowadzono postępowania dot. transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla przedsięwzięcia.

Organ obwieszczeniem Nr DOŚ.6220.37.2021.AZ z dnia 04.05.2022 r. powiadomił strony postępowania, o zakończeniu postępowania, jednocześnie informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Obwieszczenie o zakończeniu postępowania administracyjnego zostało umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Elblągu (05.05.2022 r.) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Elblągu (05.05.2022 r.).

W dniu 02.06.2022r. do organu wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora korygujące symulację rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku. Pełnomocnik wyjaśnił rozbieżności dot. parametrów emitorów dla planowanych silników kogeneracji. W przedłożonej do KIP analizie hałasu wskazano: „S1-S3 – wylot kominów: kogeneracji (3szt) do 90 dB(A), h=9 m”, które skorygowano na „S1-S3 – wylot kominów: kogeneracji (3szt) do 90 dB(A), h=13 m”. Zmianie uległy wyniki poziomu hałasu w punktach odbioru zlokalizowanych przy najbliższych zabudowaniach podlegających ochronie akustycznej. Wyniki te nie przekraczają wartości ustalonych dla terenów mieszkaniowo-usługowych (tj. 55 dB w porze dnia oraz 45 dB w porze nocnej), a więc wartości dopuszczalnych na terenach chronionych przed hałasem w wyniku oddziaływania inwestycji nie zostaną przekroczone. Przedłożone wyjaśnienia uwzględniono w niniejszej decyzji.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą przedsięwzięcia, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, uwzględniając wniosek strony, w oparciu o wskazane we wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu w terminie 14 dni od daty doręczenia za pośrednictwem organu, który wydał decyzję.
2. Zgodnie z treścią **art. 127 a** Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w **§ 2**) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) - dalej ustawy ooś.
4. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ww. ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
5. Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
6. Zgodnie z art. 72 ust. 4a ustawy ooś zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.

Opłatę skarbową za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pobrano na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) w kwocie 205 zł (słownie: dwieście pięć złotych) – wpłata na konto Urzędu Miejskiego w Elblągu w dniu 26.10.2021r.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi jako załącznik Nr 1 integralną część decyzji.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Marek Pilichowski
Dyrektor Departamentu
Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Inwestor – Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg, w imieniu którego działa pełnomocnik – Pan Grzegorz Rydian - Biuro Rzecznostwa i Ekonomii Środowiska CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska
2. Strony postępowania – w formie obwieszczenia, zgodnie z art. 49 KPA
3. a/a [94747/2021]

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny dla Miasta i Powiatu Elbląg
ul. Królewiecka 195, 82-300 Elbląg
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie Wydział Spraw Terenowych I
w Elblągu ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu,
Al. Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg
4. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie Delegatura WIOŚ w Elblągu,
ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg
5. Departament Urbanistyki i Architektury w/m

**Załącznik Nr 1 do decyzji
nr DOŚ.6220.37.2021.AZ
z dnia 24.06.2022r.
o środowiskowych
uwarunkowaniach**

**Charakterystyka przedsięwzięcia pn. :
„Modernizacja źródła ciepła w Elbląskim Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej”
realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 98 i 99/108, obręb 21.**

Planowane przedsięwzięcie stanowi modernizację istniejącej ciepłowni przy ul. Dojazdowej w Elblągu, polegającą na budowie nowego gazowego źródła energii cieplnej i elektrycznej, które docelowo zastąpi ciepłownię węglową. Przewiduje się zmniejszenie mocy istniejącej ciepłowni do ok. 16,5 MW oraz docelowe odejście od węgla, co przyczyni się do zmniejszenia oddziaływania na środowisko istniejącej ciepłowni. Przez pierwsze lata funkcjonowania nowej elektrociepłowni, ciepłownia węglowa o zmniejszonej mocy stanowić będzie źródło awaryjne i ewentualne uzupełnienie nowego źródła, a docelowo planuje się całkowite odejście od węgla w tym zakładzie.

Nowe budynki i większość elementów planowanego przedsięwzięcia zlokalizowana zostanie na terenie działki ew. nr 99/108, obręb 21 część elementów niezbędnej infrastruktury zostanie wykonana na działce ew. nr 98 obręb 21 (teren istniejącego zakładu).

Przedsięwzięcie obejmować będzie:

- nowe budynki i obiekty elektrociepłowni o łącznej powierzchni do 1 900 m², w tym:
 - pomieszczenia socjalno-biurowe,
 - pomieszczenia silników kogeneracyjnych,
 - kotłowni gazowej,
 - niezbędnych pomieszczeń technicznych,
 - sterowni,
 - dyspozytorni,
 - pomieszczeń magazynowych,
 - infrastruktury towarzyszącej;
- budowę magazynu energii;
- budowę i montaż instalacji elektrociepłowni, silników, kotła, kominów oraz niezbędnej infrastruktury, instalacji i przyłączy, nie wyklucza się też budowy zbiornika ppoż.;
- budowę niezbędnych utwardzeń terenu, zjazdu z drogi, chodników, ogrodzenia, urządzeń i instalacji wod.-kan., gazowych, ppoż., niezbędnych instalacji i urządzeń elektroenergetycznych w tym stacji transformatorowej, oraz infrastruktury towarzyszącej.

Przewidywane parametry instalacji:

- zabudowa trzech silników kogeneracji o mocy cieplnej do 5 MW każdy,
- kocioł gazowy o mocy nominalnej do 6,5 MW,
- magazyn ciepła dobowy o pojemności ok. 1200 m³.

Planuje się, że emisja zanieczyszczeń z kotła gazowego odprowadzana będzie do powietrza za pomocą emitora otwartego, o wysokości 13 m i średnicy 0,8 m. Emisja zanieczyszczeń z każdego z trzech silników kogeneracji odbywać się będzie emitarami otwartymi o wysokości 13 m i średnicy 0,65 m.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Marek Pilichowski
Dyrektor Departamentu
Ochrony Środowiska