

ZARZĄDZENIE NR 204/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 maja 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. W załączniku do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg Nr 116/2021 z dnia 28 marca 2022 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się poz. 2.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 204/2022

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 2.04.2022 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr obrębu	KW				
1.	2.	4.	6.	7.	8.	9.
1.	9/2	EL1E/00033093/1	0,0311	Aleja Grunwaldzka	mieszkaniowe	0,30 zł/m ² /rok
2.	24/9	EL1E/00034218/1	8,1530	ul. Królewiecka	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok
3.	687 690	EL1E/00032284/0 EL1E/00032284/0	0,0113 0,0074	ul. Władysława Lokietka	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania	0,30 zł/m ² /rok
4.	313 313	EL1E/00047128/7 EL1E/00047128/7	0,0190 0,0190	ul. Dębowa	mieszkaniowe - do indywidualnego korzystania grunty pod budynkami wybu- dowanymi z przekroczeniem granicy	0,30 zł/m ² /rok 4,60 zł/m ² /m-c
5.	360	EL1E/00038681/5	0,0075	ul. Juliana Fałata	mieszkaniowe - do indywidual- nego korzystania	36,90 zł/rok
6.	3/6 3/7	EL1E/00038268/4 EL1E/00038268/4	2,8507 3,0428	ul. Mazurska	uprawy rolne	120 zł/ha/rok 120 zł/ha/rok
7.	471	EL1E/0007323/2	0,8820	ul. St. Witkiewicza	uprawy rolne	120 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Aneta Wojtaszek

22.03.2022/TJ

SEKCJA LISTA ICHOWNA REFERATU

Aneta Wojtaszek
12.04.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missa
12 KWI. 2022

Stawomir Skorupa

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT