

ZARZĄDZENIE NR 151/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 7 kwietnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości gruntowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia Nr 151/2022
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 7 kwietnia 2022 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Tryb zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb				
1.	Tadeusza Kościuszki 6	33888/1	376	0,0416	18	Działka zabudowana. Przeznaczona w MPZP - pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług
2.	Warszawska 135a	57491/5	596	0,4581	14	Działka zabudowana. Przeznaczona w MPZP - pod zabudowę usługową i przemysłową.	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	169.859 zł sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług

3.	Warszawska	34579/9	574	0,4675	14	Działki zabudowane.Przeznaczone w MPZP - pod zabudowę usługową i przemysłową.	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	891.224 zł sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług
		34578/2	575/1	0,3811					
		35681/4	576 578	0,7203 0,1163					
4.	Warszawska	69111/5	479/3	0,0210	14	Działki zabudowane.Przeznaczone w MPZP - pod zabudowę przemysłowo - składową.	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	104.041 zł sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług
			479/4	0,2155					
5.	Dojazdowa 14	79	1/30	0,6381	21	Działka zabudowana.Przeznaczone w MPZP - pod zabudowę usługową i przemysłową.	własność	Bezprzetargowo, na rzecz użytkownika wieczystego gruntu	283.068 zł sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w myśl art. 7 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Podinspektor

PODINSPEKTOR
KIEROWNICZKA REPERATU

Katarzyna Zaborowska
01.04.2022

Beata Kunc
4.04.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI

Skorupa
2022-04-04

WICEPREZYDENT MIAST&EKRETAŹ MIASTA

Artur Zieliński

WZ. PREZYDENTA MIA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Michał Miśta
05 KWI. 2022