

ZARZĄDZENIE NR 1401/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 5 kwietnia 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2022 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1.	Malborska 38/9	32061/1	46/3	0,0168	21	Lokal mieszkalny nr 9 o pow. 17,4 m ² . Z lokalem związany jest udział 46/1000 w częściach wspólnych i niepodzielnych oraz w prawie własności gruntu.	własność	40.000 zł w tym: lokal: 38.156 zł udział w gruncie: 1.844 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Słoneczna	31809/0	60/26	0,0442	15	Działki niezabudowane, przeznaczone w mppz pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem funkcji usługowej.	własność	140.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Aleksandra Fredry	39439/1	1	0,1831	22	Działka niezabudowana, Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	własność	600.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4.	Freta 57a	47848/0	181/1	0,0244	13	Działka niezabudowana, przeznaczona w mppz pod zabudowę usługową z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej.	własność	70.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
5.	Braniewska	36417/0	10/19	0,0026	20	Działka niezabudowana, Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	własność	4.100 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
6.	Browarna 88	39626/9	91/3	0,0425	12	Działka niezabudowana, przeznaczona w mppz pod zabudowę usługową.	własność	110.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Podinspektor

PODINSPEKTOR KIEROWNIA REPERATU
Katarzyna Zaborowska
31.03.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU GEODETA MIEJSKI
Beata Kuć
31.03.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
WICEPREZYDENT MIASTA
Marta Doroz
04 KWI. 2022

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT