

ZARZĄDZENIE NR 50/2022
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 28 lutego 2022 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do zarządzenia Nr 50/2022
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 28 lutego 2022 r.

**WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*	
		KW	Nr dz.	Pow. w ha				Obręb
1.	Browarna 85	78856/5	30/2	0,1654	12	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym, o pow. uż. 359 m ² oraz budynkiem biurowym o pow. uż. 181 m ² . Przeznaczenie w MPZP: teren zabudowy usługowej. Nieruchomość zbywana w trybie art. 14 ust. 1 u.g.n.	własność	1 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Wartość rynkowa nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego: - grunt - 407.485 zł, - budynki - 680.746 zł, co łącznie wynosi 1.088.231 zł.

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Aleksandra Kłos, Starszy Inspektor

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

STARSZY INSPEKTOR

Aleksandra Kłos

18.02.2022

DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

2022-07-18

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

18 LUT. 2022

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski