

**KOMISJA GOSPODARKI MIASTA  
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

**BRM.0012.52.2021.JB**  
EOD: 53629/2021/W

**Protokół z posiedzenia  
Komisji Gospodarki Miasta  
Rady Miejskiej w Elblągu,  
odbytego w dniu 25 października 2021 r. - zgodnie art. 15zzx ustawy z dnia 2 marca  
2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem  
i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji  
kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.) - posiedzenie prowadzone  
w trybie zdalnym**

*(Nagranie – czas trwania nagrania 1 h 17 min 37 sek.)*

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu Komisji – posiedzenie prowadzone za pośrednictwem komunikatora Microsoft Teams.

*Lista obecności członków Komisji stanowi załącznik do protokołu.*

*Lista obecności gości stanowi załącznik do protokołu.*

**Porządek posiedzenia:**

1. Informacja o protokole z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem obrad RM.
3. Rozpatrzenie spraw wniesionych do Komisji.

**Ad. 1. Informacja o protokole z poprzedniego posiedzenia Komisji.**

*(czas trwania nagrania od 01 min 35 sek. do 01 min 55 sek.)*

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza poinformował, że uwag do protokołu nie wniesiono.

**Ad. 2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem obrad RM.**

*(czas trwania nagrania od 01 min 56 sek. do 1 h 16 min 10 sek.)*

1) Projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie miasta Elbląga – **DRUK NR 3/XX**

Skarbnik Miasta Rozalia Grynys omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 1

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie miasta Elbląga – **DRUK NR 3/XX**

2) Projekt uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych – **DRUK NR 4/XX**

Skarbnik Miasta Rozalia Grynis omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 1

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych – **DRUK NR 4/XX**

3) Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłaty za odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do systemów kanalizacji deszczowej – **DRUK NR 7/XX**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Miasta Dariusz Ostrowski omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję.

Głos w dyskusji zabrali:

- radny Adam Matwiejczuk
- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 3

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 2

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie ustalenia opłaty za odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do systemów kanalizacji deszczowej – **DRUK NR 7/XX**

4) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie Miasta Elbląga, ustalenia opłat za parkowanie w tej strefie i opłaty dodatkowej oraz sposobu ich pobierania – **DRUK NR 8/XX**

Dyrektor spółki Zarząd Komunikacji Miejskiej w Elblągu Sp. z o.o. Artur Bartnik omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję.

Głos w dyskusji zabrali:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor ZKM w Elblągu Sp. z o. o. Artur Bartnik
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- radna Krystyna Urbaniak
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak
- Dyrektor ZKM w Elblągu Sp. z o. o. Artur Bartnik
- radna Krystyna Urbaniak

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 1

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie Miasta Elbląga, ustalenia opłat za parkowanie w tej strefie i opłaty dodatkowej oraz sposobu ich pobierania – **DRUK NR 8/XX**

5) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie cen biletów za przejazdy osób i przewóz bagażu oraz innych opłat obowiązujących w środkach komunikacji miejskiej w granicach administracyjnych miasta i gmin sąsiadujących – **DRUK NR 9/XX**

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza poinformował o wpłynięciu wniosku Klubu Radnych Koalicji Obywatelskiej Rady Miejskiej w Elblągu w sprawie zmian do przedmiotowego projektu uchwały.

Głos zabrali:

- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- radna Małgorzata Adamowicz
- radna Irena Sokołowska
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- radna Irena Sokołowska

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza poddał pod głosowanie wnioszek radnej Ireny Sokołowskiej, żeby Komisja rozpatrywała projekt uchwały na druku nr 9/XX w jego ostatecznym kształcie w przeddzień sesji.

**Wynik głosowania:**

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja przyjęła wniosek.**

Głos zabrali:

- radna Krystyna Urbaniak
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- radna Irena Sokołowska

6) Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współdziałania przy realizacji Strategii ponadlokalnej rozwoju gmin i powiatów leżących bliskim sąsiedztwie drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską „Blżej Bałtyku 2030” – **DRUK NR 10/XX**

Dyrektor Departamentu Strategii i Rozwoju Justyna Kowalczyk omówiła projekty uchwał na drukach nr 10/XX i nr 11/XX.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współdziałania przy realizacji Strategii ponadlokalnej rozwoju gmin i powiatów leżących bliskim sąsiedztwie drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską „Blżej Bałtyku 2030” – **DRUK NR 10/XX**

7) Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współdziałania przy realizacji Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych na terenie Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Elbląga – **DRUK NR 11/XX**

**Wynik głosowania:**

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego dotyczącego współdziałania przy realizacji Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych na terenie Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Elbląga – **DRUK NR 11/XX**

8) Projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na obszarze działek numer 343, 340/1, 336/3, obręb 15 przy ul. Wapiennej w Elblągu – **DRUK NR 15/XX**

Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 5

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na obszarze działek numer 343, 340/1, 336/3, obręb 15 przy ul. Wapiennej w Elblągu – **DRUK NR 15/XX**

9) Projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Bożego Ciała w Elblągu – **DRUK NR 16/XX**

Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska omówiła projekt uchwały.

Głos zabrali:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Bożego Ciała w Elblągu – **DRUK NR 16/XX**

Głos zabrali:

- radna Małgorzata Adamowicz
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza

10) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Społecznej w Elblągu – **DRUK NR 17/XX**

Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska omówiła projekt uchwały.

Głos zabrali:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska
- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Społecznej w Elblągu – **DRUK NR 17/XX**

11) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie Muszli Koncertowej przy ulicy Marymonckiej w Elblągu – **DRUK NR 18/XX**

Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska omówiła projekt uchwały.

Głos zabrali:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza
- Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie Muszli Koncertowej przy ulicy Marymonckiej w Elblągu – **DRUK NR 18/XX**

12) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Jana Amosa Komeńskiego – **DRUK NR 19/XX**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Jana Amosa Komeńskiego – **DRUK NR 19/XX**

13) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Polderowej – **DRUK NR 20/XX**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Polderowej – **DRUK NR 20/XX**

14) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Karowej – **DRUK NR 21/XX**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Karowej – **DRUK NR 21/XX**

15) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Królewieckiej 135 – **DRUK NR 22/XX**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Królewieckiej 135 – **DRUK NR 22/XX**

16) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Elblągu przy ul. Świętego Ducha i Bulwarze Zygmunta Augusta – **DRUK NR 23/XX**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję.

Głos w dyskusji zabrali:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza.
- radna Krystyna Urbaniak
- Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Elblągu przy ul. Świętego Ducha i Bulwarze Zygmunta Augusta – **DRUK NR 23/XX**

17) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Elblągu przy ul. Żuławskiej – **DRUK NR 24/XX**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Elblągu przy ul. Żuławskiej – **DRUK NR 24/XX**

18) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz obowiązkowej kaucji w nowych lokalach mieszkalnych, w ramach programu dopłat do czynszu „Mieszkanie na Start” w Elblągu” – **DRUK NR 25/XX**

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję i wobec braku osób chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

**Wynik głosowania:**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrzymujących się – 0

**Komisja pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz obowiązkowej kaucji

w nowych lokalach mieszkalnych, w ramach programu dopłat do czynszu „Mieszkanie na Start” w Elblągu” – **DRUK NR 25/XX**

**Ad. 3. Rozpatrzenie spraw wniesionych do Komisji.**

*(czas trwania nagrania od 1 h 16 min 11 sek. do 1 h 17 min 37 sek.)*

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza otworzył dyskusję.

Radny Adam Matwiejczuk poruszył temat terminu dodatkowego posiedzenia Komisji.

Głos zabrał:

- Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza

Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza zamknął dyskusję.

Z uwagi na wyczerpanie się porządku obrad Przewodniczący Komisji Cezary Balbuza zakończył posiedzenie.

*Nagranie dźwiękowe z posiedzenia Komisji Gospodarki Miasta stanowi załącznik do protokołu.*

Przewodniczący Komisji

Cezary Balbuza

Protokół sporządziła

Justyna Bieszczad