

**UCHWAŁA NR XX/600/2021
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 4 listopada 2021 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie miasta Elbląga

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. - o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170; z 2018 r. poz. 2244; z 2021 r. poz. 401), uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta Elbląga:

1) od gruntów:

<i>a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków</i>	0,96 zł od 1m ² powierzchni
<i>b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych</i>	5,10 zł od 1 ha powierzchni
<i>c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego</i>	0,42 zł od 1m ² powierzchni
<i>d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego</i>	0,95 zł od 1m ² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

<i>a) mieszkalnych</i>	0,83 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej</i>	24,92 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym</i>	11,95 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń</i>	5,11 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
<i>e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego</i>	8,61 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XIV/418/2020 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie miasta Elbląga.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od 01.01.2022 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk