

ZARZĄDZENIE NR 360/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 6 sierpnia 2021 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GOSPODARKI MIASTA

Dariusz Ostrowski

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Planowania, Koordynacji i Nadzoru

Katarzyna Dratwa

DYREKTOR
Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

| L.P. | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego |
|------|--------------------------|-----------|-----------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu | KW | | | | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. |
| 1 | 1146 | 4 | EL1E/00040534/7 | 1,1321 | Aleja Józefa Piłsudskiego | mieszaniowe | 36,90 zł/rok |
| 2 | 1154 | 4 | EL1E/00040534/7 | 0,3684 | Aleja Józefa Piłsudskiego | mieszaniowe | 0,30 zł/m ² /rok |
| 3 | 108 | 7 | EL1E/00034234/9 | 1,3225 | Bažantarnia | nošnik reklamowy | 36,90 zł/m-c |
| 4 | 395/30 | 9 | EL1E/00031127/5 | 5,5291 | ul. Romualda Traugutta | mieszaniowe | 0,30 zł/m ² /rok |
| 5 | 395/30 | 9 | EL1E/00031127/5 | 5,5291 | ul. Romualda Traugutta | mieszaniowe | 0,30 zł/m ² /rok |
| 6 | 351/52 | 10 | EL1E/00031296/0 | 1,4895 | ul. Nowowiejska | ogródek letni | 21,00 zł/m ² /m-c |
| 7 | 756/2 | 18 | EL1E/00032289/5 | 0,1379 | ul. Ignacego Kraszewskiego | mieszaniowe | 0,30 zł/m ² /rok |
| 8 | 73/3 | 18 | EL1E/00033556/5 | 0,3214 | ul. Agrykola | parking | 0,40 zł/m ² /m-c |
| 9 | 108/157 | 27 | EL1E/00068201/6 | 0,1538 | Druskiennicka 29 | mieszaniowe | 0,30 zł/m ² /rok |
| 10 | 108/225 | 27 | EL1E/00038953/3 | 1,3667 | Fromborska | mieszaniowe | 36,90 zł/rok |
| 11 | 108/225 | 27 | EL1E/00038953/3 | 1,3667 | Fromborska | mieszaniowe | 36,90 zł/rok |
| 12 | 108/225 | 27 | EL1E/00038953/3 | 1,3667 | Fromborska | mieszaniowe | 0,30 zł/m ² /rok |
| 13 | 108/225 | 27 | EL1E/00038953/3 | 1,3667 | Fromborska | mieszaniowe | 36,90 zł/rok |

| | | | | | | | | |
|----|---------|----|-----------------|--------|--------|------------|-------------------------|---------------------|
| 14 | 108/225 | 27 | EL1E/00038953/3 | 1,3667 | 0,0070 | Fromborska | mieszkaniaowe | 36,90 zł/rok |
| 15 | 108/225 | 27 | EL1E/00038953/3 | 1,3667 | 0,0060 | Fromborska | mieszkaniaowe | 36,90 zł/rok |
| 16 | - | - | - | - | 0,0002 | - | ruchomy punkt sprzedaży | 176,00 zł/punkt/m-c |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku. Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Planowania, Koordynacji i Nadzoru

Katarzyna Dratwa

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu

mgr Ewa Karpiuk

Dariusz Ostrowski