**ZARZĄDZENIE NR 221/2021**
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 11 czerwca 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Michał Missan
*Michał Missan*
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 221.../2021
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 9 czerwca 2021 r.

**WYKAZ**
**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | | | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Nr działki | Nr obrębu | KW | Powierzchnia w ha | | | | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | 79 | 20 | EL1E/00069416/3 | 0,0673 | 0,0673 | ul. Okólnik | sportowo-rekreacyjne | 0,30 zł/m²/rok |
| 2. | 250/9<br>217/3 | 9<br>9 | EL1E/00015659/5<br>EL1E/00053762/8 | 0,4834<br>0,0565 | 0,0164<br>0,0036 | ul. Bolesława Chrobrego | zieleń, tereny mieszkaniowe | 0,30 zł/m²/rok |
| 3. | 9<br>9<br>10 | 26<br>26<br>26 | EL1E/00032193/5<br>EL1E/00032193/5<br>EL1E/00010531/7 | 0,3801<br>0,3801<br>0,3279 | 0,3275<br>0,0270<br>0,3279 | ul. Poli Gojawiczyńskiej | uprawa<br>uprawa<br>uprawa | 96 zł/ha/rok<br>120 zł/ha/rok<br>120 zł/ha/rok |
| 4. | 76/6 | 14 | EL1E/00033280/9 | 0,1222 | 0,0210 | ul. Nowodworska | sportowo-rekreacyjne | 0,30 zł/m²/rok |
| 5. | 76/6 | 14 | EL1E/00033280/9 | 0,1222 | 0,0560 | ul. Nowodworska | sportowo-rekreacyjne | 0,30 zł/m²/rok |
| 6. | 672/5<br>672/6 | 4<br>4 | EL1E/00038962/9<br>EL1E/00038962/9 | 0,0112<br>0,0175 | 0,0036<br>0,0066 | ul. Szczygla | zieleń, tereny mieszkaniowe | 36,90 zł/rok |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

*Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Sylwia Przystasz-Biernacka*

wz. PREZYDENTA MIASTA
*Michał Missan*
WICEPREZYDENT

SEKRETARZ MIASTA
*Artur Zieliński*
10 CZE. 2021

09.06.2021r.
SPECJALISTA
*Katarzyna Bachanek*

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI
*Sławomir Skorupa*
2021-06-09

WICEPREZYDENT MIASTA
*Michał Missan*
10 CZE. 2021