

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

"Rozbudowa parkingu, drogi dojazdowej i chodników dla inwestycji pn.: "Modernizacja terenu zielonego przy ul. Królewieckiej pomiędzy blokami 118A i 122A" w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021"

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO ELBLĄG NA PRAWACH POWIATU

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170747715

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Łączności 1

1.5.2.) Miejscowość: Elbląg

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-300

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 552393125

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: dzp@umelblag.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: elblag.eu

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

administracja samorządowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

"Rozbudowa parkingu, drogi dojazdowej i chodników dla inwestycji pn.: "Modernizacja terenu zielonego przy ul. Królewieckiej pomiędzy blokami 118A i 122A" w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021"

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c615a5f7-b894-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00065264/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-05-26 12:53

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00002308/06/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.16 "Rozbudowa parkingu i chodników dla inwestycji pn. "Modernizacja terenu zielonego przy ul. Królewieckiej pomiędzy blokami 118A i 122A"

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: DZP.271.32.2021.AD

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Rozbudowa parkingu, drogi dojazdowej i chodników dla inwestycji p.: „Modernizacja terenu zielonego przy ul. Królewieckiej pomiędzy blokami 118A i 122A” w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021” .

CPV: 45.23.32.00-1

Nazewnictwo wg CPV: Roboty w zakresie różnych nawierzchni

Przedmiotem zamówienia jest parkingu, drogi dojazdowej i chodników przy ul. Królewieckiej pomiędzy blokami 118-122A.

Lokalizacja robót budowlanych: ul. Królewiecka 118-122A, Elbląg, dz. 188/31 obr. 10.

2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie:

- chodników,
- miejsc parkingowych,
- drogi dojazdowej do parkingu.

Szczegółowy zakres robót do wykonania został określony w przedmiarze oraz Załączniku Nr 1 do umowy. Rozwiązania projektowe do zakresu robót zawarte są w dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę „PROWED” Biuro Projektów drogowych z siedzibą w Elblągu przy ul. Legionów 5.

Przedmiot zamówienia opisuje niżej wymieniona dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych:

A. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1) PRZEDMIAR ROBÓT:
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Rewitalizacja terenu przy ul. Królewieckiej 118-122A w Elblągu

2) PROJEKT:

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

PRZEDSIĘWZIĘCIE: „Rewitalizacja terenu przy ul. Królewieckiej 118-122A w Elblągu”

NAZWA OBIEKTU: Drogi osiedlowe, m. parkingowe, plac zabaw

BRANŻA: DROGOWA

TYTUŁ OPRACOWANIA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PROJEKT DROGOWY

B. SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH:

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

PRZEDSIĘWZIĘCIE: „Rewitalizacja terenu przy ul. Królewieckiej 118-122A w Elblągu”

NAZWA OBIEKTU: Drogi osiedlowe, m. parkingowe, plac zabaw

BRANŻA: DROGOWA

TYTUŁ OPRACOWANIA: SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowią ZAŁĄCZNIK NR 5 do ZdN.

3. Zakres, o którym mowa w pkt I. ppkt 2. ZdN stanowi główny przedmiot zamówienia, który Wykonawca jest zobowiązany osobiście wykonać.

4. Wymagania i warunki wykonania zamówienia:

1) Wykonawca musi przewidzieć wszelkie czynności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu zapoznania się z zakresem prac i warunkami ich wykonania,

2) Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz przedmiaru robót, jak również nieujęte w przedmiarze robót, a niezbędne do wykonania zadania, tj.: obsługę i inwentaryzację geodezyjną wykonywanych robót, roboty przygotowawcze, porządkowe, utrzymanie zaplecza i terenu budowy, (dostawa wody, usuwanie ścieków, wywóz śmieci, organizacja zaplecza socjalnego, oświetlenie, zasilanie w energię elektryczną, telefon, dozorowanie itp.), koszty wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku realizacji robót, koszty dokumentacji geodezyjnej powykonawczej, jak również wszelkich opłat związanych z odbiorem robót oraz dopuszczeniem inwestycji do użytkowania, np. opłat za czynności odbiorowe itp.

3) Wykonane roboty rozliczane będą obmiarem powykonawczym, tj. za wykonane roboty Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone w następujący sposób:

a. dla pozycji ujętych w kosztorysie ofertowym, dla których ilość wykonanych jednostek przedmiarowych nie uległa zmianie w stosunku do pierwotnie ujętych w kosztorysie ofertowym, zgodnie z kosztorysem ofertowym,

b. dla pozycji ujętych w kosztorysie ofertowym, dla których ilość wykonanych jednostek przedmiarowych zmniejszyła się lub zwiększyła w stosunku do pierwotnie ujętych w kosztorysie ofertowym, zgodnie z obmiarem powykonawczym, z zastosowaniem cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego,

c. za roboty niewykonane, objęte kosztorysem ofertowym wynagrodzenie nie przysługuje.

4) W przypadku uzyskania zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej obejmującej odpowiedzialność cywilną z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej lub użytkowania mienia, związanej z przedmiotem zamówienia (OC deliktowo – kontraktowa).

5) Zamawiający do czasu przedłożenia dokumentów ubezpieczeniowych nie przekaże

Wykonawcy terenu budowy, a zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

6) Polisa musi obejmować odpowiedzialność Wykonawcy.

7) W przypadku uzyskania zamówienia Wykonawca opracuje szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy wykonania robót objętych umową i przedłoży do zatwierdzenia w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania umowy.

8) Złom pochodzący z rozbiórek będzie stanowić własność Zamawiającego. Inne materiały pochodzące z rozbiórek, które można w jakikolwiek sposób odzyskać, wykorzystać lub zbyć stanowią będą własność Zamawiającego i od jego decyzji zależy, czy te materiały zatrzyma. Wykonawca zobowiązany jest do przechowywania tych materiałów i w razie dyspozycji o niezatrzymaniu ich przez Zamawiającego do ich wywiezienia i utylizacji na własny koszt.

9) Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w wyniku realizacji robót były przetransportowane i zmagazynowane w miejscu unieszkodliwiania odpadów. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów.

5. Zamawiający wymaga udzielenia na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, gwarancji jakości na okres 36 miesięcy, licząc od daty odebrania przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego odbioru robót.

3.10.) Główny kod CPV: 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie prawne: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych Uzasadnienie faktyczne : Przepis art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) umożliwia powierzenie wykonania usług, dostaw lub robót budowlanych na rzecz podmiotu wewnętrznego, tj. udzielanie zamówień wewnętrznych (in-house) pomiędzy podmiotami sektora publicznego przy zastosowaniu trybu z wolnej ręki, pod warunkiem zajścia odpowiednich okoliczności. Gmina Miasto Elbląg jest Zamawiającym, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Mając na uwadze powyższe możliwe jest powierzenie wykonywania przedmiotowych zadań Elbląskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 82-300 Elbląg, ul. Szańcowa 1, ponieważ spełnione są łącznie następujące warunki, tj.: c.d. w sekcji VI.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Elbląskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością REGON: 367431388

5.1.2.) Ulica: ul. Szańcowa 1

5.1.3.) Miejscowość: Elbląg

5.1.4.) Kod pocztowy: 82-300

5.1.5.) Województwo: warmińsko-mazurskie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

c.d. pkt 4.2) a) Zamawiający, tj. Gmina Miasto Elbląg, sprawuje kontrolę nad spółką, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej spółki, b) ponad 90% działalności Elbląskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 82-300 Elbląg, ul. Szańcowa 1 dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego, tj. Gminę Miasto Elbląg sprawującego nad spółką bezpośrednią kontrolę; przedmiotowy procent działalności został ustalony na podstawie art. 214 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, za pomocą średniego przychodu za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia, c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. Mając na uwadze powyższe regulacje możliwe jest powierzenie wykonywania zadań wyżej wymienionej spółce, gdyż spełnia ona przytoczone okoliczności umożliwiające udzielenie tego zamówienia w trybie in-house.