

**ZARZĄDZENIE NR 182/2021
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 21 maja 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wypożyczawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr/2021

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 21 maja 2021 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	360	10	EL 1E/00038681/5	0,0075	0,0040	ul. Juliana Fałata	zielen, tereny mieszkaniowe	36,90 zł/rok
2.	953/1 953/2	4 4	EL 1E/00018824/4 EL 1E/00018824/4	0,0067 0,0043	0,0067 0,0043	ul. Pomorska	zielen, tereny mieszkaniowe	36,90 zł/rok
3.	73	6	EL 1E/00017442/5	0,0397	0,0397	ul. Smolna	zielen, tereny mieszkaniowe	0,30 zł/m ² /rok
4.	166/2	14	EL 1E/00027346/5	0,1137	0,0053	ul. Stawidłowa	zielen, tereny mieszkaniowe	36,90 zł/rok
5.	125/1	17	EL 1E/00058637/8	0,0124	0,0064	ul. Lidzbarska	grunt przed pawilonem handlowym	1,15 zł/m ² /m-c
6.	426	10	EL 1E/00059982/8	0,0098	0,0098	ul. Cicha	zielen, tereny mieszkaniowe	36,90 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości oraz cenników opłat za korzystanie z obiektów sportowych stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Sylwia Przyszasz-Biernacka

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

20 MAJ 2021

18.05.2021
SPECJALISTA
Katarzyna Bachanek

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

2021-05-19

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

20 MAJ 2021

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT