

**ZARZĄDZENIE NR 11/2021  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 18 stycznia..... 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. W załączniku do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg Nr 447/2020 z dnia 9 listopada 2020r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się poz. 3,4,5,6.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

1810397

Załącznik do Zarządzenia Nr ...../2021

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia ..13.01.2021r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	198/2	13	EL1E/00010555/1	0,0045	0,0045	ul. Nowodworska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
2.	77	12	EL1E/00075579/8	0,0140	0,0140	ul. Stoczniova	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	579/1	18	EL1E/00017458/0	0,0214	0,0024	ul. Saperów	grunt pod pawilonem handlowym	8,30zł/m <sup>2</sup> /m-c
4.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	0,0042	ul. Stawidłowa	grunt pod pawilonem handlowym	8,30zł/m <sup>2</sup> /m-c
5.	640/11 358/28	22 22	EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,0067 0,0007	0,0023 0,0003	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
6.	359/16 358/29 640/11 358/28	22 22 22 22	EL1E/00045066/0 EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,0044 0,0027 0,0067 0,0007	0,0044 0,0027 0,0022 0,0002	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
7.	359/17 358/30 640/12 358/28 640/11	22 22 22 22 22	EL1E/00045066/0 EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,0017 0,0046 0,0053 0,0007 0,0067	0,0017 0,0046 0,0053 0,0002 0,0022	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
8.	359/18 358/30 640/13	22 22 22	EL1E/00045066/0 EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,0032 0,0046 0,0177	0,0032 0,0046 0,0177	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Sylwia Przystasz-Biernacka

12 STY. 2021

SEKRETARZ MIASTA  
KIEROWNIK REFERATU  
Sylwia Przystasz-Biernacka

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJA MIEJSKI  
Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

12 STY. 2021

Michał Missan