

**ZARZĄDZENIE NR 525/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 31 grudnia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. W załączniku do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg Nr 404/2020 z dnia 7 października 2020r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się poz 4.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 525 / 2020

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 31.12.2020 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	712/10	17	EL1E/00017093/3	0,0260	ul. Sadowa	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
2.	751/2	5	EL1E/00038678/1	0,1862	ul. Fromborska	parking	0,30 zł/m ² /m-c	
3.	717/5	17	EL1E/00079866/6	0,0119	ul. Aleja Grunwaldzka	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
4.	717/5	17	EL1E/00079866/6	0,0119	ul. Aleja Grunwaldzka	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
5.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	ul. Stawidłowa	handel	8,30zł/m ² /m-c	
6.	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	ul. Stawidłowa	handel	8,30zł/m ² /m-c	
7.	165/2	13	EL1E/00015902/4	0,1531	ul. Freta	uprawa	80 zł/ha/rok	
	165/2	13	EL1E/00015902/4	0,1531			120 zł/ha/rok	
	165/3	13	EL1E/00015902/4	0,1511			120 zł/ha/rok	
	165/3	13	EL1E/00015902/4	0,1511			80 zł/ha/rok	
	165/4	13	EL1E/00015902/4	0,1511			80 zł/ha/rok	
	165/4	13	EL1E/00015902/4	0,1511			120 zł/ha/rok	
	166	13	EL1E/00015902/4	0,1658			80 zł/ha/rok	
166	13	EL1E/00015902/4	0,1658	120 zł/ha/rok				
8.	712/10	17	EL1E/00017093/3	0,0260	ul. Sadowa	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok	

9.	76	20	EL1E/00015601/4	7,9303	0,9400	ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego	uprawa	100zł/ha/rok
----	----	----	-----------------	--------	--------	------------------------------------	--------	--------------

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: *Sylvia Przystasz-Biernacka*

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

SEKRETARZ MIASTA
Artur Zieliński

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan
Michał Missan

29 GRU. 2020

STARSZY INSPEKTOR
Sylvia Przystasz-Biernacka
Sylvia Przystasz-Biernacka

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

KIEROWNIK BIURO
Sławomir Stegrupa
Sławomir Stegrupa

2020 -12- 29

23.12.2020

23.12.2020 r.