

ZARZĄDZENIE NR 517/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 29 grudnia..... 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do Spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990); § 2 ust. 3 uchwały Nr XXV/686/2013 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2020 r. poz. 2354) oraz § 3 pkt 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016 r. poz. 3794),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do Spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do Spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do zarządzenia Nr 517 | 2020
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 29 grudnia 2020 r.

**WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny (aport) do Spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha			
1		3	4	5	6	8	9
1.	ul. Druska	34570/6	43/7	0,0102	Działki niezabudowane, na których usytuowane są tory tramwajowe, położone na obszarze, dla którego nie został uchwalony MPZP. Nieruchomość zbywana w trybie art. 37 ust.2 pkt 7 u.g.n., tj. celem wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki.	własność	54.651 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
		34570/6	43/8	0,0352			
		34571/3	44/2	0,0247			
		75536/5	45/8	0,0023			
		33093/1	135/1	0,0023			

Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Aleksandra Klos, Inspektor

SEKRETARZ MIASTA
Arthur Zielński
**INSPEKTOR DEPARTAMENTU
 GOSPODARSTWA MIĘDZYSIOWEGO**
Stawomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA
Michał Missa
Michał Missan

23 GRU. 2020

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Elblągu uchwałą nr XIII/399/2020 z dnia 24 września 2020 r. wyraziła zgodę na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w postaci prawa własności nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg, położonych przy ul. Druskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 24 jako:

- działka nr 43/7 o pow. 0,0102 ha i działka nr 43/7 o pow. 0,0352 ha, dla których Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00034570/6;
- działka nr 44/2 o pow. 0,0347 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00034571/3;
- działka nr 45/8 o pow. 0,0023 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00075536/5;
- działka nr 135/1 o pow. 0,0023 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00033093/1.

Na przedmiotowych nieruchomościach usytuowane są tory tramwajowe, które wykorzystywane są przez Spółkę Tramwaje Elbląskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa