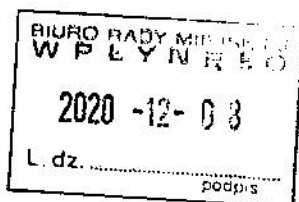




Prezydent Elbląga

Elbląg, dnia 27 LIS. 2020

BRM.0003.53.2020



Pan Marek Pruszek
Radny Rady Miejskiej w Elblągu

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 02.11.2020 r. w sprawie postulatów zgłaszanych przez mieszkańców osiedla przy Młynie oraz innych osiedli, poniżej przedstawiam wyjaśnienia na poruszane w piśmie tematy:

Ad. 1

Na terenie w okolicach kościoła pw. św. Floriana nie było zatwierdzonych planów dotyczących realizacji osiedla domów jednorodzinnych. Realizacja takiej formy zabudowy nie jest możliwa z uwagi na przepełnienie kanalizacji sanitarnej. Poandto w rejonie tym znajdują się Rodzinne Ogrody Działkowe, cieszące się bardzo dużym zainteresowaniem mieszkańców miasta, zwłaszcza w czasie pandemii. Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych nie ma podstaw prawnych do ich likwidowania.

Ad.2

Zarząd Komunikacji Miejskiej w Elblągu Sp. z o.o. rozstrzygnął przetarg dotyczący obsługi zbiorowej komunikacji autobusowej w zakresie połowy połączeń. Po zakończeniu drugiej części przetargu ZKM przedstawi propozycję nowej siatki połączeń.

Ad.3

Budowa połączenia drogowego pomiędzy ul. Jana Pawła II a ul. Fromborską wymaga znacznych nakładów finansowych. Zadanie to zostało zgłoszone do Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego celem uzyskania dofinansowania w ramach ogłoszonego przez Radę Europejską „Programu odbudowy Europy”.

Mam nadzieję, że samorząd elbląski pozyska środki z Unii Europejskiej na tę i inne inwestycje, których nie jest w stanie sfinansować samodzielnie w 100%.

Ad.4

Miasto Elbląg należy do liderów w zakresie budowy mieszkań. Deweloperzy na dużą skalę realizują zabudowę mieszkaniową, co widoczne jest na terenie całego miasta. Nie obserwuje się przy tym pustostanów, co byłoby na wprost niezgodne z polityką przedsiębiorstw deweloperskich. Co więcej, statystyka wydawanych pozwoleń na budowę wyraźnie wskazuje na trend rosnący. Tendencja ta jednoznacznie oznacza, że młodzi ludzie inwestują w Elblągu i planują w nim swoją przyszłość.

Polityka przestrzenna Gminy Miasto Elbląg realizowana poprzez Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie ustala przeznaczenia wskazanych przez Pana terenów, jak Terkawka, Okólnik, czy Witoszewo wprost pod budownictwo mieszkaniowe. Na Modrzewinie Północ planowane jest natomiast powiększenie strefy inwestowania w funkcje produkcyjno-przemysłowe.

Należy ponadto mieć na względzie, że zapewnienie infrastruktury technicznej (drogi) oraz dostawy mediów (sieci wodociągowej, sanitarnej, odprowadzania wód opadowych, energii) do planowanych pod mieszkalnictwo terenów wiąże się z bardzo wysokimi kosztami. Oznacza to, że pojęcie „tanich miejskich działek pod budownictwo jednorodzinne” nie istnieje.

Ad.5

Podjęte w bieżącym roku uchwały Rady Miejskiej w Elblągu Nr XI/318/2020 i XI/319/2020 stanowią, że parking na placu Dworcowym jest kluczowym elementem usługi Park & Ride, w ramach realizowanego przez Gminę Miasto Elbląg projektu „Poprawa zrównoważonej mobilności mieszkańców Elbląga” etap I w zakresie doposażenia węzła przesiadkowego w obrębie placu Dworcowego. Projekt współfinansowany jest ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020, w ramach którego utworzony został węzeł przesiadkowy transportu zbiorowego zlokalizowany w obszarze placu Dworcowego. Rezygnacja z poboru opłat za postój na parkingu Plac Dworcowy byłaby niezgodna z ww. aktami, jak również w dużym stopniu ograniczyłaby dostęp do miejsc parkingowych przede wszystkim z uwagi na długotrwale parkujące pojazdy pozostawione przez osoby korzystające z przewozów pasażerskich.

Ad.6

Zgodnie z art.12 ust.4 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 2277) Rada Gminy może ustalić w drodze uchwały, dla terenu gminy lub wskazanych jednostek pomocniczych gminy, ograniczenia w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej – 3 egz.
2. aa.