

**ZARZĄDZENIE NR 447/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 9 listopada 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 447/2020

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 9 listopada 2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Powierzchnia w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	36/2 36/2	1 1	EL1E/00038268/4 EL1E/00038268/4	0,0449 0,0449	0,0037 0,0018	ul. Mazurska ul. Mazurska	zielen, tereny mieszkaniowe grunt pod budynkiem wybudowanym z przekroczeniem granic	24,40 zł/rok 3,84 zł/m ² /m-c
2.	39	9	EL1E/00032101/4	0,0053	0,0053	ul. Tadeusza Kościuszki	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
3.	359/6 358/17 640/7	22 22 22	EL1E/00045066/0 EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,0369 0,1048 0,9299	0,0044 0,0026 0,0025	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
4.	359/6 358/17 640/7 640/7	22 22 22 22	EL1E/00045066/0 EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,0369 0,1048 0,9299 0,9299	0,0017 0,0044 0,0051 0,0025	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	359/6 358/17 640/7	22 22 22	EL1E/00045066/0 EL1E/00031740/8 EL1E/00031740/8	0,0369 0,1048 0,9299	0,0030 0,0099 0,0179	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
6.	640/7	22	EL1E/00031740/8	0,9299	0,0025	ul. Malborska	tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek, Sylwia Przyszysz-Biernacka

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

WICEPREZYDENT MIASTA

Michał Missan

05.11.2020
SPECJALISTA
Katarzyna Bachanek
DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI MIEJSKIEJ
2020 - 11 - 05
Sławomir Skorupa