

ZARZĄDZENIE NR 237/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 3 lipca 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt.10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz §1 ust. 1 i 2 uchwały Nr XX/534/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (Dz.Urz.Woj.Warm.- Mazur. z 2017 r. poz.981)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ust. 1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do zarządzenia Nr 237 | 2020
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 23.11.2020 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*	Stawka bonifikaty od ceny
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb				
1.	ul. Juliana Ursyna Niemcewicza	43904/3	243	0,0354	27	Działka niezabudowana. Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10) u.g.n.	własność	15.003 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	70%
2.	ul. Juliana Fałata	65080/0	359/1	0,0108	10	Działka niezabudowana. Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10) u.g.n.	własność	4.577 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	70%
3.	ul. Juliana Fałata	65080/0	359/2	0,0065	10	Działka niezabudowana. Zbycie zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w związku z art. 68 ust. 1 pkt 10) u.g.n.	własność	2.754 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	70%

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
 Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Specjalista

SPECJALISTA
 Katarzyna Zaborowska
 25.11.2020

KIEROWNIK REFERATU
 Beata Kunc
 25.11.2020

DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODETA MIASTA
 2020 K05-26

WICEPREZYDENT MIASTA
 Michał Missan
 30 CZE. 2020

SEKRETARZ MIASTA
 Artur Zieliński

PREZYDENT MIASTA
 Witold Wróblewski