

ZARZĄDZENIE NR 140/2020
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 7 kwietnia 2020 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg, położonej przy ul. Wigilijnej w Elblągu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 89, poz. 1618 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Wigilijnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 15 jako działka nr 149/13 o powierzchni 0,0198ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00032219/4, służebność gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 149/6 w obrębie 15, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00046525/3.

2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wigilijnej w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 15 jako działka nr 149/13 o powierzchni 0,0198ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00032219/4.

Ww. nieruchomość jest wykorzystywana jako komunikacja wewnątrz kwartału, zapewniająca dostęp do drogi publicznej - ul. Stary Rynek 31, 32, 33, 34, dla m. in. działki nr 149/6 w obrębie 15, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW Nr EL1E/00046525/3.

W związku z wnioskiem właściciela w/w działki o zapewnienie dostępu do drogi publicznej oraz z opinią Departamentu Urbanistyki i Architektury, że dostęp do drogi publicznej tj. ul. Wigilijnej powinien odbywać się zjazdem z wykorzystaniem działek 378/1 i 149/13, postanawia się obciążyć działkę nr 149/13 służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 149/6, za wynagrodzeniem w wysokości 18.081,00zł.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa