

**ZARZĄDZENIE NR 74/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 21 lutego 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 714/2020

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 21.10.2020 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Nr działki	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
		Nr obrębu	KW					
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	340	14	EL1E/00092871/0	0,0286	ul. Stawidłowa	handel	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c	
2	616/7	4	EL1E/00015230/2	0,0016	ul. Szczygła	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
	616/8	4	EL1E/00015230/2	0,0078				
	616/4	4	EL1E/00015230/2	0,0385				
	616/5	4	EL1E/00015230/2	0,0036				
3	295/16	17	EL1E/00049852/5	0,0070	ul. Morszyńska	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
	172	17	EL1E/00017685/0	0,0473				
4	202/2	9	EL1E/00049852/5	0,1135	ul. Stanisława Moniuszki	pawilon usługowy zieleniec	0,85 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
	202/2	9	EL1E/00049852/5	0,1135				
5	665/4	4	EL1E/00038962/9	0,0361	ul. Szczygła	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
	665/3	4	EL1E/00038962/9	0,0064				
6	751/2	5	EL1E/00038678/1	0,1862	ul. Fromborska	parking cele komunikacyjne	0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,12 zł/m <sup>2</sup> /m-c	
	751/2	5	EL1E/00038678/1	0,1862				
7	612/5	4	EL1E/00033284/7	0,0001	ul. Szczygła	zieleń, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
	612/6	4	EL1E/00033284/7	0,0071				
	612/7	4	EL1E/00033284/7	0,0015				
	612/8	4	EL1E/00033284/7	0,0448				

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SEKRETARZ MIA Spółdzielca: Katarzyna Bachanek

19.02.2020r.  
Arthur Zielinski  
SPECJALISTA

Bacyn  
Katarzyna Bachanek  
KIEROWNIK BIURO  
Beata Kunc

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJA MIEJSKI

WICEPREZYDENT MIASTA

Stawomir Skorupa

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski