

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Miasta Rady Miejskiej w Elblągu**  
**w dniu 27 listopada 2019 roku**

Członkowie komisji obecni na posiedzeniu w pełnym 5 osobowym składzie – zgodnie z listą obecności.

Zaproszeni i przybyli goście obecni na posiedzeniu komisji – według listy obecności.

Obrady otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji radny Cezary Balbuza, który przywitał zebranych. Następnie przedstawił **porządek posiedzenia**:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji.
2. Informacja dotycząca Gospodarki Odpadami Komunalnymi.
3. Rewitalizacja Parku Dolinka.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał będących przedmiotem obrad RM.
5. Rozpatrzenie spraw wniesionych do komisji:
  - a) Informacja dotycząca założeń do planu budowy i remontów dróg w obecnej kadencji Rady Miejskiej.

Uwag nie wniesiono, wobec czego Przewodniczący Komisji uznał, że porządek został przyjęty.

**Ad. 1**

Przewodniczący Komisji poinformował, że wszyscy radni mieli okazję zapoznać się z protokołem z poprzedniego posiedzenia.

Uwag do protokołu nie było, wobec czego Przewodniczący Komisji uznał, że protokół został przyjęty.

**Ad. 2**

Informację dotyczącą Gospodarki Odpadami Komunalnymi przedstawił w formie prezentacji Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak.

Przewodniczący Komisji zapytał jaki procent stanowi opłata środowiskowa?

Dyrektor Zakładu Utylizacji Odpadów Andrzej Lemanowicz odpowiedział, że jest to znaczący udział z tego względu, że stawki są dla danego odpadu, który trafia na składowisko także różne. W zależności od rodzaju z czego pochodzi dany odpad, to ta stawka jest załóżmy 270. Dodał, że jeżeli on załóżmy pochodzi z frakcji podsitowej, gdzie jest kompostowany, to tam cena jest inna i w zależności od tego, bazując na poprzednich latach zwyżka, która w tej chwili na poprzedni i na ten rok, to jest rząd wielkości około 3 mln. Przy wzroście o 100 zł, to wychodzi 5 mln.

Dyrektor Departamentu Gospodarki Komunalnej Dariusz Ostrowski dodał, że około 20% będzie, a w tej chwili jest około 15%. Będzie więcej dlatego, że stawka opłaty środowiskowej wzrasta ze 170 do 270 i dlatego ten udział wzrasta, czyli w roku 2020 około 20% kosztów spółki, to będzie ta opłata środowiskowa. Następnie sprostował, że udział tej opłaty aktualnie wynosi 11%, a będzie wynosił 16%.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy ta opłata środowiskowa to jest taki quasi podatek, który przekazuje się do budżetu państwa?

Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak odpowiedział, że tak. Dodał, że to jest tak jakby kara, która wymusza na nas segregowanie, bo ideałem byłoby, gdyby wszystkie odpady nawet na linii sortowniczej, te które trafiają do ZUO były posegregowane. Wtedy balastu byłoby bardzo mało i opłata byłaby dużo niższa, bo opłata jest od każdej tony. Dlatego ustawodawca założył tak wysoką cenę, żeby zmusić wszystkich, głównie samorządy do tego, żeby segregować.

Radna Irena Sokołowska zaznaczyła, że mieszkańcy są niepokorni, wiadomo ile osób już nie płaci w ogóle, a nowy system zakłada, że będziemy karać osoby, które nie segregują odpadów. Zapytała, jak Miasto będzie to robić?

Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak odpowiedział, że tak jak do tej pory robili. Dodał, że do tej pory 94% deklaruje segregację. Urzędnicy jak poszli, to chyba ani razu nie zdarzyło się, że jest segregowane. Zawsze było niesegregowane. Dodał, że zawsze nakładali opłatę dodatkową. Oczywiście petycje do Prezydenta i najczęściej kończyło się to tym, że Prezydent uchylał, a jeśli nawet nie uchylał, to te wspólnoty były zobowiązane płacić od momentu ujawnienia opłatę wyższą. Następnego dnia składały nową deklarację, że już od następnego miesiąca będą segregować i musieli to przyjąć za dobrą monetę i od następnego miesiąca znowu naliczali opłatę za segregowane, przy czym wszyscy dobrze wiedzieli, że dalej nie segregują. Dodał, że dzisiaj pewnie będą robić to samo.

Radna Krystyna Urbaniak powiedziała, że na Komisji Finansowo-Budżetowej bardzo mocno pochyłili się nad problemem odpadów i zwracają uwagę na to, że będzie zły odbiór społeczny decyzji, jeżeli ta uchwała zostanie podjęta. Natomiast uważają, że mieszkańcom należy jednoznacznie powiedzieć skąd to się bierze, dlaczego tak jest, jakie są przyczyny i co się składa na tak wysokie koszty. Wczoraj zwrócili uwagę na to, że to co niezależne od samorządu, to nie zależy i musimy się pogodzić z tymi opłatami środowiskowymi. Natomiast zajęli stanowisko i będą je prezentować na sesji Rady, że należy wyjść do mieszkańców z jednoznaczną informacją i zintensyfikować akcje informacyjne, edukacyjne. Widzą, że te działania są prowadzone, ale one są z reguły w dużej mierze kierowane do dzieci i młodzieży i niekoniecznie to przekłada się później na wiedzę rodziców tych dzieci. Trzeba mieszkańcom jednoznacznie powiedzieć, że jesteśmy wytwórcami tych odpadów i cokolwiek by to nie znaczyło, to my mamy wpływ na ilość i jakość tych odpadów. Dodała, że myśli, że każdy powinien w swoim gospodarstwie domowym, w swoim środowisku zastanowić się nad tym, co my możemy zrobić jako mieszkańcy, żeby te koszty obniżyć.

Przewodniczący Komisji zaproponował, żeby radni jako Komisja Gospodarki Miasta poszli jeszcze dalej i wystosowali do Prezydenta wnioski, żeby z taką informacją publiczną poprzez elbląskie media zwrócił się do mieszkańców i wytłumaczył sytuację.

Radna Irena Sokołowska powiedziała, że ma jeszcze jedną prośbę, bo oczywiście edukacja, profilaktyka, to jest oczywiste i bardzo potrzebne, ale mieszkańcy też zarzucają taką informację, że jeżeli mamy segregować, to oni twierdzą, że w dalszym toku ta segregacja gdzieś ucieka, że jej nie ma. Należy to wytłumaczyć. Ten system po prostu musi być czytelny dla ludzi.

Dyrektor ZUO odpowiedział, że jeżeli chodzi o zbiórkę selektywną, to u nich wyglądało to w ten sposób, że po każdą frakcję był osobno wysyłany samochód. Jeżeli chodzi o worki, najczęściej są przewożone w pojazdach koszarowych z siatki i nawet jeżeli tam pracownik wrzuci nie w tą komorę śmieci, to wygląda już na zakładzie w ten sposób, że podjeżdżając pod punkt, gdzie zdawane są odpady założymy ze szkła, to on te worki wybiera tak, że tam trafiają tylko worki ze szkła. Dopiero jedzie ważyć samochód i jeszcze raz daje plastik, czyli to są osobne miejsca u nich na zakładzie. Może się zdarzyć sytuacja, że jakieś worki leżą koło śmietnika, niekoniecznie są opisane i one też są wrzucane. Bardzo rzadko i jeżeli coś takiego jest i mają jakiś sygnał, to od razu dają znać, bo nie może być sytuacji, że do śmieci zmieszanych opróżniany jest kontener z segregacją. A jeżeli w tym kontenerze widać, że nie ma segregacji, są po prostu odpady zmieszane – takie sytuacje mogą być, ale jeżeli coś jest, to od razu jest zgłaszane i jest reakcja. Dodał, że bardzo rzadko się zdarza, żeby było widać, że worki z segregacji znajdują się w innym miejscu. Cały czas to kontrolują.

Następnie radna Irena Sokołowska zaznaczyła, że bardzo by chciała, nawet złożyć wniosek komisji do Pana Prezydenta o to, żeby właśnie zrobić kampanie informującą dla mieszkańców. Mieszkańcy wiedzą pewne rzeczy, ale potrzeba dokładnej informacji jak segregować.

Następnie Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak powiedział, że kampania edukacyjna jest prowadzona na bieżąco i to bardzo intensywnie i w szkołach i w Zakładzie Utylizacji Odpadów, gdzie codziennie jest minimum jedna grupa dzieci, młodzieży, a często dwie. Natomiast, jeśli chodzi o rodziców, to taką akcją robią i w mediach internetowych i chyba w telewizji Vectra też było. Dodał, że już powiedział na Komisji Finansowo-Budżetowej, że zwiększają się wpłaty z tytułu opłat za korzystanie ze środków ze środowiska. To są pieniądze znaczone – mogą iść tylko na cele związane z ochroną środowiska. Dodał, że w przyszłym roku chcą przeznaczyć większą kwotę właśnie na edukację w zakresie segregacji odpadów komunalnych. Dodał, że jest wniosek Komisji Finansowej, żeby zintensyfikować tę kampanię, to Komisja Gospodarki może to podtrzymać. Nie można powiedzieć, że jej nie ma, natomiast im więcej edukacji tym lepiej.

Następnie Przewodniczący Komisji zapytał, kto z radnych jest za tym, żeby Komisja Gospodarki wystosowała do Prezydenta taki wniosek?

**Powyższy wniosek komisja przyjęła jednogłośnie 5 głosami „za”.**

W związku z brakiem innych pytań i uwag Przewodniczący Komisji przeszedł do następnego punktu posiedzenia.

### **Ad. 3**

Temat dot. rewitalizacji Parku Dolinka przedstawiła w formie prezentacji Dyrektor Departamentu Inwestycji Elżbieta Gieda.

Radna Irena Sokołowska zapytała, czy w Parku będzie monitoring?

Pani Elżbieta Gieda odpowiedziała, że tak. Dodała, że w projekcie jest oświetlenie i jest monitoring.

Następnie radna Irena Sokołowska zapytała, gdzie będzie planowany parking?

Dyrektor DI odpowiedziała, że dojścia do tego parku będą z trzech miejsc. Dodała, że duży parking jest przy wejściu od strony ul. Kościuszki i to będzie główne miejsce, gdzie będzie można podjechać samochodem.

Następnie Przewodniczący Komisji wyraził nadzieję, że w przyszłości te piękne wodospady, które są w tym parku zostaną w jakiś sposób bardziej zagospodarowane w ten sposób, żeby nadać im charakter, żeby obudować je kamieniami, aby to trochę bardziej przypominało górskie klimaty. Dodał, że mogłaby to być atrakcja turystyczna.

Wobec braku innych pytań Przewodniczący Komisji stwierdził, że komisja przyjmuje informację wiadomości.

#### **Ad. 4**

**DRUK Nr 1/VIII** – Sprawozdanie z Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminy Miasto Elbląg w okresie od listopada 2017 roku do października 2019 roku

Pytań do sprawozdanie nie było, wobec czego Przewodniczący Komisji stwierdził, że komisja przyjęła sprawozdanie do wiadomości.

**DRUK Nr 6/VIII** – projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawek opłat za pojemniki o określonej pojemności oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym

Przewodniczący Komisji stwierdził, że w tym temacie była już dyskusja, więc komisja może przystąpić do głosowania.

**Komisja pozytywnie 4 głosami „za”, przy 1 głosie przeciw zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 6/VIII.**

**DRUK Nr 7/VIII** – projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasto Elbląg oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 7/VIII.**

**DRUK Nr 8/VIII** – projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za przyjęcie odpadów do zagospodarowania przez Zakład Utylizacji Odpadów sp. z o. o. w Elblągu

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 8/VIII.**

**DRUK Nr 9/VIII** – projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 9/VIII.**

**DRUK Nr 10/VIII** – projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Elbląg

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 10/VIII.**

**DRUK Nr 11/VIII** – projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach

Projekt uchwały przedstawił Dyrektor Departamentu Gospodarki Komunalnej Dariusz Ostrowski.

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 11/VIII.**

**DRUK Nr 14/VIII** – projekt uchwały w sprawie stanowiska w przedmiocie nabycia nakładów niezbędnych do funkcjonowania stacji i stoków narciarskich na Górze Chrobrego w Elblągu

Radna Krystyna Urbaniak zaznaczyła, że na Komisji Finansowo-Bidżetowej ten temat był jako jeden z kilku bardzo mocno merytorycznie dyskutowany i komisja będzie rekomendować przyjęcie wariantu 6, czyli tego najmniej bolesnego finansowo, bez odkupywania jakichkolwiek urządzeń. Uznali, że coś, co ma wątpliwą wartość i jakość techniczną i użytkową, to nie należy wydawać pieniędzy na coś, co nie będzie służyć mieszkańcom.

Radny Janusz Hajdukowski zapytał, ile Góra Chrobrego zalega Miastu.

Skarbnik Miasta odpowiedziała, że około 250 tys. zł.

Radna Irena Sokołowska powiedziała, że na Komisji Oświaty też długo dyskutowali na ten temat i mają podobne stanowisko jak Komisja Finansowa, ale uważa, że najwyższa pora i już czas skończyć debatować co zrobić i jak zrobić, tylko po prostu to zrobić. Mieszkańcy oczekują rozwiązań konkretnych. Nie mówienia czy analizowania, tylko konkretną decyzję zrobić. Dodała, że nie mamy pieniędzy, to zrobić cokolwiek, ale żeby zrobić coś dla mieszkańców.

Radny Janusz Hajdukowski zapytał kto dzierżawił od Miasta zbiornik, który chcą wykupić i parking.

Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak odpowiedział, że nie od Miasta, bo to zostało wybudowane

Radny Janusz Hajdukowski dodał, że chodzi o grunt.

Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak odpowiedział, że Spółka. Dodał, że tak samo mogła dzierżawić urządzenia wyciągowe.

Radny Adam Matwiejczuk zapytał, czy jeśli by poszło korzystnie po ich myśli, że udałoby się odkupić, czy też zwrócić koszty wybudowania parkingu, czy też zbiornika retencyjnego jeśli by się w tym względzie dogadali - firma, czy też spółka ma obowiązek usunięcia w jakimś czasie swoich sprzętów, kiedy już nie dzierżawi tego terenu. Czyli ma usunąć wszystkie słupy, wyciągi i wtedy dopiero mamy jako mieszkańcy możliwość bezpiecznego korzystania nawet z pustej Góry. Zapytał, czy jest wówczas określony czas na usunięcie tych sprzętów z terenu Góry Chrobrego?

Wiceprezydent Miasta Janusz Nowak odpowiedział, że na pewno będzie musiał usunąć, natomiast jak to jest z terminami to prosi o odpowiedź Dyrektora Sławomira Skorupa.

Dyrektor Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Sławomir Skorupa dodał, że terminy to jest kwestia umowy. Dodał, że dzisiaj mogą narzucić termin 3-miesięczny, półroczny i narzucić pewne kary, jeśli po tych 3 czy 6 miesiącach teren nie zostanie uprzątnięty.

Radny Janusz Hajdukowski zapytał, kiedy umowa z Górą Chrobrego została rozwiązana.

Pan Sławomir Skorupa odpowiedział, że umowa, z tego co pamięta, została rozwiązana w ubiegłym roku na dzień 30 listopada.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że reasumując Komisja Gospodarki też przychyliła się do wariantu nr 6 i nad tym będą teraz głosować – za cenę nie przekraczającą kwoty 350 tys. zł

**Komisja pozytywnie 4 głosami „za”, przy 1 głosie przeciw zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 14/VIII.**

**DRUK Nr 15/VIII** – projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia planu wieloletniego programu Elblązanin + dla Gminy Miasto Elbląg

Pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie 4 głosami „za”, przy 1 głosie wstrzymującym się zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 15/VIII.**

**DRUK Nr 29/VIII** – projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu zajezdni tramwajowej przy ulicy Browarnej w Elblągu

Projekt uchwały przedstawiła Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska.

Pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 29/VIII.**

**DRUK Nr 30/VIII** – projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru na południe od ulicy Nowodworskiej w Elblągu

Projekt uchwały przedstawiła Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska.

Pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 30/VIII.**

**DRUK Nr 31/VIII** – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w narożniku ulic Świętego Ducha i Bulwaru Zygmunta Augusta w Elblągu

Projekt uchwały przedstawiła Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska.

Pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 31/VIII.**

**DRUK Nr 32/VIII** – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego działki 5,6,7,8 i 9 obręb 4 przy ulicy Ogólnej w Elblągu

Projekt uchwały przedstawiła Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Katarzyna Wiśniewska.

Pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie 4 głosami „za”, przy 1 głosie wstrzymującym się zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 32/VIII (za odrzuceniem).**

**DRUK Nr 33/VIII** – projekt uchwały w sprawie uzgodnienia wykonania zabiegów pielęgnacyjnych w obrębie drzewa gatunku dąb szypułkowy, stanowiącego pomnik przyrody Nr 3/1994, znajdującego się w parku im. Wojska Polskiego przy ul. 3 Maja w Elblągu, na terenie działki 280/21 w obrębie 15

Projekt uchwały przedstawiła Pani Barbara Chowałko z Departamentu Ochrony Środowiska.

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 33/VIII.**

**DRUK Nr 34/VIII** – projekt uchwały w sprawie uzgodnienia wykonania zabiegów pielęgnacyjnych i konserwacyjnych w obrębie drzewa gatunku dąb szypułkowy, stanowiącego pomnik przyrody Nr 310/1973, znajdującego się na terenie Przedszkola Niepublicznego „Wiki” przy ul. Częstochowskiej 5 w Elblągu, na działce ewidencyjnej Nr 782, obręb

Projekt uchwały przedstawiła Pani Barbara Chowałko z Departamentu Ochrony Środowiska.

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 34/VIII.**

**DRUK Nr 35/VIII** – projekt uchwały w sprawie uzgodnienia wykonania zabiegów pielęgnacyjnych i konserwacyjnych w obrębie drzewa gatunku kasztanowiec zwyczajny, stanowiącego pomnik przyrody Nr 235/1996, znajdującego się na terenie działki ewidencyjnej Nr 293/16, obręb 26 w Elblągu

Projekt uchwały przedstawiła Pani Barbara Chowałko z Departamentu Ochrony Środowiska.

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 35/VIII.**

**DRUK Nr 36/VIII** – projekt uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody z drzew uznanych za pomniki przyrody o Nr: 236/1996, 198/1968, 52/1988 z terenu Gminy Miasto Elbląg

Projekt uchwały przedstawiła Pani Barbara Chowałko z Departamentu Ochrony Środowiska.

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 36/VIII.**

**DRUK Nr 37/VIII** – projekt uchwały zmieniający Uchwałę Nr XXXIV/716/2018 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Elbląga 2020+”

Projekt uchwały przedstawiła Dyrektor Departamentu Strategii i Rozwoju Justyna Kowalczyk.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy w ramach programów rewitalizacyjnych jest szansa uzyskania środków na chociażby remont bulwaru na Wyspie Spichrzów od strony Starego Miasta? Zapytał również, jakiej wielkości jest dofinansowanie - procentowo.

Pani Justyna Kowalczyk odpowiedziała, że jeśli chodzi o typ projektów, to myśli, że taki projekt mógłby się wpisać do programu rewitalizacji. Dodała, że dofinansowanie jest w wysokości 85%.

Następnie radna Irena Sokołowska zapytała, czy jest jakaś szansa na skwer przy ul. Nowowiejskiej?

Dyrektor DSiR odpowiedziała, że myśli, że w tej chwili jest za późno na jakiegokolwiek nowe pomysły, nowe projekty.

Innych pytań nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 37/VIII.**

**DRUK Nr 38/VIII** – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Marymonckiej

Projekt uchwały przedstawił Dyrektor DGNiG.

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 38/VIII.**

**DRUK Nr 39/VIII** – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 1A, położonego w Elblągu przy ul. Romualda Mielczarskiego 22-24 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości gruntowej

Projekt uchwały przedstawił Pan Sławomir Skorupa.

Uwag do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 39/VIII.**

**DRUK Nr 40/VIII** – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego, położonego w Elblągu przy ul. Romualda Traugutta 18 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości gruntowej

Projekt uchwały przedstawił Pan Sławomir Skorupa.

Przewodniczący Komisji zapytał, Czy miasto prowadzi jakąś politykę wynajmu lokali, czy wszystko generalnie się sprzedaje?

Dyrektor DGNiG odpowiedział, że generalnie jest pewien zasób lokali użytkowych, które wynajmują, ale akurat ten lokal był wynajmowany i nie było chętnych.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 40/VIII.**

**DRUK Nr 41/VIII** – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Malborskiej

Projekt uchwały przedstawił Pan Sławomir Skorupa.

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 41/VIII.**

**DRUK Nr 42/VIII** – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego (aportu) do Elbląskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Projekt uchwały przedstawił Dyrektor DGNiG.

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 42/VIII.**

**DRUK Nr 43/VIII** – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg wkładu niepieniężnego (aportu) do Elbląskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Projekt uchwały przedstawił Pan Sławomir Skorupa.

Radny Janusz Hajdukowski zapytał, że jeżeli się przekazuje, to co tam ma być i kto i z czego będzie to finansował?

Wiceprezydent Janusz Nowak odpowiedział, że Pani Prezes ETBS miała zapowiedziane w momencie obejmowania urzędu prezesa, że może budować, dostanie aport gruntowy od Miasta, natomiast nie może liczyć na żadne pieniądze. Ma tak zorganizować finansowanie, żeby to się obyło bez ich udziału.

Innych uwag nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 43/VIII.**

**DRUK Nr 44/VIII** – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Artura Grottera i ul. Leona Wyczółkowskiego w Elblągu

Projekt uchwały przedstawił Dyrektor DGNiG.

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 44/VIII.**

**DRUK Nr 5/VIII** – Projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie miasta Elbląga

Uwag i pytań do projektu uchwały nie było.

**Komisja pozytywnie jednogłośnie 5 głosami „za” zaopiniowała projekt uchwały na Druku Nr 5/VIII.**

#### **Ad. 5**

Odnośnie informacji dotyczącej założeń do planu budowy i remontów dróg w obecnej kadencji Rady Miejskiej, Wiceprezydent Janusz Nowak zaznaczył, że radni dostali projekt budżetu. W projekcie budżetu i w Wieloletniej Prognozie finansowej wszystko jest dokładnie wypisane. Dodał, że tak naprawdę na rok 2020 będą kontynuować tylko rozpoczęte inwestycje drogowe i niestety, ale nie mają żadnych środków na nowe inwestycje drogowe, ani w tym pierwotnym projekcie budżetu żadnych pieniędzy nie mają na tzw. weekendowe naprawy. Cały czas ma nadzieję, że po rozliczeniu nadwyżki budżetowej za rok 2019 znajdą się jakieś środki, które pozwolą na zrobienie jednej czy dwóch napraw weekendowych, ale niestety na dzisiaj wygląda to bardzo mizernie.

Następnie Przewodniczący Komisji poinformował, że z planu pracy wypadają dwie kwestie:  
1) realizacja „ustawy krajobrazowej” z dnia 24 kwietnia 2015 roku – Dyrektor DUA poinformowała, że zmieniana jest ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która wprowadza zmiany w ustawie o rewitalizacji i badając praktyki innych samorządów uchwały krajobrazowe są uchylane ze względu na to, że jest ogromny protest społeczny firm reklamowych. Ponadto wobec niepewnej sytuacji prawnej Departament Urbanistyki i Architektury zawnioskował o wycofanie przedmiotowego tematu z tegorocznego planu pracy;

2) informacja Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska Delegatura w Elblągu o stanie środowiska na obszarze Elbląga za 2018 rok – Przewodniczący Komisji zaznaczył, że wynika to ze zmian ustawowych i nie ma już obowiązku, żeby taką informację przedstawić.

Na tym komisja zakończyła posiedzenie.

*Protokołowała:*

*Justyna Bieszczad*

*Przewodniczący Komisji:*

*Cezary Balbuza*