ZARZĄDZENIE NR 561/2019
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 23 grudnia 2019 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości Gminy Miasto Elbląg położonej przy ul. Marii Konopnickiej w Elblągu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 89, poz. 1618 ze zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Marii Konopnickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 4 jako działka nr 1149/2 o powierzchni 0,1021ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00045062/2, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia – za jednorazowym wynagrodzeniem, nieograniczoną w czasie służebność gruntową, na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Pawiej 15, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 4 jako działka nr 1094 o powierzchni 0,0498 ha, polegającą na prawie przechodu przyłącza kanalizacji sanitarnej, z ograniczeniem tego prawa do obszaru odpowiadającego szerokości 3 m, położonego wzdłuż osi sieci wodociągowej (po 1,5 m po obu stronach osi gazociągu).

2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

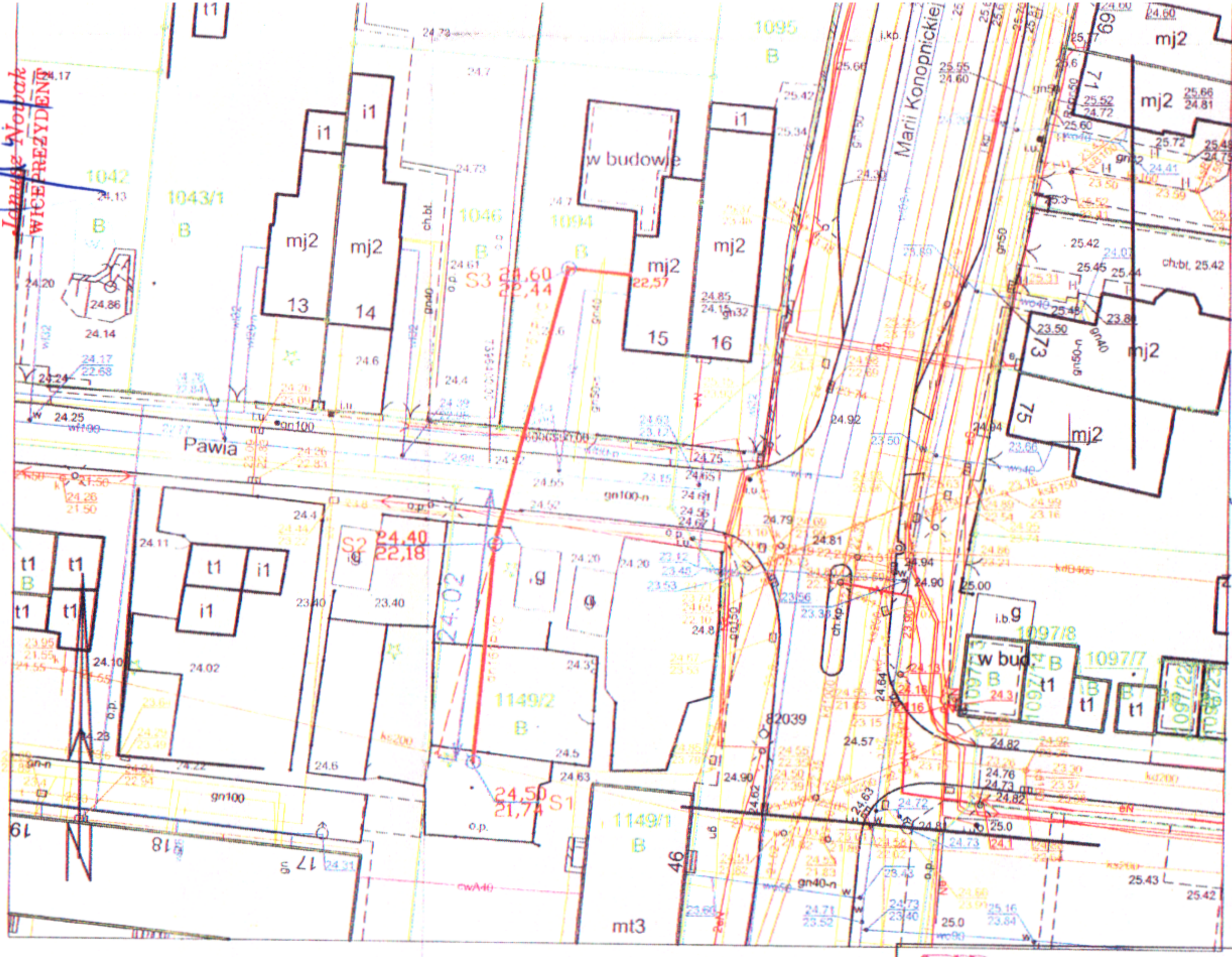
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr 564/2019 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 23 grudnia 2019 r.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT



PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

LEGENDA:

POŚWIADCZA SIĘ ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH WYKONANĄ W RAMACH PRAC
GEODEZYJNO - KARTOGR. 6640.1.39.2019

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI I KATASTRU
Sławomir Sporupa

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak

INSPEKTOR
04-12-2019
mgr inż. Joanna Danilewicz

PRYWATNA PRACOWNIA PROJEKTOWA
MGR INŻ. GRAŻYNA SKOWRONSKA-PROCHN
82-300 ELBLĄG UL. SZKOLNA 4/2
TELEFON 602 384 097

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

PROJEKT BUDOWLANY
Przyłącza kan. sanitarnej
dla istn. budynku mieszkalnego
82-300 Elbląg ul. Pawia 15
dz.1094; 1149/2;1139 ob. 004 Elbląg

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Marii Konopnickiej w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 4 jako działka nr 1149/2 o powierzchni 0,1021 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00045062/2.

Na ww. nieruchomości usytuowane jest przyłącze kanalizacji sanitarnej, będące własnością osoby fizycznej, tj. właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Pawiej 15, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 4, jako działka 1094 o powierzchni 0,0498 ha.

W celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej, będącej przedmiotem niniejszego zarządzenia. Służebność gruntową ustanawia się na czas nieograniczony, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 3.192,00 zł, powiększonej o należny podatek VAT.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa