

ZARZĄDZENIE NR 558/2019  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 20 grudnia 2019 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej dla urządzeń istniejących na nieruchomości  
Gminy Miasto Elbląg, położonej przy ul. Jodłowej 1 w Elblągu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz § 15 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko – Mazurskiego Nr 89, poz. 1618 ze zm.),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Postanawia się ustanowić na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Jodłowej 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 29 jako działka nr 223/3 o powierzchni 0,2437 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00033110/7, w miejscu zaznaczonym kolorem pomarańczowym na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia – za jednorazowym wynagrodzeniem, nieograniczoną w czasie służebność gruntową, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Królewieckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 29 jako działka nr 222/1 o powierzchni 0,1801 ha, polegającą na prawie przechodu istniejącego przyłącza wodociągowego, z ograniczeniem tego prawa do obszaru odpowiadającego szerokości 3 m, położonego wzdłuż osi sieci wodociągowej (po 1,5 m po obu stronach osi gazociągu).

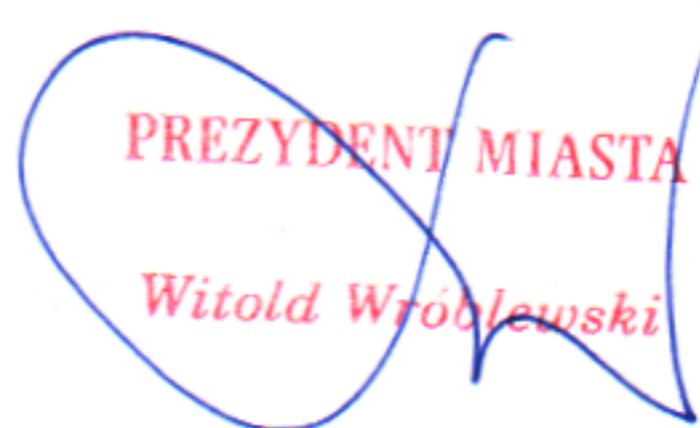
2. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w protokole z rokowań.

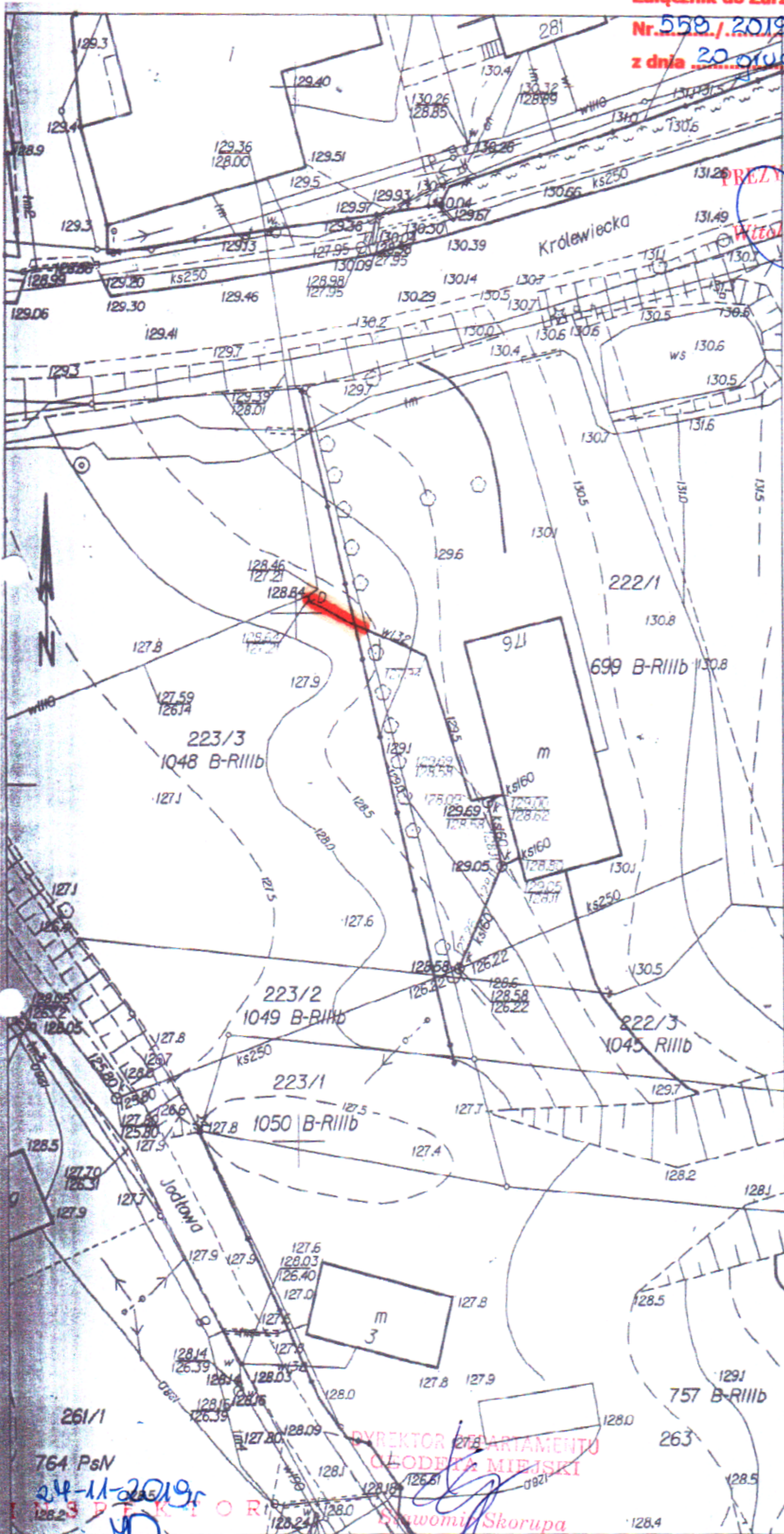
**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski



PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

25.11.2019  
1708-1108/2019  
06.12.2019  
19.10.06  
25.11.2019

Elbląg, 25.11.2019

Wykonawca robót: Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno-Kartograficznych "GEOEXPRES" Elbląg ul. Wyczółkowskiego 3

Kierownik Robót: geod. upr. J. Pałczyński upr. zow. 14850

Prace polowe: geod. upr. J. Pałczyński upr. zow. 14850

KERG: 1708-1108/2019 Księga Robót: 4/2007

**MAPA ZASADNICZA**  
Skala 1:500

**INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA**  
WICEPREZYDENT MIASTA przychyty wod.-kan.

**Elbląg** **Nauka** **Krolewiecka 176**

1. Osnowa - Układ państwowy 2000  
2. Poziom odniesienie "Krańsztaut"

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJI MIEJSKI  
Stanisław Skorupa

764 PsN  
24-11-2019  
mgr inż. Joanna Danilewicz

## UZASADNIENIE

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Jodłowej 1 w Elblągu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 29 jako działka nr 223/3 o powierzchni 0,2437 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00033110/7.

Na ww. nieruchomości usytuowane jest przyłącze wodociągowe, będące własnością osoby fizycznej, tj. właściciela nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Królewieckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 29, jako działka 222/1 o powierzchni 0,1801 ha.

W celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości, niezbędne jest ustanowienie służebności gruntowej, będącej przedmiotem niniejszego zarządzenia. Służebność gruntową ustanawia się na czas nieograniczony, za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 458,00 zł powiększonej o należny podatek VAT.

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODETA MIEJSKI

*Sławomir Skorupa*