**Zarządzenie Nr 527/2019  
Prezydenta Miasta Elbląg**

z dnia 2 grudnia 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 527/2019  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 2 grudnia 2019 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | | | Powierzchnia dzierżawy  w ha | Położenie | Sposób zagospodarowania | Stawka czynszu dzierżawnego |
| Nr działki | Nr obrębu | KW | Powierzchnia  w ha |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** | **8.** | **9.** |
| 1 | 358/17  366/5  359/6 | 22  22  22 | EL1E/00031740/8  EL1E/00045066/0  EL1E/00045066/0 | 0,1048  0,0716  0,0369 | 0,0092  0,0118  0,0030 | ul. Malborska | zieleń, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m2/rok |
| 2 | 358/17  366/5  359/6 | 22  22  22 | EL1E/00031740/8  EL1E/00045066/0  EL1E/00045066/0 | 0,1048  0,0716  0,0369 | 0,0123  0,0104  0,0053 | ul. Malborska | zieleń, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m2/rok |
| 3 | 640/6  358/16 | 22  22 | EL1E/00031740/8  EL1E/00031740/8 | 0,0267  0,0126 | 0,0267  0,0126 | ul. Malborska | zieleń, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m2/rok |
| 4 | 24/9 | 29 | EL1E/00034218/1 | 8,1530 | 0,0470 | ul. Królewiecka | przemysłowo-składowe | 0,73 zł/m2/m-c |
| **5** | 358/17  366/5  359/6 | 22  22  22 | EL1E/00031740/8  EL1E/00045066/0  EL1E/00045066/0 | 0,1048  0,0716  0,0369 | 0,0075  0,0105  0,0020 | ul. Malborska | zieleń, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m2/rok |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

*Sporządziła: Katarzyna Bachanek*