

**UCHWAŁA NR VIII/233/2019
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie miasta Elbląga

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506, poz. 1309 i poz. 1696), art. 5 ust. 1- 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. - o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1170) , Rada Miejska w Elblągu uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta Elbląga:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,84 zł od 1m ² powierzchni
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,58 zł od 1 ha powierzchni
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,37 zł od 1m ² powierzchni
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	0,83 zł od 1m ² powierzchni

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych	0,72 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	21,80 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,85 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,58 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	7,80 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7, w tym:

a) od budowli wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę	1,5 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7
b) od budowli wykorzystywanych do zbiorowego odprowadzania ścieków	1,7 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXX/576/2017 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 19 października 2017r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Elbląga

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od 01.01.2020r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk