
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY FRAGMENTU BUDYNKU
PRZY UL. WINNEJ 9 W ELBLĄGU - Utworzenie punktu przyjęć
Klienta i przeniesienie punktu kasowego w ramach
projektu "Nowoczesny i skuteczny Miejski Ośrodek
Pomocy Społecznej w Elblągu".

ADRES INWESTYCJI: UL. WINNA 9, 82-300 ELBLĄG

NAZWA INWESTORA: MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

ADRES INWESTORA: UL. WINNA 9, 82-300 ELBLĄG

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Łukasz Kochowski

DATA OPRACOWANIA: 10.2019

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	B-01	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru okien	szt.		
d.1		analogia				
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
2	B-01	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników	m		
d.1						
			0,85 * 2 + 1,75	m	3,450	
					RAZEM	3,450
3	B-01	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru drzwi i ościeżnic	szt.		
d.1						
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
4	B-01	KNR 4-01 0348-11	Rozebranie ścianki z pustaków	m2		
d.1						
			0,45 * 2,5	m2	1,125	
					RAZEM	1,125
5	B-01	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
d.1						
			3,00 * 3,20	m2	9,600	
			2,02 * 3,20 - 0,97 * 2,00	m2	4,524	
			2,31 * 3,20 - 0,97 * 2,00	m2	5,452	
			2,045 * 3,20 - 0,88 * 2,00	m2	4,784	
					RAZEM	24,360
6	B-01	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		
d.1						
			1,5 * (1,3 + 2,6 + 5,5)	m2	14,100	
					RAZEM	14,100
7	B-01	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby z tynków ścian	m2		
d.1						
		pom. biurowe	3,20 * 38,75 - 1,96 * 2,5 - 1,12 * 1,75 * 4 - 0,9 * 2,00 * 4	m2	104,060	
		pom. biurowe	3,2 * (10,85 + 5,75) - 1,715 * 1,78 * 2	m2	47,015	
		pom. socj+wc	3,2 * (10,59 + 2,11) - 1,00 * 2,05 - poz.6	m2	24,490	
					RAZEM	175,565
8	B-01	KNR 4-01 1208-03	Ługowanie farby z tynków sufitów	m2		
d.1						
			68,6 + 30,50 + 7,84 + 2,09 + 2,58	m2	111,610	
					RAZEM	111,610
9	B-01	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
d.1						
			2,09 + 2,58	m2	4,670	
					RAZEM	4,670
10	B-01	KNR 4-01 0211-01	Skucie pozostałości zaprawy po skutych płytkach	m2		
d.1		analogia				
			poz.9	m2	4,670	
					RAZEM	4,670
11	B-01	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
d.1						
			68,6 + 30,50 + 7,84	m2	106,940	
					RAZEM	106,940
12	B-01	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie podłoża pod posadzki	m2		
d.1		analogia				
			poz.9 + poz.11	m2	111,610	
					RAZEM	111,610
13	B-01	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników	m		
d.1						

Przedmiar

Lp.	Spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,75 * 2 + 1,2 * 4 + 0,85 * 2	m	10,000	
					RAZEM	10,000
14 d.1	B-01	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
			poz.4 * 0,45 + poz.5 * 0,10 + poz.9 * 0,015 + poz.10 * 0,01 + poz.12 * 0,01	m3	4,175	
					RAZEM	4,175
15 d.1	B-01	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
			poz.14	m3	4,175	
					RAZEM	4,175
16 d.1	B-01	kalk. własna	Koszt składowania i utylizacji gruzu			
			poz.14		4,175	
					RAZEM	4,175
17 d.1	B-01	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż szyby kuloodpornej			
			poz.14		4,175	
					RAZEM	4,175
2			ŚCIANY DZIAŁOWE			
18 d.2	B-06	KNR K-02 0105-05	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie tradycyjnej - gr 12 cm	m2		
			3,2 * (3,52 + 2,15 + 1,88 + 1,88 + 2,02 + 2,03 + 3,00 + 1,20) - 0,8 * 2,00 - 0,9 * 2,00 * 3 - 2,62 * 1,1	m2	46,694	
					RAZEM	46,694
19 d.2	B-06	KNR K-02 0105-05	Ścianki działowe z bloków SILKA M12 o wys. do 4,5 m na zaprawie tradycyjnej - gr 8 cm	m2		
			2,65 * 1,9	m2	5,035	
					RAZEM	5,035
20 d.2	B-09	KNR 0-14 2010-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe 50 - 101	m2		
			0,75 * 3,2	m2	2,400	
					RAZEM	2,400
3			WZMOCNIENIA STALOWE			
21 d.3	B-05	KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych. UWAGA: 2xUPE 160. W nakładach należy doliczyć wykonanie podlewek betonowych, osiatkowanie i oszpaldowanie.	m		
			1,42	m	1,420	
					RAZEM	1,420
22 d.3	B-05	KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych. UWAGA: 2xUPE 200. W nakładach należy doliczyć wykonanie podlewek betonowych, osiatkowanie i oszpaldowanie.	m		
			1,72	m	1,720	
					RAZEM	1,720

Lp.	Spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4			TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE			
23 d.4	B-09	KNR 401-0711-0210	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III, z zaprawy cem.-wap., na ścianach płaskich i słupach prostokątnych z cegieł, pustaków ceramicznych lub gazobetonów, przy pow. otynkowania w jednym miejscu: ponad 1,0 do 2,0 m2, przy użyciu wapna such.	m2		
			(poz.18 + poz.19) * 2	m2	103,458	
					RAZEM	103,458
24 d.4	B-09	KNR 012-0829-0300	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi lub terakotowymi układanymi na klej	m2		
			$2,05 * ((1,17 + 1,23) * 2 + (1,22 + 1,06) * 2 + 9,63 + 3,75) - 0,9 * 2 * 2 - 1,00 * 2,00 * 4$	m2	35,017	
					RAZEM	35,017
25 d.4	B-09	KNR 9-03 0109-01	Dodatek za zmianę gr. tynku o 1 mm - wyprawa cem.-wap. i cem. wykonywana ręcznie na ścianach Krotność = 15	m2		
			$(3,20 - 2,05) * ((1,17 + 1,23) * 2 + (1,22 + 1,06) * 2 + 9,63 + 3,75) - 0,9 * 2 * 2 - 1,00 * 2,00 * 4$	m2	14,551	
					RAZEM	14,551
26 d.4	B-09	NNRKB 005-2702-0100	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o długości: 60 cm	m2		
			$17,88 + 1,37 + 1,25 + 5,23 + 2,23 + 12,01 + 3,36 + 15,08 + 1,11$	m2	59,520	
					RAZEM	59,520
27 d.4	B-09	kalk. własna	Dostawa i montaż odbojnic naklejanych o szer. 0,2 m	m		
			4 + 3,5	m	7,500	
					RAZEM	7,500
28 d.4	B-09	KNR 2-02 2006-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach - obudowa	m2		
			$4,8 * 1,4 + 9,45 * 1,35 + 0,7 * (1,71 + 2,21)$	m2	22,222	
					RAZEM	22,222
29 d.4	B-09	KNR 2-02 2006-08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach	m2		
			poz.28	m2	22,222	
					RAZEM	22,222
30 d.4	B-09	KNR 2-02 2007-04	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych podwójne z kształtowników metalowych na stropach	m2		
			poz.28	m2	22,222	
					RAZEM	22,222
31 d.4	B-09	KNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2		
			poz.23 + poz.25	m2	118,009	
					RAZEM	118,009
5			IZOLACJE			
32 d.5	B-07	KNR 029-0640-0100	analogia - Wysokoelastyczna izolacja poziomych powierzchni, poprzez szpachlowanie ich dwuskładnikowym szlame	100 m2		
			$(5,25 + 1,37 + 1,25) * 0,01$	100 m2	0,079	

Lp.	Spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	0,079
33	B-07	KNR 029-0638-0100	analogia - Izolacja styku ściany z posadzką systemową taśmą uszczelniającą	100 m		
			(4,8 + 4,8 + 9,7) * 0,01	100 m	0,193	
					RAZEM	0,193
6			PODŁOGI I POADZKI			
34	B-08	KNR 202-1102-0200	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, grubości 20 mm, zatarte: na gładko	m2		
			76,23 + 3,36 + 17,88 + 1,37 + 1,25 + 5,25 + 2,23	m2	107,570	
					RAZEM	107,570
35	B-08	NNRKB 007-1134-0100	Gruntowanie podłoża poziomych preparatem gruntującym	m2		
			poz.34 - 5,25 - 1,3 - 1,25	m2	99,770	
					RAZEM	99,770
36	B-08	KNR 012-1118-0400	Posadzki z płytek terakotowych 30x30 cm.	m2		
			poz.34	m2	107,570	
					RAZEM	107,570
37	B-08	KNR 012-1119-0200	Cokoliki z płytek terakotowych układanych na klej	m		
			2,00 + 0,3 + 21,5 + 12,2 + 20,00 + 7,70 + 11,4 - 1,00 * 7 - 0,90	m	67,200	
					RAZEM	67,200
38	B-01	kalk. własna	Dostawa i montaż oznakowania ścieżek dla niewidomych	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
7			MALOWANIE			
39	B-10	NNRKB 007-1134-0200	Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - ściany	m2		
		0/1	(0,37 + 1,63 + 0,16) * 3,2	m2	6,912	
		0/2	(3,5 + 0,12 + 3,78 + 0,8 + 0,74 + 7,6 + 5,69 + 5,03 + 1,00 + 0,44 + 2,31 + 5,42 + 0,44 + 2,46 + 3,52 + 0,2 + 1,09 + 1,08 + 2,01) * 3,2 + 1,9 * 2 * 1,9 - 1,12 * 1,5 * 4 - 0,8 * 2,00 - 0,9 * 2,00 * 3 - 2,62 * 1,2 - 1,72 * 1,78	m2	138,430	
		0/3	9,65 * (3,2 - 2,05)	m2	11,098	
		0/4	(1,33 * 1,76) * 3,2 * 2 - 0,9 * 2,00 * 2	m2	11,381	
		0/5	(3,15 + 3,31 + 1,59 + 0,12 + 0,6 + 1,88 + 0,9 + 1,08 + 1,54 + 0,26 + 0,98 + 0,26 + 3,31) * 3,2 - 2,62 * 1,2 - 1,72 * 1,76 - 0,9 * 2,00 * 2 + 3,72 * (3,20 - 2,05)	m2	55,243	
		0/6	4,73 * (3,2 - 2,05)	m2	5,440	
		0/7	4,8 * (3,2 - 2,05)	m2	5,520	
					RAZEM	234,024
40	B-10	KNR 401-1204-0200	Malowanie dwukrotne farbami starych tynków wewnętrznych: na ścianach	m2		
			poz.39	m2	234,024	
					RAZEM	234,024
41	B-10	KNR 2-02 1505-09	Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - sufity	m2		
			3,36 + 76,23 - 12,01	m2	67,580	
					RAZEM	67,580
42	B-10	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów	m2		
			poz.41	m2	67,580	
					RAZEM	67,580

Przedmiar

Lp.	Spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8			STOLARKA			
43	B-11 d.8	KNR 202-1204-0400	Drzwi stalowe przeciwpożarowe Es 30 + samozamykacz , o powierzchni ponad 2 m2. UWAGA: w nakładach należy ująć okucia, zamek z wkładką patentową, odboje.	m2		
		D1	0,9 * 2,00	m2	1,800	
					RAZEM	1,800
44	B-11 d.8		Dostawa i montaż: Drzwi płytowe jednoskrzydłowe pełne + samozamykacz D2. UWAGA: w nakładach należy ująć okucia, zamek z wkładką patentową, odboje.	szt		
		D2	1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
45	B-11 d.8		Dostawa i montaż: Drzwi płytowe jednoskrzydłowe pełne + samozamykacz D3. UWAGA: w nakładach należy ująć okucia, zamek z wkładką patentową, odboje.	szt		
		D3	1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
46	B-11 d.8		Dostawa i montaż: Drzwi płytowe jednoskrzydłowe pełne + samozamykacz D4. UWAGA: w nakładach należy ująć okucia, zamek z wkładką patentową, odboje.	szt		
		D4	1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
47	B-11 d.8		Dostawa i montaż: Drzwi płytowe jednoskrzydłowe pełne + samozamykacz D5. UWAGA: w nakładach należy ująć okucia, zamek z wkładką patentową, odboje.	szt		
		D5	1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
48	B-11 d.8		Dostawa i montaż: Drzwi antywłamaniowe wewnętrzne, pełne. UWAGA: w nakładach należy ująć okucia, zamek z wkładką patentową, odboje.	szt		
		D6	2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
49	B-11 d.8	KNR 019-1024-0700	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych DZ1. UWAGA: w nakładach należy ująć okucia, zamek z wkładką patentową, odboje.	m2		
		DZ1	1,45 * 2,78	m2	4,031	
					RAZEM	4,031
50	B-11 d.8	KNR 019-1024-0700	Dostawa i montaż stolarki aluminiowej słupowo-ryglowej. UWAGA: w nakładach należy ująć okucia, zamek z wkładką patentową, odboje.	m2		
		ZSA	2,5 * (1,71 + 2,21)	m2	9,800	
					RAZEM	9,800
51	B-11 d.8		Dostawa i montaż: Okno antywłamaniowe	szt		
		O1	1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
52	B-11 d.8	KNR 2-02 2103-02	Podokienniki, półki, lamy i nakrywy - elementy grubości 2 cm i szerokości do 30 cm	m		
			1,75 * 2 + 1,2 * 4	m	8,300	

Lp.	Spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	8,300
9			ELEMENTY ŚLUSARSKO-KOWALSKIE			
53 d.9	B-12	kalk. własna	Dostawa i montaż prefabrykowanego daszka nad wejście	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
54 d.9	B-12	KNR 202-1208-0300	Pochwyty ze stali nierdzewnej	m		
			4,68 * 2 + 1,6 + 0,85 + 1,22 + 1,35	m	14,380	
					RAZEM	14,380
55 d.9	B-12	KNR 202-1207-0400	Balustrady z profili ze stali nierdzewnej	m		
			(4,68 * 2 + 1,6 + 0,85 + 1,22 + 1,35) * 1,1	m	15,818	
					RAZEM	15,818
10			ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
56 d.10	B-02	KNNR 6 0805-05	Rozebranie chodników z płyt betonowych	m2		
			2,05 * 0,62	m2	1,271	
					RAZEM	1,271
57 d.10	B-02	KNR 2-31 0813-01	Rozebranie krawężników betonowych	m		
			17,5	m	17,500	
					RAZEM	17,500
58 d.10	B-02	KNR 2-01 0215-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
			0,3 * (4,63 + 43,68 + 2,05)	m3	15,108	
					RAZEM	15,108
59 d.10	B-02	KNR 2-01 0229-01	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II	m3		
			0,6 * (2,63 * 4)	m3	6,312	
					RAZEM	6,312
60 d.10	B-02	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3		
			poz.58 - poz.59	m3	8,796	
					RAZEM	8,796
61 d.10	B-02	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
			poz.60	m3	8,796	
					RAZEM	8,796
62 d.10	B-02	kalk. warsztatowa	Koszt składowania i utylizacji ziemi			
			poz.60		8,796	
					RAZEM	8,796
63 d.10	B-02	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
			49,360	m2	49,360	
					RAZEM	49,360
64 d.10	B-03	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - B7,5	m3		
			0,1 * 9,2	m3	0,920	
					RAZEM	0,920
65 d.10	B-03	KNR 2-31 0402-04	Ławy betonowe z oporem pod obrzeża	m3		

Przedmiar

Lp.	Spec. tech.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$0,4 * 0,3 * (21,65 + 3,27 + 6 + 0,95 + 4,35 + 4,22 + 1,35 + 0,4 + 2 + 3,91 + 1,4 + 1,58 + 1,93 + 2,28 + 2,63 + 1,05 + 2,2 + 1,4 + 1,75)$	m3	7,718	
					RAZEM	7,718
66 d.10	B-02	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
			$21,65 + 3,27 + 6 + 0,95 + 4,35 + 4,22 + 1,35 + 0,4 + 2 + 3,91 + 1,4 + 1,58 + 1,93 + 2,28 + 2,63 + 1,05 + 2,2 + 1,4 + 1,75$	m	64,320	
					RAZEM	64,320
67 d.10	B-02	NNRNKB 231 0511-01	Układanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm	m2		
			53,94	m2	53,940	
					RAZEM	53,940
68 d.10	B-02	KNNR 6 1104-06 analogia	Przełożenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej i z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
			4,68	m2	4,680	
					RAZEM	4,680
69 d.10	B-02	KNR 2-11 0411-01 analogia	Wykonanie ubezpieczenia płytami ażurowymi typu "Krata"	m2		
			5,47	m2	5,470	
					RAZEM	5,470