

ZARZĄDZENIE NR 520/2019
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 grudnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (t.j. Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4693),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 520/2019
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2 grudnia 2019 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności
przynależnej części gruntu**

| Lp. | Oznaczenie lokalu | | | Oznaczenie nieruchomości gruntowej | | | | Cena nieruchomości lokalowej w zł | Stawka bonifikaty w % | |
|-----|----------------------|------------|-----------|------------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------------------------------|-----------------------|-------|
| | Ulica | Nr budynku | Nr lokalu | Pow. użytk. w m ² | Nr działki | Nr obrębu | Pow. w ha | | | Nr KW |
| 1. | Lubraniecka | 22 II ✓ | 13 ✓ | 42,20 ✓ | 24 ✓ | 11 ✓ | 0,0632 ✓ | EL1E/00031936/9 ✓ | 135.200 ✓ | 75 ✓ |
| 2. | Lotnicza | 14 ✓ | 11 ✓ | 34,40 ✓ | 10/5 ✓ | 23 ✓ | 0,2383 ✓ | EL1E/00099291/9 ✓ | 93.700 ✓ | 75 ✓ |
| 3. | Ostródzka | 7 ✓ | 3 ✓ | 49,70 ✓ | 1249 ✓ | 4 ✓ | 0,0528 ✓ | EL1E/00032409/3 ✓ | 130.600 ✓ | 80 ✓ |
| 4. | Sadowa | 21 ✓ | 1 ✓ | 25,20 ✓ | 841 ✓ | 17 ✓ | 0,0213 ✓ | EL1E/00052899/0 ✓ | 62.100 ✓ | 80 ✓ |
| 5. | Stefana Żeromskiego | 15 ✓ | 1 ✓ | 39,50 ✓ | 362/2 ✓ | 16 ✓ | 0,0222 ✓ | EL1E/00045059/8 ✓ | 101.500 ✓ | 80 ✓ |
| 6. | Browarna | 106 ✓ | 5 ✓ | 65,00 ✓ | 50 ✓ | 12 ✓ | 0,0235 ✓ | EL1E/00032283/3 ✓ | 165.200 ✓ | 80 ✓ |
| 7. | Piechoty | 1 ✓ | 2 ✓ | 29,80 ✓ | 254 ✓ | 18 ✓ | 0,0330 ✓ | EL1E/00049875/2 ✓ | 74.200 ✓ | 80 ✓ |
| 8. | Juliusza Słowackiego | 11 ✓ | 1 ✓ | 34,00 ✓ | 872 ✓ | 17 ✓ | 0,0609 ✓ | EL1E/00030316/0 ✓ | 87.000 ✓ | 80 ✓ |

*Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Sporządziła: *Specialista Justyna Abramska*

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

SPECJALISTA

26.11.2019.

Justyna Abramska

KIEROWNIK REFERATU

Beata Kunc

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETY MIEJSKI

Sławomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT