

ZARZĄDZENIE NR 403/2019
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 22 sierpnia 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 403/2018
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 22 sierpnia 2019 r.

**WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchni a dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	295/14	17	EL1E/00049852/5	0,0077	0,0077	ul. Morszyńska ul. Morszyńska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m²/rok
	170	17	EL1E/00039989/1	0,0472	0,0472			
2	76	20	EL1E/00015601/4	7,9303	1,9000	ul.Gen. Jarosława Dąbrowskiego	uprawa	100 zł/ha/rok
3	112	7	EL1E/00034587/8	0,0107	0,0107	ul. Marymoncka	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m²/rok
4	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,5184	0,4632	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok
	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,5184	0,0552			80 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,1097			100 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,0026			80 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	4,0667			100 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	0,0847			80 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Katarzyna Bachanek

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
 WICEPREZYDENT

SPECJALISTA

Katarzyna Bachanek

DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODEZJI MIEJSKI

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

KIEROWNIK DEPARTAMENTU

Stawomir Skorupa

13.08.2019