

ZARZĄDZENIE NR 318/2019
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 10 lipca 2019 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone we właściwych protokołach.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Uchyła się: poz. 1 Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 436/2009 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 11 grudnia 2009 r., Zarządzenie Nr 462/2012 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 8 października 2012 r., poz. 1÷4 Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 395/2014 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 8 sierpnia 2014 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do zarządzenia Nr 318.../2019
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 10...11...2019 r.

**WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu**

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Mazurska	34238/7	161/2 161/3	0,0354 0,0251	25	Działki niezabudowane, przeznaczone w mpzp pod zabudowę produkcyjną . składów i magazynów oraz zabudowę usługową. Przeznaczone do zbycia pod urządzenie drogi dojazdowej.	własność	19.475 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Mazurska	33116/9	162/2 163 164	0,1278 0,1189 0,1320	25	Działki niezabudowane, przeznaczona w mpzp pod zabudowę produkcyjną . składów i magazynów oraz zabudowę usługową.	własność	244.308 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	ul. Mazurska	38268/4	32/16 32/22	0,0783 0,0414	1	Działki niezabudowane, przeznaczone w mpzp jako tereny zabudowy usługowo - przemysłowej. położone w granicach portu morskiego.	własność	77.063 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4.	ul. Mazurska	71118/1	27/15 27/16	0,0579 0,0433	1	Działki niezabudowane, przeznaczone w mpzp jako tereny zabudowy usługowo - przemysłowej. położone w granicach portu morskiego.	własność	65.153 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

5.	ul. Żeglarska 36	66310/9	459/1	0,1070	10	Lokal mieszkalny nr. 3 o pow. 24,1 m ² wraz z przynależną piwnicą o pow. 8,8m ² . Z lokalem związany jest udział 0,050 w częściach wspólnych i niepodzielnych oraz w prawie własności gruntu.	własność	29.700 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
6.	ul. Strumykowa 48	41632/1	141	0,2201	33	Lokal mieszkalny nr. 3 o pow. 56,6 m ² wraz z przynależną piwnicą o pow. 5,3 m ² oraz komórką gospodarczą o pow. 12,6 m ² . Z lokalem związany jest udział 0,17 w częściach wspólnych i niepodzielnych oraz w prawie własności gruntu.	własność	72.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Katarzyna Zaborowska, Specjalista

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

SPECJALISTA
Katarzyna Zaborowska
03.07.19

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

2019 -07- 0 4