

ZARZĄDZENIE NR 165/2019
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 02 kwietnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (t.j. Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. z 2016 r. poz. 4693),

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.

2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. W załączniku do Zarządzenia nr 94/2019 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 6 marca 2019 r. dokonuje się sprostowania omyłki pisarskiej: w poz. 4, skreśla się stawkę bonifikaty 85 %, a w to miejsce wpisuje się stawkę bonifikaty 90%.

§ 4. Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia Nr 165/2019...
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 02 kwietnia 2019 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Jaroslawa Dąbrowskiego	13	6	47,8	8	20	0,0485	EL1E/00035690/0	120.200	85
2.	Artura Grottera	54	5	34,7	630	17	0,0373	EL1E/00040921/7	85.200	85
3.	Hetmańska	34	1	51,0	322/9	15	0,0578	EL1E/00033424/1	157.600	80
4.	Tadeusza Kościuszki	2	5	60,0	380/2	18	0,0920	EL1E/00098823/1	180.600	75
5.	Królewiecka	39	6	58,5	40/7	15	0,0379	EL1E/00031289/8	146.500	90
6.	Teatralna	16	25	32,2	48	15	0,0898	EL1E/00030077/2	95.900	80
7.	Topolowa	7	23	60,7	323	3	0,0721	EL1E/00033777/0	183.700	80
8.	Stanisława Witkiewicza	13	7	28,3	86	27	0,0343	EL1E/00039423/6	75.400	80
9.	Stanisława Wyspiańskiego	26	7	42,5	260	16	0,0164	EL1E/00032400/0	104.100	85

*Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Sporządziła: Inspektor Arleta Linda

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

INSPEKTOR
 Arleta Linda
 18032019
 KIEROWNIK REFERATU
 Bożena Malz

DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODETA MIEJSKI

Slawomir Skorupa
 2019-03-19

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
 WICEPREZYDENT

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak