

**ZARZĄDZENIE NR 96 /2019  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 6 marca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

*Edward Pietrulewicz*  
**WICEPREZYDENT**

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Zagonowa	EL1E/00033113/8	91/58	0,0010	22	Najem komórki gospodarczej	10,00	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2.	Robotnicza	EL1E/00032363/8	243/6	0,0056	3	Dzierżawa terenu na cele sportowo - rekreacyjne	48,00	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	Aleja Grunwaldzka	EL1E/00036078/1	108/156	0,0018	20	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,04 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4.	Aleja Grunwaldzka 85-107	EL1E/00039445/6	852/2	0,6373	17	Najem komórki gospodarczej	16,00	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
5.	Aleja Grunwaldzka 54-58	EL1E/00074255/4	28/2	0,1501	24	Najem komórki gospodarczej	10,00	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
6.	Artura Grottgera	EL1E/00032206/0	627/13	0,2245	17	Najem komórki gospodarczej	12,00	1,46 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7.	Łęczycka 6	EL1E/00041611/8	120/2	1,3644	17	Najem lokalu użytkowego na cele magazynowe	29,20	5,27 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8.	Łęczycka 8	EL1E/00090854/1	121	1,1292	17	Najem lokalu użytkowego na działalność usługową	16,00	6,59 zł/m <sup>2</sup> /m-c
9.	Łęczycka 6	EL1E/00041611/8	120/2	1,3644	17	Dzierżawa terenu na plac manewrowy	130,00	0,85 zł/m <sup>2</sup> /m-c

10.	Dojazdowa 14G	EL1E/00035675/9	1/37	2,6026	21	Najem lokalu użytkowego na cele magazynowe	116,90	5,27 zł/m <sup>2</sup> /m-c			
11.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 258 na cele skladowe	9,00	0,98 zł/m <sup>2</sup> /m-c			
									12.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5
13.	Polna	EL1E/00032414/1	443/24	0,0889	16	Dzierżawa gruntu na cele przemysłowe	36,00	0,98 zł/m <sup>2</sup> /m-c			
14.	Romualda Traugutta	EL1E/00036077/4	5/98	0,0341	16	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe spółdzielni mieszkaniowej dot. budynku Traugutta 37	304,00	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok			
									EL1E/00036077/4	0,0268	268,00
									EL1E/00036077/4	0,0086	86,00

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SPECJALISTA  
ds. administracyjnych

*mgr Agnieszka Dąbrowska*

KIEROWNIK  
Działu Administracyjno-Organizacyjnego

*mgr Anna Przybyła*

SEKRETARZ MIASTA

*Artur Zieliński*

WICEPREZYDENT MIASTA

*Janusz Ndwak*

DYREKTOR

*Artur Adamczuk*

KIEROWNIK REPERATU  
Spraw Mieszkalniowych DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJA MIEJSKI

*Zbigniew Mulsiejuk*

*Stawoń Skorupa*

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Edward Pietrulewicz*  
WICEPREZYDENT

INSPEKTOR

*Katarzyna Rebeca*

25.02.2019

2019-02-26