Załącznik nr 3 do SIWZ

U M O W A N R .....
(Wzór Umowy)

zawarta w dniu ..... w Elblągu

pomiędzy :
Gminą Miasto Elbląg reprezentowaną przez ..... - zwaną dalej **„Zamawiającym"**

a

..... - reprezentowaną przez
..... - zwaną dalej **„Wykonawcą"**
o następującej treści:

§ 1

Strony zgodnie oświadczają, że Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod numerem RZP.271.....2018 w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2018.1986 t.j. ze zm.).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego usługę o nazwie **„Prowadzenie obsługi technicznej Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej MODGiK** , w tym
   a) obsługę systemu informatycznego.
   b) aktualizację państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego [pzgik].
   c) aktualizację repozytorium dokumentów.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisano w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy – „Warunki Techniczne".

§ 3

Umowę strony zawierają na okres od dnia podpisania Umowy do dnia 31 grudnia 2020r.

§ 4

1. Przedmiot Umowy określony w § 2 będzie wykonywany na bieżąco, zgodnie z potrzebami Zamawiającego przez okres określony w § 3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy w terminie zgodnym z Warunkami Technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 5

1. Za wykonany przedmiot Umowy określony w § 2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości brutto ..... zł (słownie: ..... zł)
   t.j., wynagrodzenie netto w wysokości .....zł (słownie: .....zł)
   oraz podatek VAT w kwocie .....zł (słownie:.....zł)
   według obowiązujących stawek VAT.
2. Należność za wykonane i przyjęte bez zastrzeżeń usługi będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy w terminie .....dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej przez Wykonawcę.

3. Rozliczenie finansowe za wykonany przedmiot Umowy nastąpi w okresach uzgodnionych przez strony, ale nie później niż do 15 grudnia każdego roku, w którym niniejsza Umowa będzie obowiązywać, po przedstawieniu przez Wykonawcę i przyjęciu przez Zleceniodawcę zestawienia wykonanych usług dotyczących przedmiotu zamówienia.
4. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po wystawieniu przez Wykonawcę faktur częściowych na podstawie protokołu częściowego odbioru wykonanych czynności, zgodnie ze szczegółowymi Warunkami Technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
5. Wynagrodzenie pokrywa wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniósł w zawiązku z wykonaniem przedmiotu Umowy.

§ 6

W razie stwierdzenia, w trakcie realizacji zamówienia, wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie (cenę umowną) odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.
W razie stwierdzenia, w trakcie realizacji zamówienia lub w okresie rękojmi, wad powstałych z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania Umowy po raz drugi wyznaczając termin Wykonawcy, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej Umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej określonej w § 5 w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
   a) 0,2% ceny umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy,
   b) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
   c) 0,5% ceny umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczone od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad.
   d) 50% minimalnego wynagrodzenia brutto za każdą osobę, która wykonuje czynności określone w § 2, a nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę,
   e) 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w złożeniu oświadczenia, o którym mowa w § 9 ust 1,
   f) 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu na żądanie zanonimizowanych dokumentów potwierdzających zatrudnienie przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przy realizacji przedmiotu zamówienia czynności wskazane przez Zamawiającego.
3. Z zastrzeżeniem § 6 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 5 ust. 1, w przypadku rozwiązania umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
4. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody, której wartość będzie przekraczała kary umowne, Zamawiający będzie dochodził odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane usługi od dnia odbioru poszczególnych części przedmiotu zamówienia szczegółowo określonych w protokole odbioru.
2. W czasie trwania gwarancji jakości za wady na prace wykonane w ramach niniejszej Umowy od dnia podpisania protokołu odbioru Zamawiającemu przysługuje na podstawie pisemnego zgłoszenia bezpłatne usuwanie usterek. Usterki powinny być usuwane w terminie 21 dni (kalendarzowych) od daty otrzymania zgłoszenia. W przypadku nie usunięcia usterek lub wad w wyżej wymienionym terminie Zamawiający zleci ich usunięcie innemu podmiotowi i obciąży kosztami Wykonawcę.
3. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancji.

§ 9

1. Wykonawca jest z obowiązany wraz z fakturą składać Zamawiającemu oświadczenia swoje i podwykonawców o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przy realizacji przedmiotowego zamówienia czynności wskazane przez Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wskazane przez Zamawiającego wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego w ciągu 2 dni przedkłada Zamawiającemu do wglądu zanonimizowane dokumenty potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przy realizacji przedmiotowego zamówienia czynności wskazane przez Zamawiającego. Przedmiotowymi dokumentami w szczególności mogą być:

a) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy składane wraz z fakturą oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, numerów PESEL pracowników); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
   Uwaga: Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów dotyczących ochrony danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z ww. przepisami;
b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
c) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopia dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych; imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

3. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności

w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy:
a) obsługę systemu informatycznego,
b) aktualizację państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego [pzgik],
c) aktualizację repozytorium dokumentów
przez cały okres wykonywania tych czynności w ramach zamówienia.

§ 10

1. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający określa zakres przewidywanych zmian Umowy i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian:
   a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług:
   - zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto określona w § 5 ust. 1 umowy,
   - zmiana wynagrodzenia nastąpi wyłącznie w stosunku do niezrealizowanej w dniu zmiany stawki podatku od towarów i usług części zamówienia,
   - do określonego w ofercie wynagrodzenia w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia zostanie zastosowana obowiązująca na dzień dokonania zmiany stawka podatku od towarów i usług,
   - zmiana wynagrodzenia nastąpi o kwotę wynikającą z różnicy między dotychczasową, a nową stawką podatku od towarów i usług,
   b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę:
   - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność,
   - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia,
   - wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie w przypadku zmiany wynagrodzenia osób, które bezpośrednio wykonują zamówienie (o kwotę różnicy między kwotą minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej obowiązującej w dniu złożenia oferty, a kwotą minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej wynikającej ze zmienionych przepisów),
   c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne:
   - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność,
   - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia,
   - wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie o różnicę między kosztami ponoszonymi przez Wykonawcę z tytułu podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne dotychczas i po zmianie przepisów,

d) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych:
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność,
- obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia,
- wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie o różnicę między kosztami ponoszonymi przez Wykonawcę z tytułu gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dotychczas i po zmianie,

§ 11

1. Wykonawca zachowa tajemnicę zawodową i służbową przez okres trwania Umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym, wszystkie osoby biorące udział przy realizacji zamówienia, nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy chyba, że uzyskają na to uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego.
2. Szczegółowe zasady przetwarzania danych osobowych, do których Wykonawca uzyska dostęp w związku ze świadczeniem usługi reguluje odrębna umowa – „Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych" stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej umowy).

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego .

§ 13

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają Orzecznictwu Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach :
jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Załączniki do umowy:
1. Załącznik nr 1 - Warunki Techniczne.
2. Załącznik nr 2 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Skarbnik Miasta

KIEROWNIK REFERATU
Miejski Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Katarzyna Strojek
13.12.2018r.

Paweł Sobczak
RADCA PRAWNY
OE-1417

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI
Sławomir Skorupa

Załącznik Nr 1
do Umowy Nr .....
z dnia .....

Warunki Techniczne

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest prowadzenie obsługi technicznej Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej [MODGiK], w tym:

1. Obsługa systemu informatycznego.
2. Aktualizacja baz danych państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego [pzgik].
3. Aktualizacja repozytorium dokumentów.

Zamawiający prowadzi dla obszaru miasta Elbląga bazy danych pzgik w układzie 2000:

1. EGiB w systemie teleinformatycznym GEO-INFO 7 firmy SYSTHERM INFO Sp. z o.o. z Poznania,
2. GESUT w systemie teleinformatycznym GEO-INFO 7 firmy SYSTHERM INFO Sp. z o.o. z Poznania,
3. BDOT500 w systemie teleinformatycznym GEO-INFO 7 firmy SYSTHERM INFO Sp. z o.o. z Poznania,
4. BDSOG w systemie teleinformatycznym GEO-INFO 7 firmy SYSTHERM INFO Sp. z o.o. z Poznania.

Zamawiający prowadzi dla obszaru całego miasta system informacji przestrzennej ESIP autorstwa OPEGIEKA Elbląg bazujący na danych pzgik.

Zamawiający prowadzi dla obszaru całego miasta obsługę administracyjną MODGiK w systemie teleinformatycznym GEO-INFO 7 firmy SYSTHERM INFO Sp. z o.o. z Poznania.

Zamawiający prowadzi dla obszaru całego miasta repozytorium dokumentacji geodezyjnej OSKAN firmy OPEGIEKA Elbląg.

Zakres prac

1. Obsługa systemu informatycznego
   1.1. Wykonawca zapewni minimum 2 stanowiska komputerowe wyposażone w aktualne oprogramowanie do edycji on-line baz danych pzgik jakie prowadzi Zamawiający. Przez stanowiska komputerowe rozumie się komputer stacjonarny lub laptop (notebook).
   1.2. Wykonawca zapewni włączenie własnych stanowisk do sieci lokalnej Urzędu Miejskiego w Elblągu [UME] przez miejską sieć szerokopasmową w punktach węzłowych tj. na ulicy Tysiąclecia lub Czerniakowska w sposób i w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym oraz dokona konfiguracji oprogramowania do edycji on-line baz danych pzgik.
   1.3. Wykonawca umożliwi administratorom UME instalację na stanowiskach systemu antywirusowego i jego automatyczne aktualizacje.
   1.4. Wykonawca odpowiada za właściwą aktualizację baz danych pzgik pod względem obiektowości, kompletności wprowadzania geometrii i atrybutów, zachowania identyfikatorów i historii zmian oraz za spójność danych graficznych i opisowych dla zapewnienia powiązania z użytkowanym system ESIP.
   1.5. Wykonawca zapewni rozpoczęcie pracy w systemie i aktualizację danych pzgik w ciągu 2 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
   1.6. Wykonawca podczas aktualizacji baz danych będzie zgłaszał Zamawiającemu wykryte błędy w działaniu oprogramowania wykorzystywanego do obsługi pzgik.
   1.7. Wykonawca będzie wykonywał okresowe kontrole poprawności baz danych pod względem informatycznym i przekazywał informację dla Zamawiającego.
2. Aktualizacja baz danych pzgik obejmuje:
   2.1. Wykonawca wykona aktualizację baz danych na podstawie dokumentów nieobjętych rejestrem zgłoszeń i dokumentów objętych rejestrem zgłoszeń (operaty techniczne), wcześniej przeprowadzając kontrolę poprawności zbiorów danych i po akceptacji przez MODGiK.

KIEROWNIK REFERATU
Miejski Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Katarzyna Strójek

13.12.2018r.

2.2. Wykonawca wykona aktualizację baz danych na podstawie dokumentacji geodezyjnej oraz uzgodnień branżowych z wykorzystaniem kart GESUT, plików cyfrowych i innych dokumentów dostarczonych przez branże.
2.3. Wykonawca wykona redakcję treści numerycznej mapy obiektowej (standardowej mapy zasadniczej).
2.4. Wykonawca wykona aktualizację baz danych w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania operatu technicznego z MODGiK
2.5. Wykonawca wyjaśni poprzez MODGiK z wykonawcami prac geodezyjnych wszelkie nieścisłości związane z interpretacją operatów, pomiarami, szkicami, danymi numerycznymi itp. w przypadku wątpliwości powstałych w trakcie aktualizacji baz danych.
2.6. Wykonawca będzie współpracował z pracownikami MODGiK w zakresie sprawnej i terminowej obsługi zgłoszeń prac geodezyjnych.
2.7. Wykonawca wykona aktualizację map przeglądowych i pochodnych wykorzystywanych w ESIP.

3. Aktualizacja repozytorium dokumentów
3.1. Wykonawca będzie aktualizował repozytorium dokumentów na podstawie materiałów w postaci elektronicznej i nieelektronicznej przyjętych do zasobu w okresie obowiązywania umowy. Aktualizacja repozytorium polega na skanowaniu dokumentów w postaci nieelektronicznej wchodzących w skład operatów technicznych i dokumentów nieobjętych rejestrem zgłoszeń, dostosowaniu operatów technicznych w postaci elektronicznej i dokumentów nieobjętych rejestrem zgłoszeń w postaci elektronicznej do obowiązujących przepisów, opisaniu metadanymi każdego dokumentu oraz umieszczeniu plików wraz z metadanymi w istniejącym repozytorium. Szczegółowe warunki dotyczące parametrów skanowania i opisywania metadanymi zostaną udostępnione po podpisaniu umowy.
3.2. Wykonawca zapewni odpowiednie warunki składowania i przetwarzania materiałów zasobu podczas skanowania.
3.3. Materiały do skanowania pobierane będą przez Wykonawcę w sposób niepowodujący zakłóceń w bieżącej pracy MODGiK i obsłudze interesantów.
3.4. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu materiałów podlegających skanowaniu w stanie nie gorszym, niż zostały udostępnione i jest odpowiedzialny za wszelkie szkody wynikłe z jego użytkowania.

4. Informacje dodatkowe
W poniższej tabeli pokazano liczbę wprowadzonych zmian rocznie w bazach danych w ciągu ostatnich 2 lat.

Lp.	Asortyment	rok 2017	rok 2018[1]
1	Ewidencja gruntów i budynków	81120	84823
2	BDOT500	57233	48236
3	GESUT	29140	30024
4	Liczba materiałów zasobu (operatów technicznych)	917	875

[1] – dane na dzień 20.11.2018r.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

Załącznik Nr 2
do Umowy .....
z dnia .....

Umowa
powierzenia przetwarzania danych osobowych
(zwana dalej „Umową")

zawarta dnia .....pomiędzy:

Gminą Miasto Elbląg z siedzibą w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Łączności 1,
NIP 758-305-14-46, REGON 170747715
zwaną w dalszej części umowy **„Administratorem danych"**
reprezentowaną przez:

Witolda Wróblewskiego - Prezydenta Miasta Elbląg

a

.....
z siedzibą .....,
NIP ....., REGON .....
zwany w dalszej części umowy **„Podmiotem przetwarzającym"**
reprezentowana przez:
.....

§ 1

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem") dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.

§2

Zakres i cel przetwarzania danych

1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał, powierzone na podstawie Umowy dane zawarte w zbiorze danych „Ewidencja gruntów i budynków", zawierającym dane osobowe właścicieli/władających nieruchomościami, w szczególności: imiona, nazwiska, numer PESEL, imiona rodziców, adres zamieszkania, adres korespondencyjny, płeć, obywatelstwo oraz numery Ksiąg Wieczystych.
2. Powierzone przez Administratora danych dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji wykonania Umowy nr ..... z dnia .....

§3
Obowiązki podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 lit. b) Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
5. Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zwraca Administratorowi danych wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
6. W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi danych w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
7. Podmiot przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi w ciągu 24h.

§ 4

Dalsze powierzenie danych do przetwarzania

1. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
2. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych chyba, że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
3. Podwykonawca, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej Umowy winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
4. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora danych za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

§ 5

Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności

administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez osoby upoważnione przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.

§ 6

Prawo kontroli

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.
4. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi danych wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

§ 7

Czas obowiązywania umowy

1. Niniejsza umowa obowiązuje w okresie realizacji Umowy, o której mowa w § 2 pkt. 2, tj. od dnia ..... do 31.12.2020r.
2. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.

§ 8

Rozwiązanie umowy

Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym gdy Podmiot przetwarzający:

1) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
2) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z umową;
3) powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.

§9

Zasady zachowania poufności

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne").
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

§10
Postanowienia końcowe

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.
3. Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy Administratora danych.

.....
Administrator Danych Osobowych

.....
Podmiot Przetwarzający

INSPEKTOR
OCHRONY DANYCH

Piotr Tulski

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJI MIEJSKI

Sławomir Skorupa