

**ZARZĄDZENIE NR 466/2018  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 10 grudnia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*Witold Wróblewski*

Załącznik do Zarządzenia Nr **406**/2018

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia **10. grudnia**... 2018 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

| L.p. | Nr działki | Oznaczenie nieruchomości |                 |                          | Powierzchnia<br>dzierżawy<br>w ha | Położenie        | Sposób zagospodarowania     | Stawka czynszu<br>dzierżawnego |
|------|------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------|
|      |            | Nr<br>obrębu             | KW              | Powierzchni<br>a<br>w ha |                                   |                  |                             |                                |
| 1.   | 2.         | 3.                       | 4.              | 5.                       | 6.                                | 7.               | 8.                          | 9.                             |
| 1.   | 37         | 19                       | EL1E/00040922/4 | 0,5635                   | 0,1400                            | ul. Lęczycka     | uprawa                      | 24,40 zł/rok                   |
|      | 500/2      | 14                       | EL1E/00015678/4 | 0,7744                   | 0,4428                            |                  |                             | 100 zł/ha/rok                  |
|      | 501/4      | 14                       | EL1E/00015678/4 | 0,5446                   | 0,4499                            |                  |                             | 100 zł/ha/rok                  |
|      | 502/4      | 14                       | EL1E/00015678/4 | 0,1047                   | 0,1047                            |                  |                             | 120 zł/ha/rok                  |
| 2.   | 506/4      | 14                       | EL1E/00001774/6 | 0,7886                   | 0,4114                            | ul. Żuławska     | uprawa                      | 100 zł/ha/rok                  |
|      | 506/4      | 14                       | EL1E/00001774/6 | 0,7886                   | 0,3772                            |                  |                             | 120 zł/ha/rok                  |
|      | 507        | 14                       | EL1E/00015976/3 | 1,0403                   | 0,4784                            |                  |                             | 100 zł/ha/rok                  |
|      | 507        | 14                       | EL1E/00015976/3 | 0,0403                   | 0,5016                            |                  |                             | 120 zł/ha/rok                  |
| 3.   | 371/1      | 11                       | EL1E/00034226/0 | 0,0129                   | 0,0005                            | ul. Robotnicza   | handel                      | 12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c   |
| 4.   | 371/1      | 11                       | EL1E/00034226/0 | 0,0129                   | 0,0009                            | ul. Robotnicza   | handel                      | 12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c   |
| 5.   | 371/1      | 11                       | EL1E/00034226/0 | 0,0129                   | 0,0003                            | ul. Robotnicza   | handel                      | 12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c   |
| 6.   | 371/1      | 11                       | EL1E/00034226/0 | 0,0129                   | 0,0009                            | ul. Robotnicza   | handel                      | 12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c   |
| 7.   | 371/1      | 11                       | EL1E/00034226/0 | 0,0129                   | 0,0009                            | ul. Robotnicza   | handel                      | 12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c   |
| 8.   | 371/1      | 11                       | EL1E/00034226/0 | 0,0129                   | 0,0009                            | ul. Robotnicza   | handel                      | 12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c   |
| 9.   | 371/1      | 11                       | EL1E/00034226/0 | 0,0129                   | 0,0003                            | ul. Robotnicza   | handel                      | 12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c   |
| 10.  | 24/2       | 6                        | EL1E/00032405/5 | 0,0636                   | 0,0636                            | ul. Królewiecka  | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 11.  | 202/2      | 9                        | EL1E/00049852/5 | 0,1135                   | 0,0130                            | ul. Moniuszki    | pawilon usługowy            | 0,85 zł/m <sup>2</sup> /m-c    |
|      | 202/2      | 9                        | EL1E/00049852/5 | 0,1135                   | 0,0969                            | ul. Moniuszki    | zieleniec                   | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 12.  | 30         | 6                        | EL1E/00016448/6 | 0,0425                   | 0,0425                            | ul. Poznańska 21 | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 13.  | 566/2      | 4                        | EL1E/00019706/8 | 0,0138                   | 0,0138                            | ul. Suwalska 38  | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła: Małgorzata Wójcik

05.12.2018

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEOLOGICZNEGO

SEKRETARZ MIASTA  
PREZYDENT MIASTA

Sławomir Skorupa

2018-12-05

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski