

ZARZĄDZENIE NR 459/2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 3 grudnia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Wiślicka 1, 1A, B, C	EL1E/00040534/7	1191	0,2581	4	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
2	Węgrowa	EL1E/00033902/6	257/3	0,2068	3	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
3	Henryka Sienkiewicza	EL1E/00076916/0	3/4	0,2249	18	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
4	Artura Grottgera 2-4	EL1E/00031763/5	651	0,1617	17	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
5	Żyrardowska 57-59	EL1E/00065968/9	432/26	0,9664	4	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
6	Malborska	EL1E/00034238/7	218/35	2,6783	22	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
7	Malborska	EL1E/00034238/7	218/35	2,6783	22	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
8	12 Lutego 22-30	EL1E/00032302/3	65/4	0,1846	15	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,80 zł/m ² /m-c
9	Królewiecka	EL1E/00031838/2	188/31	1,4739	10	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,80 zł/m ² /m-c

10	Aleja Grunwaldzka 1a, 3a, Widok 8	EL1E/00032719/9	481/2	0,8628	16	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,80 zł/m ² /m-c
11	Adama Mickiewicza 11-13	EL1E/00032196/6	472/3	0,1342	16	Dzierżawa gruntu pod pojemnikiem na zbiórkę odzieży używanej	1,30	4,80 zł/m ² /m-c
12	Hodowlana	EL1E/00058634/7	416/3	0,0121	4	Dzierżawa gruntu na cele sportowo - rekreacyjne	121,00	0,24 zł/m ² /rok
13	Browarna -Niska	EL1E/00034589/2	53/71	0,2523	12	Najem komórki gospodarczej	6,40	1,46 zł/m ² /m-c
14	Pływacka	EL1E/00032198/0	46/14	0,0666	12	Najem komórki gospodarczej	5,04	1,46 zł/m ² /m-c
15	Słonecznikowa	EL1E/00027312/8	70/1	0,1520	25	Dzierżawa gruntu na cele sportowo - rekreacyjne	75,00	0,24 zł/m ² /rok
16	Wiejska	EL1E/00031775/2	177/13	0,4907	3	Dzierżawa gruntu pod pawilonem handlowym	30,00	8,30 zł/m ² /m-c
17	Witkiewicza	EL1E/00038953/3	85	0,0247	27	Najem garażu	25,00	2,93 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SPECJALISTA
ds. administracyjnych

mgr Agnieszka Dąbrowska

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Anna Przybyła

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

SEKRETARZ MIASTA

Anna Zielińska

DYREKTOR

Artur Adamczuk

DYREKTOR REFERATU GEODETYKI MIEJSKIEJ
Spraw Mieszkaniowych

Zbigniew Musiejuk

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Stawomir Skorupa

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

INSPEKTOR

2018 r.

2018-11-22

22.11.2018