

ZARZĄDZENIE NR⁴³⁸..... 2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia^{19 listopada}..... 2018 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu/rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 438/2018
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 19 listopada 2018 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb		
1	ul. Suwalska	17089/2	1000	0,0200	4	Nieruchomość niezabudowana Brak obowiązującego mpzp Działka zbywana w trybie art. 37 ust.2 pkt 6) u.g.n., tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	11.761 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Podinspektor

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr**428**..... 2018
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia.....**19 listopada**.....2018 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	Obręb			
1.	ul. Lotnicza	40535/4	94/2	0,0163	22	Nieruchomość niezabudowana Brak obowiązującego mpzp Przeznaczenie - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna Zagospodarowanie zgodnie z właściwą decyzją o warunkach zabudowy i pozwoleniu na budowę	własność	91.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Lotnicza	40535/4	94/4	0,0658	22	Nieruchomość niezabudowana Brak obowiązującego mpzp Przeznaczenie - komunikacja z drogą publiczną	własność	16.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Anna Szczęśniak, Podinspektor

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Janusz Nowak
 WICEPREZYDENT