

**ZARZĄDZENIE NR 338 /2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 7 września 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Boruszka
WICEPREZYDENT

Załącznik do Zarządzenia nr /2018

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 7.09.2018 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 204 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
2.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 205 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
3.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 206 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
4.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 207 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
5.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 209 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
6.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 211 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
7.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 214 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c

8.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 217 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
9.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 218 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
10.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 219 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
11.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 220 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
12.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 225 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
13.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 228 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
14.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 234 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
15.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 237 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
16.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 240 na cele handlowe	18,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
17.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 241 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
18.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 246 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c

19.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 247 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
20.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 248 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
21.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 249 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
22.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 254 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
23.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 255 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
24.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 256 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
25.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 257 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
26.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 259 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
27.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 260 na cele handlowe teren przyległy do pawilonu	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
							3,00	0,66 zł/m ² /m-c

28.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 262 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
29.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 263 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
30.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 265 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
31.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 268 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
32.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 269 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
33.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 274 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
34.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 291 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
35.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 292 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
36.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 294 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
37.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 295 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c

38.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 298 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
39.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 302 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
40.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 310 na cele handlowe	10,50	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
41.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 311 na cele handlowe	10,50	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
42.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 312 na cele handlowe	10,50	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
43.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 313 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
44.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 314 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
45.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 316 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
46.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 319 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
47.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 322 na cele handlowe	9,30	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c

48.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 325 na cele handlowe	8,76	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,65	0,66 zł/m ² /m-c
49.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 342 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
50.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 344 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
51.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 345 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
52.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 349 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
53.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 353 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
54.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 357 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
55.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 358 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
56.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 223 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
57.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 224 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c

58.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 271 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilon	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
59.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 279 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilon	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
60.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 297 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilon	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
61.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa pawilonu murowanego nr 44 na cele handlowe	15,60	29,28 zł/m ² /m-c
62.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Najem pomieszczenia na szale	50,40	1,46 zł/m ² /m-c
63.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 51 na cele handlowe	11,90	29,28 zł/m ² /m-c
64.	Plk Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 203 na cele składowe	9,00	0,98 zł/ m ² /m-c
65.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 210 na cele składowe	9,00	0,98 zł/ m ² /m-c
66.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 363 na cele handlowe	9,00	126,87 zł/m-c
						teren przyległy do pawilon	3,00	
67.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 341 na cele handlowe	9,00	133,74 zł/m-c
						teren przyległy do pawilon	3,00	
68.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 50 na cele handlowe	15,20	12,20 zł/ m ² /m-c
69.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 81 na cele handlowe	18,00	12,20 zł/ m ² /m-c

70.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 54 na cele handlowe	15,40	12,20 zł/ m ² /m-c
71.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 56 na cele handlowe	15,70	12,20 zł/ m ² /m-c
72.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 83 na cele handlowe	16,10	12,20 zł/ m ² /m-c
73.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 37 na cele handlowe	16,60	12,20 zł/ m ² /m-c
74.	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 85 na cele handlowe	16,10	12,20 zł/ m ² /m-c
75.	Stefana Żeromskiego	EL1E/00062969/5	873/3	0,1012	17	teren przyległy do pawilon Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 8 na cele handlowe	8,61	0,66 zł/m ² /m-c
							15,00	8,30 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Jacek Boruska
 WICEPREZYDENT

SEKRETARZ MIASTA
Artur Zieliński

DYREKTOR
Artur Adamczuk

KIEROWNIK REFERATU
 SPRAW MIESZKANIOWYCH
 DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODETYKI I KARTOGRAFII
Zbigniew Musiejuk

INSPEKTOR
Małgorzata Rola

Sławomir Skorupa

02.03.2018r.