

ZARZĄDZENIE NR 218 /2018
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 25 czerwca 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 280 na cele handlowe	9,00	134,00 zł/m-c
2.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	
3.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 239 na cele składowe	9,00	0,98 zł/ m ² /m-c
4.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 227 na cele handlowe	9,00	7,26 zł/ m ² /m-c
5.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
6.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 335b na cele handlowe	13,20	12,20 zł/m ² /m-c
7.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
8.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 365 na cele handlowe	9,00	133,74 zł/m-c
9.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	
10.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 346 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
11.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
12.	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 33 na cele handlowe	16,50	12,20 zł/m ² /m-c

8.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 54 na cele handlowe	15,50	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	14,00	0,66 zł/m ² /m-c
9.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 62 na cele handlowe	19,10	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	13,00	0,66 zł/m ² /m-c
10.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 84 na cele usługowe	14,00	0,98 zł/m ² /m-c
11.	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem murowanym nr 66 na cele handlowe	58,20	12,20 zł/m ² /m-c
12.	Stefana Żeromskiego	EL1E/00062969/5	873/3	0,1012	17	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 8a na cele handlowe	15,00	8,30 zł/m ² /m-c
13.	Stefana Żeromskiego	EL1E/00062969/5	873/3	0,1012	17	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 9 na cele handlowe	20,00	8,30 zł/m ² /m-c
14.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa pawilonu blaszanego nr 279 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
15.	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	Dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 329 na cele handlowe	16,80	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	6,00	0,66 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR

Terlecka

Zdziału Administracyjno-Organizacyjnego

SPEKTOR

Przybyła

Artur Adamczuk

VICEPREZYDENT MIASTA

KIEROWNIK BIURA DYREKTORA DEPARTAMENTU Spraw Mieszkaniowych GEODETA MIEJSKI

Zbigniew Musiejuk

14.06.2018

2018-06-15

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak WICEPREZYDENT