Prezydent Elbląga

URZĄD MIEJSKI
ul. Łączności 1
82-300 ELBLĄG

Elbląg, dnia 16 lutego 2018 r.

RZP.271.80.2017.AŁ
EOD: 9791

**TREŚĆ ZAPYTAŃ SKIEROWANYCH DO ZAMAWIAJĄCEGO I WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ udzielone w dniu 16 lutego 2018 r.**

Dot. postępowania RZP.271.80.2017.AŁ:
Ochrona ubezpieczeniowa mienia i odpowiedzialności

Zamawiający informuje, że do przedmiotowego postępowania wpłynęły zapytania. Na podstawie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień o następującej treści i informuje o tym wszystkich zainteresowanych.
Treść pytań oraz treść udzielanych wyjaśnień brzmi następująco:

**Odnośnie ubezpieczenia od wszystkich ryzyk:**

PYTANIE 1
Czy Zamawiający posiada wysypiska śmieci i sortownie, spalarnie śmieci? Jeżeli tak czy mają być one również przedmiotem ubezpieczenia? Jeżeli nie czy będą przedmiotem ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia objętym zamówieniem?

ODPOWIEDŹ 1
Zamawiający nie posiada wysypiska śmieci, sortowni i spalarni śmieci.

PYTANIE 2
Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie limity odpowiedzialności ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

ODPOWIEDŹ 2
Zamawiający potwierdza, że wszystkie limity odpowiedzialności ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

PYTANIE 3
Prosimy o potwierdzenie braku szkód powodziowych w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1997r.

ODPOWIEDŹ 3
Zamawiający informuje, że szkody powodziowe wystąpiły w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1997 r.

PYTANIE 4
Czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki w złym stanie technicznym lub budynki, których elementy, takie jak konstrukcja i pokrycie dachu, instalacja elektryczna, instalacja gazowa, sieć wodno-kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania, stolarka drzwiowa i okienna, są w złym stanie technicznym?

ODPOWIEDŹ 4
Zamawiający informuje, że wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia nie znajdują się budynki w złym stanie technicznym.

PYTANIE 5
Jaka jest wartość budynków w złym stanie technicznym?

ODPOWIEDŹ 5
Zamawiający informuje, że wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia nie znajdują się budynki w złym stanie technicznym.

PYTANIE 6
Prosimy o informację czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:
a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

ODPOWIEDŹ 6
Zamawiający informuje, że mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:
a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2017 r. poz. 736 z późn. zm.);
b) rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.);
c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719)

PYTANIE 7
Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

ODPOWIEDŹ 7
Zamawiający informuje, że obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (t.j. ustawy Prawo budowlane Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).

PYTANIE 8
Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

ODPOWIEDŹ 8
Obiekty budowlane są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia i są regularnie badane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ponadto są na to stosowne protokoły dostępne u Zamawiającego a także w siedzibach poszczególnych jednostek organizacyjnych. Protokoły lub inne właściwie dokumenty jeżeli zawierały adnotacje o stanach niepożądanych, natychmiast były podejmowane działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

PYTANIE 9
Wnioskujemy o zmianę terminu realizacji zamówienia ( okresu ubezpieczenia) z 24 miesięcy na 12 miesięcy.

ODPOWIEDŹ 9
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 10
Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajdują się pustostany lub mienie wyłączone z eksploatacji?

ODPOWIEDŹ 10
Zamawiający informuje, że wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajduje się pustostan wyłączony z eksploatacji.

PYTANIE 11
W jaki sposób są zabezpieczone/nadzorowane oraz jakie posiadają media budynki wyłączone z eksploatacji/pustostany?

ODPOWIEDŹ 11
Zamawiający informuje, że budynek wyłączony z eksploatacji/pustostan posiada instalację elektryczną. W budynku zostało wyłączone centralne ogrzewanie. Dopływ wody do instalacji wewnętrznej został zamknięty. Budynek posiada instalację alarmową i jest dozorowany przez agencję ochrony.

PYTANIE 12
Prosimy o podanie wartości lokalizacji o najwyższej sumie ubezpieczenia (łącznie suma ubezpieczenia budynku i mienia w nim znajdującego się).

ODPOWIEDŹ 12
Zamawiający informuje, że lokalizacja o najwyższej sumie ubezpieczenia to budynek Elbląskiego Parku Technologicznego przy ul. Stanisława Sulimy 1, łącznie suma ubezpieczenia budynku i mienia w nim znajdującego się – 52 707 748,00 PLN.

PYTANIE 13
Prosimy o informację, jakie nakłady na remonty dróg i mostów poniósł Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat.

ODPOWIEDŹ 13
Zamawiający informuje, że wielkość środków wydanych przez Gminę Miasto Elbląg na remonty dróg oraz obiektów inżynierskich w okresie ostatnich 3 lat wynosi:
- w 2015 r. – 2 068 600,00 zł,
- w 2016 r. – 2 861 900,00 zł,
- w 2017 r. – 2 986 600,00 zł.

PYTANIE 14
Prosimy o informację na temat wartości prac budowlano-montażowych planowanych w okresie ubezpieczenia i lokalizacji, w których będą prowadzone.

ODPOWIEDŹ 14
Zamawiający na dzień dzisiejszy nie planuje żadnych prac budowlano-montażowych w okresie ubezpieczenia. Jeżeli nastąpi zmiana Zamawiający poinformuje Wykonawcę.

PYTANIE 15
Prosimy o informację o wartości i rodzaju inwestycji planowanych w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ 15
Zamawiający na dzień dzisiejszy nie planuje żadnych inwestycji w okresie ubezpieczenia. Jeżeli nastąpi zmiana Zamawiający poinformuje Wykonawcę.

PYTANIE 16
Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek powodzi w wysokości 10.000.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

ODPOWIEDŹ 16
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 17
Prosimy o ujednolicenie definicji powodzi (dwie definicje na stronie 18 i 19 SIWZ) oraz wyłączenie z definicji powodzi ryzyka podniesienia się poziomu wód gruntowych.

ODPOWIEDŹ 17
Zamawiający informuje, że dokonał ZMIANY TREŚCI SIWZ NR 1 poprzez ujednolicenie definicji powodzi: Powódź - zalanie terenów w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących, np. wskutek nadmiernych opadów atmosferycznych, topnienia kry lodowej, topnienia śniegu, tworzenia się zatorów lodowych, sztormu i podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych. Za powódź uważa się również zalanie terenu w następstwie spływu wód po zboczach i stokach na terenach górskich i falistych. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także mienie znajdujące się na terenach zagrożonych powodzią. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przenoszeniem przedmiotów przez wody powodziowe.
Jednoczenie Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z definicji powodzi ryzyka podniesienia się poziomu wód gruntowych.

PYTANIE 18
Kradzież zwykła – prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności na 10.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

ODPOWIEDŹ 18
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 19
Prosimy o podanie wartości zgłoszonych do ubezpieczenia hal namiotowych i znajdującego się w nich mienia.

ODPOWIEDŹ 19
Zamawiający informuje, że hala sportowa typu namiotowego należąca do Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 przy ul. Królewieckiej 42 oraz mienie znajdujące się w niej posiada wartość 461 752,11 PLN.

PYTANIE 20
Prosimy o podanie łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko z limitem odpowiedzialności 1.000.000 zł: „drogi, mosty i przepusty".

ODPOWIEDŹ 20
Zamawiający informuje, że łączna wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko z limitem odpowiedzialności 1.000.000 zł: „drogi, mosty i przepusty" wynosi 615 151 975,52 zł wg wartości księgowej brutto.

PYTANIE 21
Prosimy o podanie łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko: Urządzenia i wyposażenie zewnętrzne, budowle, mienia osób trzecich.

ODPOWIEDŹ 21
Zamawiający nie jest w stanie podać łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko poza mieniem wymienionym w odpowiedzi 20.

PYTANIE 22
Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu – prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności na 10% łącznej sumy ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ 22
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 23
Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych i wyposażenia – prosimy o zmianę zapisu: „W przypadku nie odtwarzania środka trwałego lub wyposażenia wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody i kosztorysu do wysokości sumy ubezpieczenia danego środka trwałego lub wyposażenia" na „W przypadku nie odtwarzania środka trwałego lub wyposażenia wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody i kosztorysu do wysokości sumy ubezpieczenia danego środka trwałego lub wyposażenia, z zastrzeżeniem że w przypadku mienia ubezpieczanego wg wartości odtworzeniowej wypłata odszkodowania nastąpi do jego wartości rzeczywistej".

ODPOWIEDŹ 23
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 24
KLAUZULA WYNAGRODZENIA EKSPERTÓW – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla kosztów wymienionych w treści klauzuli w wysokości 50.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym albo w innej akceptowalnej przez Zamawiającego wysokości.

ODPOWIEDŹ 24
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 25
Klauzula automatycznego wyrównania sum ubezpieczenia – prosimy o wykreślenie klauzuli z treści SIWZ albo przeniesienie do katalogu klauzul fakultatywnych.

ODPOWIEDŹ 25
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 26
Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie – prosimy o zmianę limitu na 10% wartości powstałej szkody, jednak nie więcej niż 10.000.000 zł w odniesieniu do wszystkich szkód powstałych w rocznym okresie rozliczeniowym.

ODPOWIEDŹ 26
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 27
Klauzula składowania – prosimy o uzupełnienie treści klauzuli o zastrzeżenie: „Odpowiedzialność w powyższym zakresie dotyczy również mienia znajdującego się w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu, pod warunkiem, że składowanie tego mienia na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości".

ODPOWIEDŹ 27
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 28
Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o wprowadzenie zastrzeżenia, że ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody w obiektach budowlanych odnośnie których organ nadzoru budowlanego nie dokonał odbioru końcowego robót, tymczasowych lub dopuszczonych tymczasowo do użytkowania, użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem.

ODPOWIEDŹ 28
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 29
Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – prosimy o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności szkód związanych z naruszeniem konstrukcji dachu, naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu, szkód powstałych wskutek katastrofy budowlanej.

ODPOWIEDŹ 29
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 30
Klauzula zalania mienia przez wody gruntowe - prosimy o wykreślenie klauzuli z treści SIWZ albo przeniesienie do katalogu klauzul fakultatywnych.

ODPOWIEDŹ 30
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 31
Klauzula szkód mechanicznych – prosimy o wprowadzenie w treści klauzuli wyłączenia szkód: a) w maszynach, urządzeniach i aparatach technicznych zamontowanych pod ziemią, związanych bezpośrednio z produkcją wydobywczą (kopalnictwem węgla kamiennego, brunatnego, soli, ropy naftowej, gazu ziemnego, rud żelaza i metali nieżelaznych), b) w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji, c) w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne, d) będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji maszyny, e) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy, f) spowodowane wadami lub usterkami ujawnionymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia, g) o charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania powierzchni, wgniecenia, obtłuczenia, h) wynikające z utraconych korzyści, i) w postaci utraty zysku.

ODPOWIEDŹ 31
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 32
Prosimy o uzupełnienie Tabeli nr 5 – wykaz szkód o dane za pełne 5 lat, a co najmniej o dane od początku 2015 r.

ODPOWIEDŹ 32
Zamawiający przekazuje zaktualizowaną Tabelę nr 5, stanowiącą załącznik do niniejszych wyjaśnień treści SIWZ.

PYTANIE 33
Prosimy o wprowadzenie poniższej klauzuli do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk Klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne:

**Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne**

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że PZU nie odpowiada za jakiekolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiekolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.
Przy czym za:
- **dane elektroniczne** uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.
- **wirus komputerowy** uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie", „robaki" i „bomby czasowe i logiczne".

ODPOWIEDŹ 33
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 34
Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjny: 1.000,00 zł

ODPOWIEDŹ 34
Zamawiający nie wyraża zgody.

**Odnośnie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia:**

PYTANIE 35
Prosimy o wykreślenie szkód będących następstwem zakażenia HIV;

ODPOWIEDŹ 35
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 36
Prosimy o potwierdzenie iż Wykonawca/Ubezpieczyciel zachowuje prawo regresu do podwykonawcy odpowiedzialnego za szkodę;

ODPOWIEDŹ 36
Zamawiający potwierdza, iż Wykonawca/Ubezpieczyciel zachowuje prawo regresu do podwykonawcy odpowiedzialnego za szkodę.

PYTANIE 37
Prosimy o wykreślenie odpowiedzialności za szkody rzeczowe w pojazdach powierzonych Zamawiającemu na podstawie art. 130a ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym z podlimitem 20 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, a w razie braku takiej możliwości prosimy o informację w jaki sposób zabezpieczone/chronione są w/w pojazdy;

ODPOWIEDŹ 37
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 38
Prosimy o wykreślenie odpowiedzialności za szkody spowodowane przez winę umyślną pracownika – tzw. kl. reprezentantów – limit na jedno i wszystkie zdarzenia wynosi: 500 000 zł;

ODPOWIEDŹ 38
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 39
Prosimy o wykreślenie klauzuli automatycznego wyrównania sum ubezpieczenia ;

ODPOWIEDŹ 39
Zamawiający nie wyraża zgody.

**Odnośnie ubezpieczenia maszyn i urządzeń od uszkodzeń od wszystkich ryzyk:**

PYTANIE 40
Prosimy o wykreślenia zdania: „W tym także maszyny i urządzenia eksploatowane pod ziemią."

ODPOWIEDŹ 40
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 41
Prosimy o ustalenie limitu w wysokości 20% wartości szkody nie więcej niż 1 mln PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (12 miesięcznym okresie rozliczeniowym) na koszty usunięcia pozostałości po szkodzie.

ODPOWIEDŹ 41
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 42
Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% szkody nie mniej niż 1.000 zł,

ODPOWIEDŹ 42
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 43
Prosimy o dopisanie w pkt. Likwidacja szkód następujących słów (czerwona czcionka i kursywa): w przypadku szkody całkowitej - do wartości ~~odtworzenia~~ *rzeczywistej maszyny* rozumianej jako wartości zastąpienia ubezpieczonej maszyny (urządzenia) przez maszynę (urządzenie) fabrycznie nową, dostępną na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżoną parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych i innych tego typu należności *z potrąceniem procentowo określonego stopnia faktycznego zużycia do dnia szkody.* , ~~niezależnie od wieku i stopnia umorzenia sprzętu, maksymalnie do wysokości sumy ubezpieczenia.~~

ODPOWIEDŹ 43
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 44
Prosimy o dopisanie w pkt. Likwidacja szkód następujących słów (czerwona czcionka i kursywa): W przypadku szkody częściowej – według kosztów naprawy lub remontu z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu, cła i innego rodzaju opłat, *z tym wysokość ustalonej szkody nie może przekroczyć rzeczywistej wartości uszkodzonej maszyny. Jeżeli koszt naprawy i remontu przewyższa wartość rzeczywistą maszyny , to szkodę traktuję się jako całkowitą.*

ODPOWIEDŹ 44
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytania do klauzul obligatoryjnych:

PYTANIE 45
Prosimy o wprowadzenie limitu dla klauzuli wynagrodzenia ekspertów w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

ODPOWIEDŹ 45
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 46
Prosimy o wykreślenie Klauzula przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych,

ODPOWIEDŹ 46
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 47
Prosimy o wykreślenie Klauzula ochrony mienia nie przygotowanego do pracy lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych,

ODPOWIEDŹ 47
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 48
Prosimy o wykreślenie Klauzula likwidacyjna dotycząca szkód powstałych w wyniku kradzieży oraz wandalizmu lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych,

ODPOWIEDŹ 48
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 49
Prosimy o wykreślenie Klauzula miejsca ubezpieczenia lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych,

ODPOWIEDŹ 49
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 50
Prosimy o wykreślenie Klauzula składowania lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych,

ODPOWIEDŹ 50
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 51
Prosimy o zmianę terminu realizacji zamówienia na 12 miesięcy - od dnia 20.04.2018r. do dnia 19.04.2019 r. W przypadku pozostawienia terminu realizacji zamówienia od dnia 20.04.2018 r. do dnia 19.04.2020 r. prosimy o wprowadzenie poniższej klauzuli do umowy:

***Klauzula wypowiedzenia umowy przez Strony***

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać, jeżeli wskaźnik szkodowości, o którym mowa w ust. 2, z tytułu danej umowy ubezpieczenia na koniec 8 miesiąca pierwszego okresu ubezpieczenia przekroczy 45 %.
2. Wskaźnik szkodowości ustala się jako stosunek wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na odszkodowania za 8 miesięcy pierwszego okresu ubezpieczenia do składki należnej za tożsamy okres ubezpieczenia.
3. Dla celów niniejszej klauzuli przez pierwszy okres ubezpieczenia rozumie się pierwsze 12 miesięcy trwania umowy.

ODPOWIEDŹ 51
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 52
Prosimy o możliwość przeprowadzenia audytu ubezpieczenia w siedzibie klienta w roku ubezpieczeniowym 2018/2019.

ODPOWIEDŹ 52
Zamawiający informuje, że istnieje możliwość przeprowadzenia audytu ubezpieczenia w siedzibie klienta w roku ubezpieczeniowym 2018/2019.

PYTANIE 53
Prosimy o informację jaki jest stan techniczny ubezpieczanych budynków, kiedy miały miejsce ostatnie remonty generalne budynków w wieku powyżej 40 lat?

ODPOWIEDŹ 53
Zamawiający informuje, że stan techniczny ubezpieczanych budynków jest dobry. Ostatnie remonty budynków w wieku powyżej 40 lat miały miejsce:
- budynek przy ul. Kosynierów Gdyńskich 42 – remont 2013 r.,
- budynek USC przy ul. Łączności 2 – remont 2012 r.,
- budynek Gimnazjum nr 2 – modernizacja 2015 r.,
- budynek Gimnazjum nr 5 – generalny remont – 2012-2013 r.

PYTANIE 54
Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia, znajduje się mienie wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do likwidacji, rozbiórki. Prosimy o opis zabezpieczeń. Jaka jest wartość tego mienia?

ODPOWIEDŹ 54
Zamawiający informuje, że wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajduje się mienie wyłączone z eksploatacji. Budynek wyłączony z eksploatacji/pustostan posiada instalację elektryczną. W budynku zostało wyłączone centralne ogrzewanie. Dopływ wody do instalacji wewnętrznej został zamknięty. Budynek posiada instalację alarmową i jest dozorowany przez agencję ochrony. Wartość księgowa tego obiektu wynosi 883 966,34 zł.

PYTANIE 55
Czy Zamawiający w okresie najbliższych dwóch lat planuje rozpoczęcie prac remontowych, modernizacyjnych ubezpieczanych budynków? Jeśli tak, co będzie obejmował taki remont, jaka szacunkowa wartość prac, czy prace będą wymagały uzyskania pozwolenia na budowę?

ODPOWIEDŹ 55
Zamawiający na dzień dzisiejszy nie planuje rozpoczęcia żadnych prac remontowych, modernizacyjnych ubezpieczanych budynków w okresie najbliższych dwóch lat. Jeżeli nastąpi zmiana Zamawiający poinformuje Wykonawcę.

PYTANIE 56
Prosimy o wyłącznie z zakresu ochrony ubezpieczeniowej szkód spowodowanych osiadaniem, zapadnięciem się, wyniesieniem, spękaniem, skurczeniem lub ekspansją elementów konstrukcji budynku będące rezultatem wcześniejszego zaistnienia innego zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową.

ODPOWIEDŹ 56
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 57
Czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki w złym stanie technicznym lub budynki, których elementy, takie jak konstrukcja i pokrycie dachu, instalacja elektryczna, instalacja gazowa, sieć wodno-kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania, stolarka drzwiowa i okienna, są w złym stanie technicznym?

ODPOWIEDŹ 57
Zamawiający informuje, że wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia nie znajdują się budynki w złym stanie technicznym ani budynki, których elementy, takie jak konstrukcja i pokrycie dachu, instalacja elektryczna, instalacja gazowa, sieć wodno-kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania, stolarka drzwiowa i okienna, są w złym stanie technicznym.

PYTANIE 58
Jaka jest wartość budynków w złym stanie technicznym?

ODPOWIEDŹ 58
Zamawiający informuje, że nie posiada budynków w złym stanie technicznym.

PYTANIE 59
Prosimy o potwierdzenie braku szkód powodziowych w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1997r.

ODPOWIEDŹ 59
Zamawiający informuje, że szkody powodziowe wystąpiły w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1997 r.

PYTANIE 60
Prosimy o informację czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:
a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

ODPOWIEDŹ 60
Zamawiający informuje, że mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:
a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2017 r. poz. 736 z późn. zm.);
b) rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.);
c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719).

PYTANIE 61
Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

ODPOWIEDŹ 61
Zamawiający informuje, że obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (t.j. ustawy Prawo budowlane Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).

PYTANIE 62
Prosimy o informację czy Zamawiający posiada nieużytkowane lokalizacje/pustostany, jeżeli tak to prosimy o wskazanie, które to są obiekty, jaki jest ich stan techniczny i czy Zamawiający podjął dodatkowe kroki w celu ich zabezpieczenia.

ODPOWIEDŹ 62
Zamawiający informuje, że posiada nieużytkowaną lokalizację/pustostan przy ul. Trybunalskiej 7, stan techniczny obiektu jest zadawalający, obiekt posiada system alarmowy, posiada instalację elektryczną. W budynku zostało wyłączone centralne ogrzewanie. Dopływ wody do instalacji wewnętrznej został zamknięty. Budynek jest dozorowany przez agencję ochrony.

PYTANIE 63
Czy wszystkie obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

ODPOWIEDŹ 63
Obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty. Ponadto są na to stosowne protokoły dostępne u Zamawiającego a także w siedzibach poszczególnych jednostek organizacyjnych. Protokoły lub inne właściwie dokumenty jeżeli zawierały adnotacje o stanach niepożądanych, natychmiast były podejmowane działania w celu doprowadzenia obiektu do stanu prawidłowego.

PYTANIE 64
Prosimy o potwierdzenie wyłączenia szkód spowodowanych w ubezpieczonym sprzęcie przez uszkodzony lub źle funkcjonujący system klimatyzacyjny jeżeli system ten nie został wyposażony w oddzielny system alarmowy, który w sposób ciągły monitoruje temperaturę i wilgotność pomieszczeń, w których znajduje się ubezpieczony sprzęt, oraz może uruchomić niezależne alarmy optyczne lub akustyczne; z zastrzeżeniem, że powyższe wyłączenie dotyczy sprzętu, który z uwagi na specyfikę swojej pracy wymaga stosowania

odpowiednio regulowanych zewnętrznych warunków klimatyzacyjnych (odpowiedniej temperatury i wilgotności), zgodnie z instrukcją producenta sprzętu.

ODPOWIEDŹ 64
Zamawiający nie potwierdza wyłączenia szkód spowodowanych w ubezpieczonym sprzęcie przez uszkodzony lub źle funkcjonujący system klimatyzacyjny jeżeli system ten nie został wyposażony w oddzielny system alarmowy, który w sposób ciągły monitoruje temperaturę i wilgotność pomieszczeń, w których znajduje się ubezpieczony sprzęt, oraz może uruchomić niezależne alarmy optyczne lub akustyczne.

PYTANIE 65
Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ obowiązują postanowienia ogólnych warunków ubezpieczeń ubezpieczyciela.

ODPOWIEDŹ 65
Zamawiający potwierdza, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ obowiązują postanowienia ogólnych warunków ubezpieczeń ubezpieczyciela.

PYTANIE 66
Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie limity odpowiedzialności zostały określone w odniesieniu do jednego i wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ 66
Zamawiający potwierdzenie, że wszystkie limity odpowiedzialności zostały określone w odniesieniu do jednego i wszystkich zdarzeń w okresie ubezpieczenia.

PYTANIE 67
prosimy o informację dotycząca planowanych w okresie ubezpieczenia prac remontowych/budowlanych/ montażowych.

ODPOWIEDŹ 67
Zamawiający na dzień dzisiejszy nie planuje żadnych prac remontowych/budowlanych/montażowych w okresie ubezpieczenia. Jeżeli nastąpi zmiana Zamawiający poinformuje Wykonawcę.

PYTANIE 68
Hale namiotowe – prosimy o wykaz hal namiotowych wraz wartością jednostkową oraz opis jakiego rodzaju mienie i o jakiej wartości znajduje się w halach namiotowych.

ODPOWIEDŹ 68
Zamawiający informuje, że hala sportowa typu namiotowego należąca do Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 przy ul. Królewieckiej 42 oraz mienie znajdujące się w niej posiada wartość 461 752,11 PLN.

PYTANIE 69
Dla hal namiotowych i mienia w halach wnosimy o wprowadzenie zakresu ubezpieczenia wg ryzyk nazwanych - zakres pełny tj.
a) pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu lub upadku statku powietrznego;
b) huraganu lub gradu;
c) powodzi, deszczu nawalnego, trzęsienia ziemi, osuwania się ziemi, zapadania się ziemi, lawiny, naporu śniegu;
d) zalania;
e) upadku drzew lub masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli;
f) uderzenia pojazdu;
g) dymu, sadzy, huku ponaddźwiękowego;

ODPOWIEDŹ 69
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 70
Dla hal namiotowych i mienia w halach wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości min. 10%szkody, nie mniej niż PLN 1.000,00 na zdarzenie.

ODPOWIEDŹ 70
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 71

Akceptowalne wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk - Wnosimy o dodanie następujących wyłączeń:

1. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:
   1) będące skutkiem umyślnego działania lub zaniechania Ubezpieczonego lub osób, z którymi Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym;
   2) spowodowane działaniem promieniowania jonizującego, energii jądrowej lub skażenia radioaktywnego pochodzącego z jakiegokolwiek źródła, a w szczególności z paliwa jądrowego lub z odpadów promieniotwórczych powstałych w wyniku reakcji rozpadu albo syntezy jądrowej;
   3) będące skutkiem następujących zdarzeń (niezależnie od faktu, czy do powstania szkody przyczyniły się w jakimkolwiek stopniu inne zdarzenia oddziaływujące jednocześnie lub w dowolnej kolejności ze zdarzeniami wymienionymi poniżej):
      a. wojny, najazdu, wrogiego działania innego państwa, agresji zbrojnej lub działań wojennych, bez względu na fakt, czy wojna została wypowiedziana, czy też nie, wojny domowej, buntu, przewrotu, rewolucji, powstania, przewrotu wojskowego, działań uzurpatorskich, wprowadzenia stanu wojennego lub stanu wyjątkowego;
      b. aktu terroru;
      c. rozruchów, strajków, lokautów, niepokojów społecznych;
      d. wszelkich działań przedsięwziętych w związku z kontrolowaniem, zapobieganiem lub zwalczaniem skutków zdarzeń wymienionych w literach a)-c);
   4) będące skutkiem konfiskaty, zawłaszczenia, nacjonalizacji, rekwizycji, zniszczenia, które nastąpiło na mocy aktu prawnego, niezależnie od jego formy;
   5) spowodowane skażeniem lub zanieczyszczeniem ubezpieczonego mienia odpadami przemysłowymi, promieniotwórczymi, chemicznymi lub biologicznymi, a także emitowanymi do otoczenia zanieczyszczeniami, chyba że w ich następstwie dojdzie do innego zdarzenia niewyłączonego z ochrony;
   6) będące skutkiem uszkodzenia, zmiany lub zniszczenia, a także ograniczenia zakresu funkcjonalności, dostępności lub działania jakiegokolwiek systemu komputerowego, sprzętu komputerowego (hardware), oprogramowania (software), programów, danych, nośników danych lub mediów służących do przechowywania danych informatycznych, mikroprocesorów, układów scalonych lub podobnych urządzeń lub komponentów stanowiących część sprzętu komputerowego, jeśli zdarzenia opisane powyżej nastąpiły jako rezultat umyślnego (tj. z zamiarem wyrządzenia szkody) lub też przypadkowego przesłania lub przekazania (elektronicznie lub w inny sposób) programu zawierającego jakiekolwiek instrukcje lub kody logiczne działające w niszczący sposób, w szczególności obejmujące wirusy, robaki komputerowe lub też programy określane mianem koni trojańskich, bomb logicznych lub analogicznie działające. Jeżeli tego rodzaju programy będą zidentyfikowane jako przyczyna zaistniałej szkody, ich zadziałanie będzie traktowane jako zdarzenie wyłączone z zakresu ubezpieczenia;
   7) będące skutkiem niezadziałania, nieprawidłowego działania lub zastosowania sprzętu, oprogramowania lub nośników informacji używanych w dowolnym elektronicznym urządzeniu, systemie (np. w komputerze, sterowaniu mikroprocesorowym, układzie scalonym) lub sieci, a także niedostępności, utraty lub zniekształcenia informacji przechowywanej lub przetwarzanej przez sprzęt, oprogramowanie lub nośnik informacji używane w dowolnym elektronicznym urządzeniu, systemie lub sieci – chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie niewyłączone z zakresu ubezpieczenia, wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia;
   8) spowodowane oddziaływaniem pola elektromagnetycznego;
   9) spowodowane przez deszcz, śnieg lub grad, jeśli do powstania szkody przyczynił się zły stan dachu lub rynien, brak lub nienależyte zabezpieczenie otworów dachowych lub okiennych albo innych elementów obiektu, o ile obowiązek utrzymania stanu technicznego budynku spoczywał na Ubezpieczonym;
   10) wynikające z negatywnego oddziaływania warunków atmosferycznych w odniesieniu do mienia, które niezgodnie ze swym przeznaczeniem i zaleceniami producenta co do warunków składowania lub eksploatacji znajdowało się na wolnym powietrzu;
   11) powstałe wskutek powolnego i systematycznego niszczenia przedmiotu ubezpieczenia z powodu:
      a) nieszczelności urządzeń wodno-kanalizacyjnych, grzewczych lub technologicznych;
      b) przemarzania ścian;
      c) podsiąkania fundamentów lub murów wskutek działania wód gruntowych i opadowych;
      d) oddziaływania wilgotnego lub suchego powietrza;
      e) gwałtownych zmian temperatury lub wilgotności powietrza, gnicia, utraty wagi, skurczenia, wyparowania;
      f) działania światła, zmian w kolorze, fakturze, strukturze, wykończeniu lub zapachu;
      g) działania insektów, zagrzybienia oraz zapleśnienia;
      h) kurczenia, rozszerzania, ubytków lub utraty wagi;
      i) korozji, kawitacji, procesów oksydacyjnych;

12) wynikające z naturalnego zużycia lub starzenia się ubezpieczonego mienia w związku z jego normalnym użytkowaniem lub eksploatacją;
13) spowodowane zamoczeniem z kierunku podłogi, jeżeli ubezpieczone mienie było składowane niżej niż 14 cm nad podłogą znajdującą się poniżej poziomu gruntu, chyba że wysokość składowania nie miała wpływu na powstanie lub rozmiar szkody;
14) powstałe w następstwie powodzi na obszarach między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym;
15) powstałe na skutek zapadania lub osuwania się ziemi, gdy są to szkody powstałe w wyniku działalności zakładu górniczego w rozumieniu ustawy Prawo geologiczne i górnicze;
16) powstałe w związku z prowadzonymi robotami ziemnymi lub wynikłe ze spowodowanego działalnością człowieka zapadania lub osuwania się ziemi;
17) powstałe w związku z prowadzonymi przez Ubezpieczonego lub na jego zlecenie w miejscu ubezpieczenia robotami budowlanymi (rozumianymi zgodniez prawem budowlanym), chyba że fakt prowadzenia takich robót został odpowiednio wcześniej zgłoszony Ubezpieczycielowi, a udzielenie ochrony ubezpieczeniowej zostało potwierdzone przez Ubezpieczyciela na piśmie;
18) spowodowane katastrofą budowlaną w rozumieniu prawa budowlanego, zapadnięciem się, wyniesieniem, spękaniem, skurczeniem lub ekspansją elementów konstrukcji budynków takich jak fundamenty, ściany, podłogi, sufity, chyba że nastąpiły one jako rezultat wcześniejszego zaistnienia innego zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia;
19) powstałe wskutek wad projektowych, materiałowych, konstrukcyjnych, złego wykonania lub błędów w produkcji, w tym wad ukrytych, z zastrzeżeniem ust. 2;
20) polegające na awarii mechanicznej lub awarii elektrycznej, chyba że w ich następstwie wystąpiło inne zdarzenie objęte zakresem ubezpieczenia, wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia, z zastrzeżeniem ust. 2;
21) spowodowane przerwą lub ograniczeniem w dostawie jakiegokolwiek rodzaju mediów, w tym w szczególności energii w jakiejkolwiek postaci, z zastrzeżeniem ust. 2;
22) powstałe wskutek wybuchu:
    a. wywołanego przez Ubezpieczonego w celach produkcyjnych, eksploatacyjnych lub innych;
    b. w silniku, gdy wybuch związany jest z jego naturalną funkcją;
23) powstałe w ubezpieczonym mieniu wyłącznie na skutek działania dymów, oparów lub innych wyziewów pochodzących z przeprowadzanych przez Ubezpieczonego procesów technologicznych;
24) powstałe w ubezpieczonym mieniu w związku z poddawaniem go w procesie technologicznym działaniu ognia lub ciepła technologicznego albo w związku z wytwarzaniem lub przekazywaniem przez nie w procesie technologicznym ognia lub ciepła technologicznego;
25) polegające na zakrzepnięciu lub zastygnięciu materiałów w maszynach i urządzeniach służących do przerobu, transportu lub przechowywania takich materiałów, chyba że takie zastygnięcie lub zakrzepnięcie jest następstwem innego zdarzenia, objętego ochroną ubezpieczeniową;
26) w środkach obrotowych, spowodowane awarią urządzeń lub instalacji zapewniających kontrolowane warunki przechowywania, np. chłodniczych lub grzewczych;
27) powstałe wskutek zaboru mienia niebędącego kradzieżą z włamaniem ani rozbojem w rozumieniu OWU;
28) powstałe wskutek kradzieży z włamaniem w obiektach, w których zabezpieczenia przed szkodą przestały w okresie ubezpieczenia spełniać wymogi wskazane w Załączniku nr 1 do OW U, o ile brak wymaganych zabezpieczeń został stwierdzony na drodze wejścia lub wyjścia sprawców do lub z ubezpieczonego obiektu lub pomieszczenia;
29) ujawnione podczas inwentaryzacji lub powstałe wskutek sprzeniewierzenia;
30) powstałe w wyniku usiłowania lub dokonania oszustwa lub wyłudzenia;
31) powstałe w mieniu w transporcie drogowym, kolejowym, powietrznym lub wodnym oraz w mieniu podczas jego rozładunku lub załadunku;
32) w gotówce podczas transportu, jeżeli szkoda została spowodowana przez kierowcę lub konwojującego znajdującego się w stanie po użyciu alkoholu lub w stanie nietrzeźwości albo po użyciu środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych (w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii), chyba że nie miało to wpływu na powstanie szkody, jak również jeżeli transport był realizowany niezgodnie z warunkami określonymi w Załączniku nr 2 doOW U oraz z obowiązującymi przepisami prawa odnośnie warunków transportu wartości pieniężnych, z zachowaniem postanowień §6 ust. 7;
33) o charakterze wyłącznie estetycznym (takie jak zadrapania, pomalowanie powierzchni – w tym tzw. graffiti, zmiana koloru pod wpływem światła słonecznego), nieograniczające w żaden sposób funkcjonalności.

ODPOWIEDŹ 71
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 72
wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla każdej szkody:
- dla ryzyka powodzi – 10% należnego odszkodowania nie mniej niż 10.000 PLN;
- dla pozostałych ryzyk 500 PLN ;

ODPOWIEDŹ 72
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 73
prosimy o podanie wartości (księgowej brutto lub odtworzeniowej) mienia ubezpieczanego w systemie pierwszego ryzyka tj.:
Drogi, mosty i przepusty
Środki obrotowe
Urządzenia i wyposażenie zewnętrzne (parkometry, siłowniki bram, fotoradary, hydranty, wyposażenie placów zabaw, parków, skwerów, obiektów sportowo-rekreacyjnych itp.)
Budowle - znaki drogowe i tablice z nazwami ulic, słupy oświetleniowe, lampy, kamery monitoringu, sygnalizatory świetlne drogowe, zapory (szlabany) w pasie drogowym

ODPOWIEDŹ 73
Zamawiający informuje, że łączna wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko z limitem odpowiedzialności 1.000.000 zł: „drogi, mosty i przepusty" wynosi 615 151 975,52 zł wg wartości księgowej brutto
Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie jest w stanie podać wartości pozostałego mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko.

PYTANIE 74
OBLIGATORYJNE KLAUZULE ROZSZERZAJĄCE ZAKRES OCHRONY

**Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu** – wnioskujemy o zmianę treści jak niżej - ochroną ubezpieczeniową zostają objęte automatycznie środki trwałe i wyposażenie, oraz dodatki i ulepszenia zgłoszonych do ubezpieczenia, w których posiadanie wejdzie Ubezpieczający/Ubezpieczony w okresie pomiędzy zebraniem danych do ubezpieczenia a początkiem okresu ubezpieczenia oraz podczas trwania rocznego okresu ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa dla mienia, w którego posiadanie wejdzie Ubezpieczony po zebraniu danych do ubezpieczenia rozpoczyna się od początku okresu ubezpieczenia wynikającego z SIWZ. Ochrona ubezpieczeniowa dla mienia, w którego posiadanie wejdzie Ubezpieczony podczas trwania rocznego okresu ubezpieczenia rozpoczyna się od momentu przejścia na Ubezpieczonego ryzyka związanego z posiadaniem mienia lub po dostarczeniu mienia na miejsce ubezpieczenia. Ubezpieczony w trakcie roku nie informuje o zmianach w majątku, a jeżeli Ubezpieczonemu potrzebne jest potwierdzenie ochrony na nowo nabyte środki trwałe Ubezpieczyciel nie wystawia polisy tylko bezskładkowy certyfikat potwierdzający ochronę ubezpieczeniową na mocy przedmiotowej klauzuli. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk. Limit odpowiedzialności wynosi **20%** nie więcej niż 20.000.000,00 zł i do takiego limitu odpowiada Ubezpieczyciel w przypadku wystąpienia szkody w nowo nabytym mieniu. Za wzrost majątku do 10% sumy ubezpieczenia z początku okresu ubezpieczenia nie zostanie pobrana dodatkowa składka. Rozliczenie przedmiotowej klauzuli za ubezpieczenie mienie nastąpi w ciągu 30 dni po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia wg systemu „pro rata temporis"- jeżeli majątek wzrośnie powyżej 10% progu, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel ma prawo do pobrania dodatkowej składki tylko za te część majątku, która przekroczyła 10% sumy ubezpieczenia z początku okresu ubezpieczenia. W terminie 14 dni od otrzymania przez Ubezpieczyciela wykazów z rozliczeniem niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel wystawi jedną polisę rozliczającą zakupy nowych środków, jeżeli majątek wzrośnie powyżej 10% sumy ubezpieczenia z początku okresu ubezpieczenia. Jeżeli wartość nowo nabytego mienia przekroczy 30% limit, to aby uzyskać ochronę ubezpieczeniową w pełnym zakresie, Ubezpieczony winien zgłosić to mienie do ubezpieczenia na zasadach ogólnych, zgodnie z zapisami OWU. Ochrona ubezpieczeniowa dla nowo nabytego mienia w części przekraczającej 30% limitu odpowiedzialności rozpoczyna się od dnia następnego po złożeniu do Ubezpieczyciel wniosku o doubezpieczenie. Dotyczy ubezpieczenie mienie od wszystkich ryzyk oraz maszyn i urządzeń od uszkodzeń od wszystkich ryzyk.

**Klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych i wyposażenia –** wnosimy o zmianę treści na:
*dla środków ubezpieczanych wg wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej: – bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego lub wyposażenia i bez względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego lub wyposażenia, bez potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego i bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej. W przypadku nie odtwarzania środka trwałego lub wyposażenia wypłata odszkodowania w wartości rzeczywistej.*

**KLAUZULA WYNAGRODZENIA EKSPERTÓW** - Wnosimy o wprowadzenie limitu 200.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula zgłaszania szkód** – wnosimy o zmianę terminu na 3 dni od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości.

**Klauzula ochrony mienia nie przygotowanego do pracy** - Wnosimy o wprowadzenie limitu 200.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych** – wnosimy o wykreślenie klauzuli. Ze względu na skalę prowadzonej działalności Ubezpieczyciel nie jest w stanie dokonać audytu wszystkich lokalizacji.

**Klauzula likwidacyjna dotycząca szkód powstałych w wyniku kradzieży oraz wandalizmu** – wnosimy o zmianę treści na:
*na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel, w przypadku szkód polegających na kradzieży bądź wandalizmie środków trwałych i wyposażenia należących do Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, wypłaci odszkodowanie w wartości rzeczywistej danego składnika majątku, który uległ szkodzie, bez względu na stopień zużycia technicznego tego składnika majątku. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz maszyn i urządzeń od uszkodzeń od wszystkich ryzyk.*

**Klauzula automatycznego wyrównania sum ubezpieczenia** – wnosimy o wykreślenie klauzuli. Treść klauzuli jest sprzeczna z praktyką ubezpieczeniową i istotą pierwszego ryzyka/limitu odpowiedzialności.

**Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie** – Wnosimy o wprowadzenie limitu 10% wartości szkody nie więcej niż 200.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia

**Klauzula katastrofy budowlanej** –prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% należnego odszkodowania nie mniej niż 10.000 zł oraz dopisanie:

1. Za katastrofę budowlaną nie uznaje się:
   a. uszkodzenia elementu wbudowanego w budynek lub budowlę, nadającego się do naprawy lub wymiany,
   b. uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku, awarii instalacji.
2. Ochrona udzielona zgodnie z niniejszą klauzulą nie obejmuje szkód wynikłych z zaniechania utrzymania obiektu w należytym stanie technicznym.
3. Zakresem ochrony ubezpieczeniowej nie są objęte budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia oraz wyłączone z eksploatacji, a także znajdujące się w nich mienie.

**Klauzula zalaniowa** – wnosimy o wykreślenie klauzuli / ew. zmniejszenie limitu odpowiedzialności do PLN 100.000,00 na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji** – wnosimy o wykreślenie klauzuli.

ODPOWIEDŹ 74
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 75
UMOWA nr ..... / 2018 dla Części 1.
Wnosimy o zmianę **§ 6** na:

1. Wykonawca zobowiązuje się do czynnego udziału w procesie likwidacji i stałego kontaktu z Zamawiającym za pośrednictwem przedstawiciela Zamawiającego i Pełnomocnika wskazanego każdorazowo przy zgłoszeniu szkody, a w szczególności do:
   1) informowania Pełnomocnika i Zamawiającego o przyjęciu i zarejestrowaniu szkody nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia;
   2) informowania Pełnomocnika i Zamawiającego o wykazie dokumentów i/lub informacji niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności i wysokości szkody nie później niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia;
   3) udzielenia odpowiedzi w możliwie najkrótszym terminie ~~w ciągu 3 dni roboczych~~ na pytania dotyczące likwidacji szkody Zamawiającego wysłane przez Pełnomocnika i Zamawiającego – z uwzględnieniem nieprzekraczalnego terminu przewidzianego prawem;
   4) informowania Pełnomocnika o etapie likwidacji szkody nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia, a w przypadku gdy postępowanie nie może być zakończone w ciągu 30 dni – podanie przyczyny, wskazanie brakujących dokumentów, informacji i wyjaśnień;
   5) pisemnego informowania Pełnomocnika i Zamawiającego o decyzji kończącej postępowanie szkodowe;
   6) wyznaczenia po swojej stronie koordynatora (opiekuna, osoby) odpowiedzialnego za sprawny przebieg procesu likwidacji szkód zgłoszonych i poda jego dane: imię i nazwisko, telefon stacjonarny i komórkowy oraz adres e-mail.

2. Po przyjęciu zgłoszenia szkody Wykonawca zobowiązuje się w terminie nie później niż 3 dni roboczych od zgłoszenia szkody do Uzgodnienia z Zamawiającym dogodnego dla obu stron terminu oględzin miejsca / przedmiotu szkody. Termin oględzin powinien nastąpić nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia szkody lub w innym terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo informować pisemnie (e-mailowo) Pełnomocnika i Zamawiającego o terminie oględzin. W przypadku gdy oględziny nie odbędą się w terminie wskazanym powyżej, Zamawiający może przystąpić do usuwania następstw szkody. W takich przypadkach wysokość szkody będzie ustalana przez Wykonującego na podstawie weryfikacji protokołu sporządzonego przez Zamawiającego oraz dodatkowych dokumentów takich jak: dokumentów potwierdzających prawo własności i dokumentów potwierdzających wysokość poniesionej szkody, np. zestawienie strat, kalkulacje, kosztorysy, kopie faktur zakupu utraconego mienia, faktur za naprawę wraz z dokumentacją fotograficzną z miejsca szkody.
3. Wykonawca wypłaca odszkodowanie w terminie 30 dni licząc od dnia złożenia przez Zamawiającego, poszkodowanego lub uprawnionego zawiadomienia o szkodzie, a jeżeli wyjaśnienie w tym terminie okoliczności niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności Wykonawcy albo wysokości odszkodowania okazało się niemożliwe, odszkodowanie wypłaca się w terminie 14 dni od dnia, w którym przy zachowaniu należytej staranności wyjaśnienie tych okoliczności było możliwe, nie później jednak niż w terminie 90 dni od dnia złożenia zawiadomienia o szkodzie.
4. Przekroczenie maksymalnego terminu 90 dni jest możliwe jedynie w przypadku, gdy stwierdzenie odpowiedzialności Wykonawcy lub też określenie wysokości odszkodowania uzależnione jest od toczącego się postępowania karnego lub cywilnego. Wykonawca jest jednakże zobowiązany do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego we własnym zakresie, wobec czego zastosowanie tego przepisu jest możliwe jedynie w szczególnych przypadkach.
5. Wykonawca wypłaca należne odszkodowanie dla Zamawiającego, poszkodowanego lub uprawnionego zasądzone prawomocnym wyrokiem w terminie 14 dni od dnia otrzymania postanowienia sądu.
6. Kontakt z Pełnomocnikiem Zamawiającego odbywać się będzie za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: bozena.murawska@umelblag.pl

ODPOWIEDŹ 75
Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 76
Wnosimy o wykreślenie par. 9 Umowy

ODPOWIEDŹ 76
Zamawiający nie wyraża zgody.

Załącznik:
Tabela nr 5 – wykaz szkód
- Lista szkód z polis zawartych na okres od 20.04.2014 do 19.04.2015
Tabela nr 5 – wykaz szkód
- Lista szkód z polis zawartych na okres od 20.04.2015 do 19.04.2016

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Jacek Borowska*
WICEPREZYDENT

15 LUT. 2018