

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>47</sup>...../2018  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia ...<sup>9</sup>...<sup>lutego</sup>..... 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr ...../2018

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia ..... 2018 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Polozenie	Sposob zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	774	4	EL1E/00036824/6	0,0123	0,0123	ul. Pomorska 6	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
2.	776	4	EL1E/00008306/4	0,0124	0,0124	ul. Pomorska 8	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	231	9	EL1E/00033876/4	0,0041	0,0041	ul. Toruńska	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
4.	416 418	11 11	EL1E/00034729/6 EL1E/00032007/5	0,0246 0,0152	0,0246 0,0100	ul. Płk. Dąbka ul. Karowa	mieszkanie - przyległe do nieruchomości wspólnot mieszkaniowych (celem spełnienia wymogów samodzielnej działki budowlanej)	1,22 zł/rok
5.	149/19	15	EL1E/00032219/4	0,0051	0,0051	ul. Stary Rynek	przemysłowo-składowe	0,98 zł/m <sup>2</sup> /m-c
6.	108/100	27	EL1E/00038953/3	0,5218	0,0050	ul. Fromborska	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:  
Małgorzata Wójcik, Sylwia Przytasz-Biernacka

**SEKRETARZ MIASTA**

Artur Zieliński

INSPEKTOR

INSPEKTOR

Sylwia Przytasz-Biernacka

05.01.2018

WZMOWNIK REFERATU

Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU

GEODEZJA MIĘDZYSKI WICEPREZIDENT MIASTA

Sigda 2018-01-06

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA  
Artur Zieliński