**FORMULARZ OFERTY PRZETARGOWEJ**

**CENTRUM JAKOŚCI ŚRODOWISKA\_CENA PREFERENCYJNA**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CZĘŚĆ 1. INFORMACYJNA - DANE DOTYCZĄCE FIRMY** | | | | | | | |
| NAZWA PODMIOTU |  | | | | | | |
| ADRES SIEDZIBY PODMIOTU |  | | | | | | |
| ADRES DO KORESPONDENCJI |  | | | | | | |
| ADRES STRONY WWW |  | | | | | | |
| E-MAIL, TELEFON |  | | | | | | |
| IMIĘ I NAZWISKO Właściciela/Prezesa Zarządu/Członka Zarządu |  | | | | | | |
| WIODĄCA BRANŻA, PKD PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI (dominujące) nazwa i numer |  | | | | | | |
| PKD (zapisane w dokumencie rejestrowym) nazwa i numer |  | | | | | | |
| DATA REJESTRACJI PRZEDSIĘBIORSTWA |  | | | | | | |
| PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI FIRMY, Branża, specjalność oraz określenie kluczowych grup odbiorców i konkurencji. Jeżeli działalność prowadzona w EPT zakłada inną działalność niż dotychczasowa, prosimy to opisać.  *pole opisowe - obowiązkowe* |  | | | | | | |
| RODZAJ PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI | **USŁUGOWA** | | | **PRODUKCYJNA** | | **HANDLOWA** | |
| FORMA PRAWNA PRZEDSIĘBIORSTWA |  | | | | | | |
| WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA  mikro - zatrudnienie nie przekracza 10 osób, roczne obroty i/lub suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro,  małe - zatrudnienie nie przekracza 50 osób, roczne obroty i/lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro,  średnie - zatrudnienie nie przekracza 250 osób, roczne obroty nie przekraczają 50 mln euro lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro | **MIKRO** | | **MAŁE** | | **ŚREDNIE** | | **DUŻE** |
| OBRÓT W OSTATNIM ROKU ROZRACHUNKOWYM, mln zł. |  | | | | | | |
| **DANE OSOBY DO KONTAKTU** | | | | | | | |
| IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO | |  | | | | | |
| STANOWISKO | |  | | | | | |
| ADRES DO KORESPONDENCJI | |  | | | | | |
| E-MAIL | |  | | | | | |
| TELEFON KONTAKTOWY, FAX | |  | | | | | |

W nawiązaniu do pierwszego pisemnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę Centrów Badawczych położonych w budynku Centrum Biznesu Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego, przedstawiam ofertę na dzierżawę po cenach preferencyjnych pomieszczeń wraz z wyposażeniem w Centrum Jakości Środowiska przypisanych do **pozycji nr ………………….. w Tabeli nr ……** **o powierzchni ………………… m2**.

|  |  |
| --- | --- |
| **OŚWIADCZENIE**  **WARTOŚĆ UZYSKANEJ POMOCY DE MINIMIS\*,**  **W KOLEJNYCH LATACH PODATKOWYCH, WYRAŻONA W EURO – obligatoryjnie dla firm, które zdecydowały się na dzierżawę pomieszczeń na preferencyjnych warunkach** | |
| 2018 |  |
| 2017 |  |
| 2016 |  |
| RAZEM |  |

\*zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu UE do pomocy de minimis (Dz. U. L. 352 z 24.12.2013),

……………………………………………………….

Data i podpis osoby upoważnionej

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CZĘŚĆ 2 - PUNKTOWANA** | | |
| **Wiarygodność przedsiębiorstwa. Potencjał Oferenta (25 pkt)\*** | | | Ilość punktów |
| **Czy firma prowadzi działalność badawczą, rozwojową lub innowacyjną?**  Jeżeli tak, proszę opisać rodzaj działalności i na czym polega.  *pole opisowe – obowiązkowe*  ***(warunek konieczny aby otrzymać wsparcie w zakresie dzierżawy pomieszczeń)*** |  | | |
| **Czy firma posiada kadrę zatrudnioną na umowę o pracę na stanowisku badawczym (badawczo-technicznym)?**  *Informacje będą weryfikowane na podstawie dokumentów potwierdzających status pracodawcy lub/i zatrudnionych pracowników – np. kopia umowy o pracę, zaświadczenie o zatrudnieniu na stanowisku badawczym, zakres obowiązków. 1 pkt* | **TAK**  **(1 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma prowadzi działalność badawczą w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Informacje weryfikowane będą na podstawie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego. 3pkt* | **TAK**  **(3 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Jak długo firma prowadzi działalność badawczą w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Informacje weryfikowane będą na podstawie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego. 1 pkt* | **Do 3 lat**  **(0 pkt)** | **Powyżej**  **3 lat**  **(1 pkt)** |  |
| **Z iloma jednostkami naukowymi (wyższe uczelnie, jednostki naukowo-badawcze, badawczo-rozwojowe itp.) firma prowadzi udokumentowaną współpracę?**  *1 pkt za każdą udokumentowaną współpracę (porozumienie, umowa współpracy, umowa partnerska, list intencyjny itp.) z jednostką naukową przy czym maksymalna ilość punktów 5. Kryterium to będzie weryfikowane na podstawie dokumentów potwierdzających nawiązanie współpracy na dzień złożenia oferty. 5 pkt* | **Ilość jednostek naukowych, z którymi współpracuje firma** | |  |
| **Czy firma posiada akredytację Polskiego Centrum Akredytacji w przynajmniej jednym z wymienionych zakresów: laboratoria badawcze, laboratoria wzorcujące, laboratoria medyczne, jednostki certyfikujące, jednostki inspekcyjne, organizatorzy badań biegłości, weryfikatorzy EMAS, weryfikatorzy GHG?**  *Informacje będą weryfikowane na podstawie numeru zakresu akredytacji PCA. Baza PCA. 10 pkt* | **TAK**  **(10 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma posiada akredytację w zakresie metody badawczej/cechy produktu dotyczącej badań w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Informacje będą weryfikowane na podstawie numeru zakresu akredytacji PCA. Baza PCA. 5 pkt* | **TAK**  **(5 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **SUMA** |  |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Planowana działalność firmy w EPT (30 pkt)\*** | | | Ilość punktów |
| **Czy firma zamierza prowadzić działalność w EPT w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Warunek konieczny aby stać się Dzierżawcą pomieszczeń w danym Centrum Badawczym. W przypadku negatywnej odpowiedzi Oferent zostaje odrzucony z powodów formalnych.* | **TAK** | **NIE** |  |
| **Czy firma zamierza prowadzić działalność badawczą w EPT w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń. 5 pkt.* | **TAK**  **(5 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma w planowanym w EPT przedsięwzięciu zwiększy zakres/katalog usług badawczych?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń. 5 pkt.* | **TAK**  **(5 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma zamierza przeprowadzić akredytację na nową, kolejną metodę badawczą/ cechę produktu w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń 10 pkt* | **TAK**  **(10 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma zamierza współpracować z innymi laboratoriami/firmami umiejscowionymi w EPT?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających współpracę np. zlecenia badań, protokoły odbioru itp. 5 pkt* | **TAK**  **(5 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma zamierza współpracować z jednostkami naukowymi (wyższe uczelnie, jednostki naukowo-badawcze, badawczo-rozwojowe itp.) po wejściu do parku?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających nawiązanie współpracy, umowy, listy intencyjne itp. 2 pkt* | **TAK**  **(2 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma zamierza udostępniać aparaturę badawczą naukowcom/podmiotom zewnętrznym, z którymi współpracuje EPT?** *(umożliwienie wykonania badań, na podstawie uzgodnionych zapisów w umowie)*  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających. 3 pkt* | **TAK**  **(3 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **SUMA** |  |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Wzrost poziomu zatrudnienia w wyniku rozpoczęcia działalności w EPT (40 pkt)\*.** | | | Ilość punktów |
| **Jak wzrośnie poziom zatrudnienia w wyniku rozpoczęcia działalności w EPT?**  *Poziom zatrudnienia będzie oceniany jako deklarowany przyrost ilości etatów w EPT (nowe miejsca pracy). Wzrost zatrudnienia odnosi się do* ***wzrostu zatrudnienia netto****. Podstawą wyliczenia wzrostu zatrudnienia będzie średnia liczba etatów w ciągu ostatnich 12 miesięcy, w przypadku przedsiębiorstw działających krócej niż 12 miesięcy do obliczeń należy wziąć okres ich funkcjonowania*  *(przykład: firma ma przez 10 miesięcy 2 całe etaty (2 pracowników), a przez kolejne 2 miesiące 3,5 etatu (4 osoby). Średnia liczba etatów w ciągu ostatnich 12 miesięcy wynosi: . Stworzenie 1 nowego etatu spowoduje wzrost poziomu zatrudnienia: )*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **punktacja** | **WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA** | | | | **mikro** | **małe i średnie** | **duże** | | **0** | mniej niż 100% | mniej niż 100% | utrzymanie zatrudnienia | | **5** | większe lub równe 100% ale mniej niż 110% | większe lub równe 100% ale mniej niż 102% | większe lub równe 100% ale mniej niż 103% | | **10** | większe lub równe 110% ale mniej niż 120% | większe lub równe 102% ale mniej niż 107% | większe lub równe 103% ale mniej niż 106%, | | **14** | większe lub równe 120% ale mniej niż 130% | większe lub równe 107% ale mniej niż 112% | większe lub równe 106% ale mniej niż 109% | | **16** | większe lub równe 130% ale mniej niż 140% | większe lub równe 112% ale mniej niż 117% | większe lub równe 109% ale mniej niż 112% | | **18** | większe lub równe 140% ale mniej niż 150% | większe lub równe 117% ale mniej niż 122% | - | | **20** | nie mniej niż 150% | nie mniej niż 122% | nie mniej niż 112% |   *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających utworzenie nowych miejsc pracy.* | **Wielkość firmy**  **mikro, mała, średnia, duża**  **liczba osób zatrudnionych na umowę o pracę………………….**  **obecna ilość etatów…………..** | |  |
| **Planowana ilość nowych etatów (szt)………………………………………...** | |
| **Wzrost liczby etatów (%)** | |
| **Czy firma zamierza stworzyć w EPT etat badawczy?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających* *(umowa, zaświadczenie o zatrudnieniu na stanowisku badawczym, zakres obowiązków)* . *20 pkt* | **TAK**  **(20 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **SUMA** |  |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Działalność organizacyjna zrzeszająca przedsiębiorców (5 pkt)\*.** | | | Ilość punktów |
| **Czy podmiot jest organizacją zrzeszającą przedsiębiorców w formie przewidzianej prawem (fundacja, spółka, stowarzyszenie, zrzeszenie, inne formy inicjatywy klastrowej) w danej branży zgodnej z preferowaną w EPT?**  *Weryfikacja na podstawie Krajowego Rejestru Sądowego. 5 pkt* | **TAK**  **(5 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **SUMA** |  |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |
| --- | --- |
| **USŁUGI DODATKOWE**  *Przedsiębiorcy dzierżawiący pomieszczenia w budynku Elbląskiego Parku Technologicznego mogą korzystać z usług dodatkowych na warunkach preferencyjnych rozliczanych na zasadach de minimis* | |
| **Czy firma zamierza korzystać z oznaczonych miejsc parkingowych?**  Jeżeli tak proszę o określenie ilości miejsc parkingowych.  Poziom udzielanej pomocy – 50% ceny rynkowej.  Cena rynkowa 1 stanowiska parkingowego 50 zł brutto/miesięcznie. |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CZĘŚĆ 3 - EFEKT ZACHĘTY - WARTOŚĆ DODANA PRZEDSIĘWZIĘCIA**  **Proszę przedstawić analizę porównawczą wskazującą na występowanie przynajmniej jednej z wymienionych poniżej okoliczności, w porównaniu do sytuacji, jaka miałaby miejsce przy braku wsparcia ze strony EPT** | | | | |
| Znaczące zwiększenie rozmiarów przedsięwzięcia | |  | | |
| Znaczące zwiększenie zasięgu przedsięwzięcia | |  | | |
| Znaczące przyspieszenie zakończenia uzyskania akredytacji, certyfikatów na planowane badania | |  | | |
| **CZĘŚĆ 4 - ZAPOTRZEBOWANIE NA USŁUGI\*** | | | | |
| Usługi telekomunikacyjne | | | **TAK** | **NIE** |
|  |  |
| Usługi recepcyjne | | |  |  |
| Kontrola dostępu, bezpieczeństwo | | |  |  |
| Usługi konferencyjne | | |  |  |
| Usługi poligraficzne | | |  |  |
| Usługi instalacyjne | | |  |  |
| Wynajem sprzętu biurowego i mebli | | |  |  |
| Usługi pocztowe | | |  |  |
| Usługi z zakresu utrzymania czystości | | |  |  |
| Usługi niszczenia danych poufnych | | |  |  |
| Wynajem powierzchni konferencyjnej | | |  |  |
| Rekrutacja pracowników i doradców | | |  |  |
| Inne (jakie?) |  | | | |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CZEŚĆ 5 - ZAPOTRZEBOWANIE NA SZKOLENIA\*** | | | |
| Zakładanie działalności gospodarczej | | **TAK** | **NIE** |
|  |  |
| PR i marketing | |  |  |
| Biznesplan | |  |  |
| Księgowość | |  |  |
| Rozliczanie pomocy de minimis | |  |  |
| Techniki sprzedaży, negocjacji | |  |  |
| Ochrona własności intelektualnej | |  |  |
| Pozyskiwanie środków na rozwój firmy | |  |  |
| Kreatywność w biznesie – narzędzia kreatywnego i twórczego myślenia | |  |  |
| BHP | |  |  |
| Efektywność energetyczna | |  |  |
| Optymalizacja procesów, zarządzanie produkcji | |  |  |
| Inne (jakie?) |  | | |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |
| --- | --- |
| **CZĘŚĆ 6 –** **OCZEKIWANE WSPARCIE ZE STRONY EPT \*** | |
| Proszę wymienić/opisać jakie |  |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

**UWAGA:** Przynajmniej raz w roku, w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń deklaracje zawarte w formularzu oferty przetargowej będą weryfikowane przez komisję powołaną w tym celu przez dyrektora EPT.

***Oświadczenia:***

*Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami przetargu oraz warunkami naboru do Elbląskiego Parku Technologicznego i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.*

*Oświadczam, że spełniam wszystkie warunki udziału w przetargu oraz akceptuję wymogi wymienione w Ogłoszeniu.*

*Oświadczam, że wobec reprezentowanej przeze mnie firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego, ani nie ogłoszono jego upadłości.*

*Oświadczam, że reprezentowana przeze mnie firma nie zalega z opłacaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne.*

*Oświadczam, że nie jestem osobą fizyczną prawomocnie skazaną za przestępstwa popełnione w związku z udzielenie zamówienia publicznego lub za inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.*

*Oświadczam, że nie jestem osobą prawną, której urzędujących członków władz skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego albo inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.*

*Zapoznałem się ze wzorem umowy dzierżawy pomieszczeń w Centrum Biznesu, Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego i przyjmuje określone w niej warunki bez zastrzeżeń.*

*Zapoznałem się za stanem technicznym i stanem zagospodarowania pomieszczenia/zestawu pomieszczeń.*

*Zapoznałem się i akceptuje Regulamin Użytkowników Centrów Badawczych (laboratoriów) Elbląskiego Parku Technologicznego oraz Regulamin korzystania z obiektu CBRiI Elbląskiego Parku Technologicznego.*

*Nie zalegam z opłatami czynszu za najem lokali, należących do miejskiego zasobu nieruchomości.*

*Oświadczam, że dane zawarte w niniejszym formularzu są zgodne z prawdą.*

*Wyrażam zgodę na przechowywanie i przetwarzanie danych dla celów przetargowych oraz informacyjnych i promocyjnych przez Elbląski Park Technologiczny. Oświadczam, że dane zawarte w niniejszym formularzu są zgodne z prawdą.*

**Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu: Data:**