

ZARZĄDZENIE NR 486/2017
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 13 listopada 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	359	10	EL1E/00065080/0	0,0449	0,0105	ul. Juliana Fałata	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
2.	1247/4	4	EL1E/00031857/1	0,0111	0,0083	ul. Wiślicka	Parking pod budynkiem z przekroczeniem granicy działki	0,30 zł/m ² /m-c 4,16 zł/m ² /m-c 4,16 zł/m ² /m-c 4,16 zł/m ² /m-c 24,40 zł/rok
	1247/4	4	EL1E/00031857/1	0,0111	0,0028			
	1231/2	4	EL1E/00016880/0	0,0081	0,0081			
	1230/2	4	EL1E/00016880/0	0,0031	0,0012			
	1230/2	4	EL1E/00016880/0	0,0031	0,0019			
3.	79	20	EL1E/00069416/3	0,0673	0,0673	ul. Okólnik	sportowo-rekreacyjne	0,24 zł/m ² /rok
4.	31/7	5	EL1E/00032716/8	0,0279	0,0015	ul. Legionów	handel	8,30 zł/m ² /m-c
5.	285/1	4	EL1E/00017443/2	0,0042	0,0042	ul. Szczygła 44	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
	1028	4	EL1E/00041612/5	0,0035	0,0007	ul. Suwalska 69	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	1029	4	EL1E/00038677/4	0,0027	0,0027			
	1030	4	EL1E/00038677/4	0,0071	0,0071			
	986	4	EL1E/00038677/4	0,0044	0,0044			
988	4	EL1E/00038677/4	0,0102	0,0102				
989	4	EL1E/00041612/5	0,0160	0,0065				

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
Sylvia Przystasz-Biernacka

SEKRETARZ MIASTA

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Artur Zieliński

INSPEKTOR REFERATU

Bożena Malz
13.11.2017

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

WÓJTA MIASTA
Janusz Nowak
WICEPREZYDENT